

# **K/S RESIDENCE MARCO POLO**

Ivigtutvej 90  
6715 Esbjerg N

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

17/03/2017

Hans Chr. Hansen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	4
Resultatopgørelse .....	5
Balance .....	6
Noter .....	8

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	K/S RESIDENCE MARCO POLO Ivigtutvej 90 6715 Esbjerg N
	CVR-nr: 30079906
	Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
<b>Bankforbindelse</b>	Frøs Sparekasse Frøsvej 1 6630 Rødding DK Danmark

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Resultatopgørelse:

### Indtægtskriterium

Indtægten resultatføres i takt med, at indbetalinger finder sted i året.

### Udgiftskriterium

Udgiften udgiftsføres når den er kendt i året.

### Finansielle poster

Andre finansielle poster indeholder rente af likvider og øvrige finansielle udgifter indeholder renter til mellemværende med Residence Marco Polo Aps.

## Balance:

### Anlægsaktiver

Ejerlejlighed 3. Peces nr. A52 Le Marco Polo er optaget til anskaffelsessum i 2006.

### Skatter

Der er ikke afsat skyldig skat i regnskabet, i det skatten er afhængig af indehavernes øvrige personlige forhold og dispositioner.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning .....		81.320	81.500
Eksterne omkostninger .....		-77.722	-78.008
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>3.598</b>	<b>3.492</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>3.598</b>	<b>3.492</b>
Andre finansielle indtægter .....		202	301
Øvrige finansielle omkostninger .....		-3.800	-3.793
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
<b>I alt .....</b>			<b>0</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		4.014.400	4.014.400
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.014.400</b>	<b>4.014.400</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.014.400</b>	<b>4.014.400</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		54.806	
Andre tilgodehavender .....			0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>54.806</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		49.273	21.529
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>104.079</b>	<b>21.529</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.118.479</b>	<b>4.035.929</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		3.884.400	3.884.400
Andre reserver .....		16.571	23.821
Overført resultat .....		-6.469	-6.469
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.894.502</b>	<b>3.901.752</b>
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		130.477	130.177
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		93.500	4.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>223.977</b>	<b>134.177</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>223.977</b>	<b>134.177</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.118.479</b>	<b>4.035.929</b>

# Noter

## 1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

### Hovedaktivitet:

Selskabets formål er investering i ikke-erhvervsmæssig anvendt feriebolig i Frankrig. Siden 2006 har det været én ejerlejlighed beliggende Ave de Provence 1140, 83600 Frejus - Frankrig.

### Fravalg af revision for det kommende regnskabsår:

Revision fravælges fortsat.