



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FLENSTED URUP HOLDING APS**  
**HØLUNDVEJ 27, 9362 GANDRUP**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 8. juni 2018

---

Bjarne Urup

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Flensted Urup Holding ApS Hølundvej 27 9362 Gandrup
	CVR-nr.: 30 07 27 23 Stiftet: 28. november 2006 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Malene Flensted Urup
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
<b>Pengeinstitut</b>	Nordjyske Bank Nørre Uttrup Torv 11 9400 Nørresundby

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Flensted Urup Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 30. maj 2018

Direktion:

---

Malene Flensted Urup

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Flensted Urup Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Flensted Urup Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 30. maj 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

John Damkier  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28629

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at eje værdipapirer og salg af konsulentytelser.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i 2017 realiseret et positivt resultat, hvilket har forbedret egenkapitalen.

Egenkapitalen er endnu ikke reetableret, men ledelsen forventer indtægter fra salg af konsulentytelser og en positiv værdiregulering af kapitalandelen, som vil medføre en reetablering af kapitalen.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Årets resultat anses for acceptabelt.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er herudover ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>242.404</b>	<b>61.589</b>
Af- og nedskrivninger.....		-29.262	-42.000
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>213.142</b>	<b>19.589</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....		-82.773	0
Andre finansielle indtægter.....		3.947	5.802
Andre finansielle omkostninger.....		-6.364	-3.618
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>127.952</b>	<b>21.773</b>
Skat af årets resultat.....	1	-51.326	-4.779
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>76.626</b>	<b>16.994</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		76.626	16.994
<b>I ALT</b> .....		<b>76.626</b>	<b>16.994</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		7.227	0
Finansielle anlægsaktiver.....	2	7.227	0
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>7.227</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender.....		0	10
Tilgodehavender.....		0	10
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		57.710	10.958
Værdipapirer.....		57.710	10.958
Likvide beholdninger.....		123.724	2.443
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>181.434</b>	<b>13.411</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>188.661</b>	<b>13.411</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført resultat.....		-100.404	-177.031
<b>EGENKAPITAL.....</b>	3	<b>24.596</b>	<b>-52.031</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		37.280	10.000
Selskabsskat.....		26.242	615
Anden gæld.....		100.543	54.827
Kortfristede gældsforpligtelser.....		164.065	65.442
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>164.065</b>	<b>65.442</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>188.661</b>	<b>13.411</b>
Eventualposter mv.	4		
Medarbejderforhold	5		



## NOTER

	2017 kr.	2016 kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	51.326	748	
Regulering af udskudt skat.....	0	4.031	
	<b>51.326</b>	<b>4.779</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			 <b>2</b>
		Kapitalandele i as- socierede virksom- heder	
Kostpris 1. januar 2017.....		0	
Tilgang.....		90.000	
Afgang.....		0	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>		<b>90.000</b>	
Værdireguleringer 1. januar 2017.....		0	
Årets resultat .....		-82.773	
<b>Værdireguleringer 31. december 2017.....</b>		<b>-82.773</b>	
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>		 <b>7.227</b>	
 <b>Egenkapital</b>			 <b>3</b>
	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	125.000	-177.030	-52.030
Forslag til årets resultatdisponering.....		76.626	76.626
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>125.000</b>	<b>-100.404</b>	<b>24.596</b>
 <b>Eventualposter mv.</b>			 <b>4</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>			
Lejemålet kan i henhold til lejekontrakten opsiges med 30 dages varsel til den første hverdag i en måned.			
Selskabet har kautioneret med 150 tkr. for det associerede selskabs mellemværende med pengeinstituttet.			
 <b>Medarbejderforhold</b>			 <b>5</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016: 1)			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Flensted Urup Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.