

K/S RESIDENCE MARCO POLO

Ivigtutvej 90
6715 Esbjerg N

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/03/2020

Kjeld Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S RESIDENCE MARCO POLO
Ivigtutvej 90
6715 Esbjerg N

CVR-nr: 30079906
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Direktionen har i dag aflagt årsrapporten for K/S RESIDENCE MARCO POLO for regnskabsåret 2019

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af kommanditselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vi oplyser i øvrigt, at selskabet for det kommende år vil fravælge revision, hvis selskabet opfylder betingelserne herfor.

Fravalg af revision

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Esbjerg, den 20-03-2020

Kjeld Jensen
dirigent

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Esbjerg, den 20/03/2020

Direktion

Carsten Lind Olsen

Bestyrelse

Kjeld Jensen

Ole Thomsen

Hans Kristian Hansen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er investering i ikke-erhvervsmæssig anvendt feriebolig i Frankrig.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der forventes et nulresultat i 2020

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancen dagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Ledeclsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Indtægten resultatføres i takt med, at indbetalinger finder sted i året.

Udgiftskriterium

Udgiften udgiftsføres når den er kendt i året.

Finansielle poster

Andre finansielle poster indeholder rente af likvider, og øvrige finansielle udgifter indeholder renter til mellemværende med Residence Marco Polo ApS.

Balance:

Anlægsaktiver

Ejerlejlighed 4 E, nr. A52 Le Marco Polo Bat A er optaget til anskaffelsessum i 2006.

Skatter

Der er ikke afsat skyldig skat i regnskabet, idet skatten er afhængig af indehavernes øvrige personlige forhold og dispositioner.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		81.500	94.500
Eksterne omkostninger		-78.326	-90.681
Bruttoresultat		3.174	3.819
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		3.174	3.819
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-4.134	-3.819
Ordinært resultat før skat		-960	0
Årets resultat		-960	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-960	0
I alt		-960	0

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		4.014.400	4.014.400
Materielle anlægsaktiver i alt		4.014.400	4.014.400
Anlægsaktiver i alt		4.014.400	4.014.400
Likvide beholdninger		44.283	55.490
Omsætningsaktiver i alt		44.283	55.490
Aktiver i alt		4.058.683	4.069.890

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		3.884.400	3.884.400
Andre reserver		39.385	40.345
Egenkapital i alt		3.923.785	3.924.745
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		131.433	131.105
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.465	14.040
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		134.898	145.145
Gældsforpligtelser i alt		134.898	145.145
Passiver i alt		4.058.683	4.069.890

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0