



Værdifuld rådgivning

## **ÅRSRAPPORT 2019**

I. juli 2018 - 30. juni 2019

### **LKA I ApS**

Strandvangsvej 32 B  
2650 Hvidovre

CVR nr.: 30075706

#### ***Indsender:***

#### **PROFIL REVISION A-S**

Registrerede revisorer  
Korskildeeng I  
2670 Greve

#### ***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling.

---

Kenneth Valentin-Pedersen

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. juli 2018 - 30. juni 2019.....	9
Balance pr. 30. juni 2019 .....	10
Noter .....	12

## Selskabsoplysninger

### **Selskabet**

LKA I ApS  
Strandvangsvej 32 B  
2650 Hvidovre

CVR-nr. 30075706  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

### **Direktion:**

Kenneth Valentin-Pedersen

### **Revision**

**PROFIL REVISION A-S**  
Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive handelsvirksomhed, investering, ejendomsinvestering, import, eksport, detailhandel, udlejning, konsulentbistand samt eje aktier/anpartar i andre selskaber.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Selskabets formål er at drive handelsvirksomhed, investering, ejendomsinvestering, import, eksport, detailhandel, udlejning, konsulentbistand samt eje aktier/anpartar i andre selskaber.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for LKA I ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

**Direktion:**

---

Kenneth Valentin-Pedersen

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i LKA I ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LKA I ApS for regnskabsåret 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

### **PROFIL REVISION A-S**

CVR nr. 59051318

mne749

---

Jørgen Kristiansen  
Registreret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for LKA I ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Regnskabspraksis

### BALANCEN

#### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.**

Kapitalandele i dattervirksomheder ansættes til den forholdsmæssige ejerandel af den indre værdi.

Kapitalandele i datterselskaber med negativ regnskabsmæssig indre værdi medregnes til en værdi af kr. 0. Ved køb af nye kapitalandels i datterselskaber, hvor anskaffelsessummen er højere end den indre regnskabsmæssige værdi, medregnes hele anskaffelsessummen under kapitalandele. Merprisen svarende til værdien over indre værdi anses som koncerngoodwill og afskrives over 10 år.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles eventuel skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.



**Resultatopgørelse, 1. juli 2018 - 30. juni 2019**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste		-5.926	-16.304
Resultat af kapitalandele		158.597	173.915
Finansieringsudgifter		<u>-1.065</u>	<u>-186</u>
<b>Finansiering i alt</b>		<u><b>-1.065</b></u>	<u><b>-186</b></u>
<b>Resultat før skat</b>		<u><b>151.606</b></u>	<u><b>157.425</b></u>
Skat af årets resultat		<u>1.538</u>	<u>3.650</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<u><b>1.538</b></u>	<u><b>3.650</b></u>
 <b>ÅRETS RESULTAT</b>		 <u><u><b>153.144</b></u></u>	 <u><u><b>161.075</b></u></u>
 <b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		453.813	469.454
Årets resultat		153.144	161.075
Reserve efter indre værdis metode		-158.597	-173.915
Foreslået udbytte fra datter for regnskabsåret		<u>43.000</u>	<u>50.000</u>
Til disposition		<u>491.360</u>	<u>506.614</u>
 Forslag til udbytte for regnskabsåret		 <u>-60.000</u>	 <u>-52.800</u>
Overførsel til næste år		<u>431.360</u>	<u>453.814</u>

**Balance pr. 30. juni 2019**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandel LKA Entreprise A/S	1	1.502.299	1.445.656
Kapitalandel House of Pedersen ApS	2	<u>59.733</u>	<u>7.779</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>1.562.032</b></u>	<u><b>1.453.435</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>1.562.032</b></u>	<u><b>1.453.435</b></u>
Udskudt skatteaktiv		55.278	53.740
Tilgodehavende moms		5.275	3.924
Tilgodehavende associerede virksomhed		<u>28.546</u>	<u>28.546</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>89.099</b></u>	<u><b>86.210</b></u>
Likvide beholdninger		<u>38</u>	<u>4.822</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>38</b></u>	<u><b>4.822</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>89.137</b></u>	<u><b>91.032</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u><b>1.651.169</b></u></u>	<u><u><b>1.544.467</b></u></u>

**Balance pr. 30. juni 2019**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Overkurs ved emission	4	77.465	77.465
Reserve efter indre værdi	5	504.161	388.564
Overført resultat	6	431.360	453.814
Foreslået udbytte	7	60.000	52.800
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b><u>1.197.986</u></b>	<b><u>1.097.643</u></b>
Skyldige omkostninger		7.135	7.317
Gæld andre virksomhed		403.652	436.553
Lån selskabsdeltager		42.396	2.954
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b><u>453.183</u></b>	<b><u>446.824</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b><u>453.183</u></b>	<b><u>446.824</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>1.651.169</u></b>	<b><u>1.544.467</u></b>
Ejerforhold	8		

## Noter

Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>1 Kapitalandel LKA Entreprise A/S</b>		
Anskaffelsessum, primo	1.445.656	1.262.853
Tilgang i årets løb	106.643	182.803
Afgang i årets løb	<u>-50.000</u>	<u>0</u>
Kapitalandel LKA Entreprise A/S i alt	<b><u>1.502.299</u></b>	<b><u>1.445.656</u></b>
<b>2 Kapitalandel House of Pedersen ApS</b>		
Anskaffelsessum, primo	7.779	0
Tilgang i årets løb	51.954	16.667
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-8.888</u>
Kapitalandel House of Pedersen ApS i alt	<b><u>59.733</u></b>	<b><u>7.779</u></b>
<b>3 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Virksomhedskapital i alt	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>
<b>4 Overkurs ved emission</b>		
Overkurs ved emission primo	<u>77.465</u>	<u>77.465</u>
Overkurs ved emission i alt	<b><u>77.465</u></b>	<b><u>77.465</u></b>
<b>5 Reserve efter indre værdi</b>		
Reserve efter indre værdis metode primo	388.564	264.649
Ændring indre værdis metode	<u>115.597</u>	<u>123.915</u>
Reserve efter indre værdi i alt	<b><u>504.161</u></b>	<b><u>388.564</u></b>
<b>6 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	453.813	469.454
Årets overførsel netto	-65.453	-65.640
Foreslået udbytte fra datter for regnskabsåret	<u>43.000</u>	<u>50.000</u>
Overført resultat i alt	<b><u>431.360</u></b>	<b><u>453.814</u></b>
<b>7 Foreslået udbytte</b>		
Foreslået udbytte primo	52.800	0
Udbetalt udbytte tidligere år	-52.800	0
Udbytte for regnskabsåret	<u>60.000</u>	<u>52.800</u>
Foreslået udbytte i alt	<b><u>60.000</u></b>	<b><u>52.800</u></b>
<b>8 Ejerforhold</b>		
<i>Følgende ejer mere end 5%:</i>		
<i>Kenneth Valentin-Pedersen</i>		