
KD Holding af 24.11.2006 ***ApS***

Gl. Nykøbingvej 169, 4572 Nr. Asmindrup

Årsrapport for 2017/18 (regnskabsår 1/5 - 30/4)

CVR-nr. 30 07 63 70

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 28/9 2018

Kåre Dyvekær
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 6

Balance 30. april 7

Noter til årsregnskabet 9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 for KD Holding af 24.11.2006 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/18.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nr. Asmindrup, den 28. september 2018

Direktion

Kåre Dyvekær

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i KD Holding af 24.11.2006 ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KD Holding af 24.11.2006 ApS for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi ud-

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

trykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hillerød, den 28. september 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Michael Blom

statsautoriseret revisor

mne32797

Selskabsoplysninger

Selskabet

KD Holding af 24.11.2006 ApS
Gl. Nykøbingvej 169
4572 Nr. Asmindrup

CVR-nr.: 30 07 63 70
Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april
Hjemstedskommune: Odsherred

Direktion

Kåre Dyvekær

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Milnersvej 43
3400 Hillerød

Pengeinstitut

Danske Bank A/S

Ledelsesberetning

Årsrapporten for KD Holding af 24.11.2006 ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje anparter og aktier i andre selskaber og hermed beslægtede virksomheder.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på DKK 1.542.399, og selskabets balance pr. 30. april 2018 udviser en egenkapital på DKK 10.345.522.

Selskabet har i regnskabsåret 2017/18 afhændet den associerede virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/18 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2017/18 DKK	2016/17 TDKK
Bruttotab		-20.521	-16
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	1	1.669.232	1.282
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	2.099	-650
Finansielle indtægter	3	18.859	45
Finansielle omkostninger	4	-163.614	-187
Resultat før skat		1.506.055	474
Skat af årets resultat	5	36.344	35
Årets resultat		1.542.399	509

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	105.800	103
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-330.768	-718
Overført resultat	1.767.367	1.124
	1.542.399	509

Balance 30. april

Aktiver

	Note	2017/18 DKK	2016/17 TDKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	15.329.408	15.611
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	0	0
Finansielle anlægsaktiver		15.329.408	15.611
Anlægsaktiver		15.329.408	15.611
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		281.001	243
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		509.938	0
Tilgodehavender		790.939	243
Likvide beholdninger		146.411	8
Omsætningsaktiver		937.350	251
Aktiver		16.266.758	15.862

Balance 30. april

Passiver

	Note	2017/18 DKK	2016/17 TDKK
Selskabskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.154.408	3.485
Overført resultat		6.960.314	5.193
Foreslået udbytte for regnskabsåret		105.800	103
Egenkapital	8	10.345.522	8.906
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		0	422
Hensatte forpligtelser		0	422
Kreditinstitutter		5.073.880	5.574
Langfristede gældsforpligtelser	9	5.073.880	5.574
Kreditinstitutter	9	500.000	500
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.375	14
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	22
Selskabsskat		326.594	418
Anden gæld		6.387	6
Kortfristede gældsforpligtelser		847.356	960
Gældsforpligtelser		5.921.236	6.534
Passiver		16.266.758	15.862
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

Noter til årsregnskabet

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	DKK	TDKK
1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud i dattervirksomheder	1.669.232	1.282
	<u>1.669.232</u>	<u>1.282</u>
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud i associerede virksomheder	2.099	0
Andel af underskud i associerede virksomheder	0	-650
	<u>2.099</u>	<u>-650</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	18.859	45
	<u>18.859</u>	<u>45</u>
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	163.614	187
	<u>163.614</u>	<u>187</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-36.344	-35
	<u>-36.344</u>	<u>-35</u>

Noter til årsregnskabet

	2017/18 DKK	2016/17 TDKK
6 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. maj	12.125.000	12.126
Tilgang i årets løb	50.000	0
Kostpris 30. april	12.175.000	12.126
Værdireguleringer 1. maj	3.485.176	4.203
Årets resultat	1.669.232	1.282
Udbytte til moderselskabet	-2.000.000	-2.000
Værdireguleringer 30. april	3.154.408	3.485
Regnskabsmæssig værdi 30. april	15.329.408	15.611

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Sommerland Sjælland A/S	Odsherred	2.000.000	100%	14.211.277	1.591.699
Odsherred Resort ApS	Odsherred	125.000	100%	1.061.422	70.824
AmuseTech ApS	Odsherred	50.000	100%	56.709	6.709
				15.329.408	1.669.232

Noter til årsregnskabet

	2017/18	2016/17
	DKK	TDKK
7 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. maj	840.001	840
Tilgang i årets løb	888.575	0
Afgang i årets løb	-1.728.576	0
Kostpris 30. april	<u>0</u>	<u>840</u>
Værdireguleringer 1. maj	-1.669.009	-1.019
Årets afgang	1.669.009	0
Årets resultat	0	-52
Årets opskrivninger, netto	<u>0</u>	<u>-598</u>
Værdireguleringer 30. april	<u>0</u>	<u>-1.669</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>0</u>	<u>407</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>0</u>	<u>422</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>0</u>	<u>0</u>

8 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. maj	125.000	3.485.176	5.192.947	103.400	8.906.523
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	-330.768	1.767.367	105.800	1.542.399
Egenkapital 30. april	<u>125.000</u>	<u>3.154.408</u>	<u>6.960.314</u>	<u>105.800</u>	<u>10.345.522</u>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter til årsregnskabet

9 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2017/18 DKK	2016/17 TDKK
Kreditinstitutter		
Mellem 1 og 5 år	5.073.880	5.574
Langfristet del	5.073.880	5.574
Inden for 1 år	500.000	500
	5.573.880	6.074

10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankgæld:

Aktier i Sommerland Sjælland A/S til en bogført værdi af kr.	14.211.277	14.620
--	------------	--------

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 326.594. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Selvskyldnerkaution for bankengagement i tilknyttede virksomheder. Nettogæld til pengeinstitutter pr. 30. april 2018 kr. 4.607.092.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KD Holding af 24.11.2006 ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017/18 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med de danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.