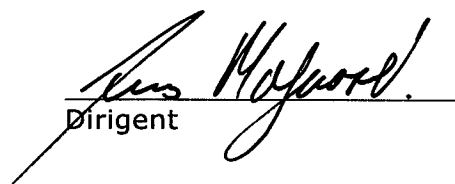


# JM Holding Frejlev A/S

CVR-nr. 30 07 09 33

## Årsrapport for 2015/16

Godkendt på den ordinære  
generalforsamling den 28/9-2016

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lars Holten', written over a horizontal line.  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Anvendt regnskabspraksis	10 - 13
Noter	14 - 16

---

**Selskabet**

---

JM Holding Frejlev A/S  
Nibevej 331  
9200 Aalborg SV  
Telefon: 98 34 34 11  
Telefax: 98 34 33 49  
Hjemsted: Aalborg  
CVR-nr.: 30 07 09 33

---

**Bestyrelse**

---

Jens Erik Mølgaard (formand)  
Jens Mølgaard  
René Yde Aagesen

---

**Direktion**

---

Jens Mølgaard

---

**Revision**

---

Redmark  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Nordjyske Bank

Jeg aflægger hermed selskabets årsrapport for tiden 01.05.15 – 30.04.16.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

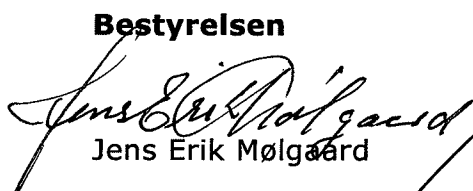
Frejlev, den 15. september 2016

**Direktionen**



Jens Mølgaard

**Bestyrelsen**



Jens Erik Mølgaard



Jens Mølgaard



René Yde Aagesen

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING****Til aktionæren i JM Holding Frejlev A/S****Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for JM Holding Frejlev A/S for regnskabsåret 1. maj 2015 – 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 – 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

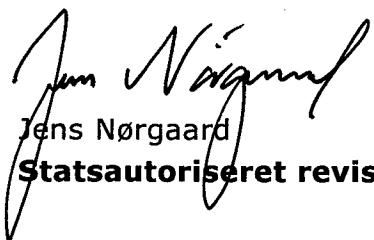
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 15. september 2016

## REDMARK

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

CVR-nr. 29442789

  
Jens Nørgaard  
**Statsautoriseret revisor**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktivitet består i holdingvirksomhed for det tilknyttede selskab FC Beton A/S samt finansiel virksomhed i øvrigt.

### **Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Vi betragter det realiserede resultat som værende tilfredsstillende, under hensyntagen til de gældende markedsforhold, og resultatet er i overensstemmelse med hvad der blev udmeldt af forventninger i årsrapporten for 2014/15.

Vedrørende den økonomiske stilling i øvrigt henviser vi til efterfølgende resultatopgørelse og balance samt noter m.v.

### **Forventninger til fremtiden**

Det kommende år forventes at indbringe et tilfredsstillende resultat, under hensyntagen til de gældende markedsforhold.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.





<b>AKTIVER</b>		30.04.16	30.04.15
Note		DKK	DKK
1	Driftsmidler	0	0
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3	Aktier i tilknyttet virksomhed	24.026.787	9.280.281
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>24.026.787</b>	<b>9.280.281</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>24.026.787</b>	<b>9.280.281</b>
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	115.877
2	Tilgodehavende selskabsskat	151.168	5.000
	Andre tilgodehavender	0	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>151.168</b>	<b>120.877</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>16.312</b>	<b>13.714</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>167.480</b>	<b>134.591</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>24.194.267</b>	<b>9.414.872</b>
<b>PASSIVER</b>		30.04.16	30.04.15
		DKK	DKK
4	Aktiekapital	500.000	500.000
4	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	5.785.824	3.332.033
4	Overført til næste år	5.339.736	5.475.358
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>11.625.560</b>	<b>9.307.391</b>
	Anden gæld	12.318.591	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>12.318.591</b>	<b>0</b>
	Gæld til tilknyttet virksomhed	2.915	0
	Skyldig selskabsskat/sambeskatningsbidrag	139.721	0
	Skyldige omkostninger	7.480	7.481
	Skyldigt udbytte	100.000	100.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>250.116</b>	<b>107.481</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>250.116</b>	<b>107.481</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>24.194.267</b>	<b>9.414.872</b>
5	Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser og pantsætninger		

**GENERELT**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

**Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

**RESULTATOPGØRELSE****Leje- og leasingindtægter**

Leje- og leasingindtægter indeholder indtægter ved udlejning af driftsmidler.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

**Finansielle poster**

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer. Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrør-

rende gæld til realkreditinstitutter m.v. indregnes løbende som finansiel omkostning.

