



Værdifuld rådgivning

ÅRSRAPPORT 2022

I. juli 2021 - 30. juni 2022

LKA I ApS

Strandvangsvej 32 B
2650 Hvidovre

CVR nr.: 30075706

Indsender:

PROFIL REVISION

Godkendt Revisionsanpartsselskab
Korskildeeng I
2670 Greve

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 25. oktober 2022

Kenneth Valentin-Pedersen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|------------------------------------------------------|----|
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Ledelsesberetning..... | 4 |
| Ledelsespåtegning..... | 5 |
| Revisors erklæringer..... | 6 |
| Regnskabspraksis..... | 7 |
| Resultatopgørelse, 1. juli 2021 - 30. juni 2022..... | 9 |
| Balance pr. 30. juni 2022 | 10 |
| Noter | 12 |

Selskabsoplysninger

Selskabet

LKA I ApS
Strandvangsvej 32 B
2650 Hvidovre

CVR-nr. 30075706
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion:

Kenneth Valentin-Pedersen

Revision

PROFIL REVISION
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Korskildeeng 1
2670 Greve

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den
25. oktober 2022

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handelsvirksomhed, investering, ejendomsinvestering, import, eksport, detailhandel, udlejning, konsulentbistand samt eje aktier/anpartar i andre selskaber.

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabets formål er at drive handelsvirksomhed, investering, ejendomsinvestering, import, eksport, detailhandel, udlejning, konsulentbistand samt eje aktier/anpartar i andre selskaber.

Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

Hændelser efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Ledespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for LKA I ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 25. oktober 2022

Direktion:

Kenneth Valentin-Pedersen

Revisors erklæringer

Til den daglige ledelse i LKA I ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LKA I ApS for regnskabsåret 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 25. oktober 2022

PROFIL REVISION

Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 59051318
mne33215

Bo Wulffsberg
Statsautoriseret revisor FSR

Regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for LKA I ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheder og associerede virksomheders resultat efter skat og efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

BALANCEN

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, hvor anskaffelsessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffelsessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse, 1. juli 2021 - 30. juni 2022

| | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|-------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
| Bruttofortjeneste | | -26.514 | 277.916 |
| Resultat af associerede virksomheder | | 2.242.240 | 1.447.144 |
| Finansieringsindtægter | | 31.262 | 0 |
| Finansieringsudgifter | | <u>-2.562</u> | <u>-12.423</u> |
| Finansiering i alt | | <u>2.270.940</u> | <u>1.434.721</u> |
| Resultat før skat | | <u>2.244.426</u> | <u>1.712.637</u> |
| Skat af årets resultat | 2 | <u>0</u> | <u>-30.232</u> |
| Skat af årets resultat i alt | | <u>0</u> | <u>-30.232</u> |
| ÅRETS RESULTAT | | <u>2.244.426</u> | <u>1.682.405</u> |
| Resultatdisponering | | | |
| Overført fra tidligere år | | 1.518.885 | 159.407 |
| Årets resultat | | 2.244.426 | 1.682.405 |
| Reserve efter indre værdis metode | | -2.189.513 | -1.447.144 |
| Salg af kapitalandele | | 0 | 1.098.716 |
| Foreslået udbytte fra kapitalandele for regnskabsåret | | <u>50.000</u> | <u>82.000</u> |
| Til disposition | | <u>1.623.798</u> | <u>1.575.384</u> |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | <u>-57.200</u> | <u>-56.500</u> |
| Overførsel til næste år | | <u>1.566.598</u> | <u>1.518.884</u> |

Balance pr. 30. juni 2022

| | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|----------------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
| AKTIVER | | | |
| Kapitalandel associerede virksomheder | | <u>3.685.235</u> | <u>1.492.995</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | <u>3.685.235</u> | <u>1.492.995</u> |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | | | |
| Tilgodehavende moms | | I | 3.400 |
| Tilgodehavende anden virksomhed | | <u>1.580.068</u> | <u>1.548.806</u> |
| Tilgodehavender i alt | | <u>1.580.069</u> | <u>1.552.206</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>77.336</u> | <u>166.582</u> |
| Likvide beholdninger i alt | | <u>77.336</u> | <u>166.582</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | | | |
| | | <u>1.657.405</u> | <u>1.718.788</u> |
| AKTIVER I ALT | | | |
| | | <u><u>5.342.640</u></u> | <u><u>3.211.783</u></u> |

Balance pr. 30. juni 2022

| | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|---------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
| PASSIVER | | | |
| Virksomhedskapital | 3 | 125.000 | 125.000 |
| Reserve efter indre værdi | 4 | 3.588.886 | 1.449.373 |
| Overført resultat | 5 | 1.566.598 | 1.518.884 |
| Foreslået udbytte | 6 | <u>57.200</u> | <u>56.500</u> |
| Virksomhedskapital i alt | | 5.337.684 | 3.149.757 |
| Driftsfinansiering | | 4 | 0 |
| Anden gæld | | <u>4.952</u> | <u>62.026</u> |
| Kortfristet gæld i alt | | 4.956 | 62.026 |
| GÆLD I ALT | | 4.956 | 62.026 |
| PASSIVER I ALT | | <u>5.342.640</u> | <u>3.211.783</u> |
| Ejerforhold | 7 | | |

Noter

| Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede | 1 | 1 |
| <p>Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i henhold til årsregnskabsloven vurderes som værende beskæftiget. I henhold til selskabsloven er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er personaleudgifter i årsrapporten.</p> | | |
| 2 Skat af årets resultat | | |
| Regulering af udskudt skat | 0 | -30.232 |
| Skat af årets resultat i alt | 0 | -30.232 |
| 3 Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital primo | 125.000 | 125.000 |
| Virksomhedskapital i alt | 125.000 | 125.000 |
| 4 Reserve efter indre værdi | | |
| Reserve efter indre værdis metode primo | 1.449.373 | 1.182.945 |
| Ændring indre værdis metode | 2.139.513 | 266.428 |
| Reserve efter indre værdi i alt | 3.588.886 | 1.449.373 |
| 5 Overført resultat | | |
| Overført resultat - primo | 1.518.885 | 159.407 |
| Årets overførsel netto | -2.287 | 178.761 |
| Foreslået udbytte fra kapitalandele for regnskabsåret | 50.000 | 82.000 |
| Salg af kapitalandele | 0 | 1.098.716 |
| Overført resultat i alt | 1.566.598 | 1.518.884 |
| 6 Foreslået udbytte | | |
| Foreslået udbytte primo | 56.500 | 55.300 |
| Udbetalt udbytte tidligere år | -56.500 | -55.300 |
| Udbytte for regnskabsåret | 57.200 | 56.500 |
| Foreslået udbytte i alt | 57.200 | 56.500 |
| 7 Ejerforhold | | |
| <i>Følgende ejer mere end 5%:</i> | | |
| <i>Kenneth Valentin-Pedersen</i> | | |