**Skatter**

Årets aktuelle skatter og årets udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmidler 5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhederne reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Dattervirksomhedernes og de associerede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen forholdsmæssigt til de andele, der svarer til kapitalandele-  
ne.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for skønnede tabsrisici efter en individuel vurdering.

**Likvide beholdninger**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25% til 22%, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22% vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22%.

**1. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Driftsmidler	
Kostpris pr. 30.04.15		150.480
Tilgang i året		0
Afgang i året		-150.480
Kostpris pr. 30.04.16		0
Afskrivninger pr. 30.04.15		25.120
Årets afskrivninger		-25.120
Afskrivninger i alt pr. 30.04.16		0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.16		0
Afgang til salgspris		100.000
Afgang til regnskabsmæssig værdi		125.360
Tab ved afgang		-25.360
	2015/16 DKK	2014/15 DKK

**2. Årets skatter**

Årets aktuelle skat	-8.447	0
Årets udskudte skat	0	-2.633
Årets skat i alt	-8.447	-2.633
Der fordeler sig således:		
Skat af ordinært resultat	-8.447	-2.633
Skat af ordinært resultat forklares således:		
Beregnet 22% skat af ordinært resultat før skat	530.139	-9.759
Skat af ikke skattepligtige indtægter og ikke fradragsberettigede omkostninger	33	0
Skattemæssigt underskud til fremførsel	9.662	2.987
Skat vedr. tilbageført resultat af dattervirksomhed	-539.834	4.139
I alt	0	-2.633
Den udskudte skat er beregnet med 22% og fordeler sig således:		
Materielle anlægsaktiver	0	2.633
Skyldig skat for indkomståret:		
Årets aktuelle skat	-8.447	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag FC Beton A/S	139.721	0
Betalt aconto	1.000	2.000
Overført overskydende skat tidligere år	2.000	3.000
Overskydende skat/restskat til betaling	151.168	5.000

**3. Finansielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Aktier i tilknyttet virksomhed
Kostpris pr. 30.04.15	5.948.248
Tilgang i året	12.292.715
Afgang i året	0
Kostpris pr. 30.04.16	18.240.963
Værdireguleringer pr. 30.04.15	3.332.033
Årets resultat	2.453.791
Skyldigt udbytte	0
Værdireguleringer pr. 30.04.16	5.785.824
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.16	24.026.787

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed:

	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK
FC Beton A/S, Aalborg	100%	24.026.787	5.429.029

**4. Egenkapital**

Beløb i DKK	Aktie- kapital	Reserve for nettoop- skrivn. efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
<i>Egenkapitalopgørelse 2014/15</i>					
Saldo pr. 01.05.14	500.000	3.349.646	5.596.640	0	9.446.286
Årets resultat	0	-17.613	-121.282	100.000	-38.895
Overført til skyldigt udbytte	0	0	0	-100.000	-100.000
Saldo pr. 30.04.15	500.000	3.332.033	5.475.358	0	9.307.391
<i>Egenkapitalopgørelse 2015/16</i>					
Saldo pr. 01.05.15	500.000	3.332.033	5.475.358	0	9.307.391
Årets resultat	0	2.453.791	-135.622	100.000	2.418.169
Overført til skyldigt udbytte	0	0	0	-100.000	-100.000
Saldo pr. 30.04.16	500.000	5.785.824	5.339.736	0	11.625.560

**5. Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt t.DKK 1.348. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt t.DKK 0.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Til sikkerhed for anden gæld som udgør 12.319 t.DKK., er der givet pant i aktier i tilknyttet virksomhed, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 12.037 t.DKK.