

# KiMa Invest ApS

Jonshaven 2, 4200 Slagelse

CVR-nr. 30 06 67 90

## Årsrapport

**1. oktober 2015 - 30. september 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. februar 2017.

---

Kim Peder Christensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for KiMa Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 22. februar 2017

### Direktion

Kim Peder Christensen  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i KiMa Invest ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KiMa Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet i strid med selskabsloven § 210 har ydet lån til ledelsen, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 22. februar 2017

### Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Johny Jensen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

KiMa Invest ApS  
Jonshaven 2  
4200 Slagelse

CVR-nr.: 30 06 67 90  
Stiftet: 15. november 2006  
Hjemsted: Slagelse  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september  
10. regnskabsår

**Direktion**

Kim Peder Christensen, Direktør

**Revision**

Redmark  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Hasseris Bymidte 6  
9000 Aalborg

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber, at drive investeringsvirksomhed samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -11 t.kr. mod -8 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 821 t.kr. mod 464 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for KiMa Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter anparter i andre kapitalandele, der måles til dagsværdi på balancedagen.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

##### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatoppgørelse 1. oktober - 30. september

---

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-11.439</b>	<b>-7.753</b>
Andre finansielle indtægter	840.092	454.799
Øvrige finansielle omkostninger	0	15.665
<b>Resultat før skat</b>	<b>828.653</b>	<b>462.711</b>
1 Skat af årets resultat	-7.384	963
<b>Årets resultat</b>	<b>821.269</b>	<b>463.674</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	821.269	463.674
<b>Disponeret i alt</b>	<b>821.269</b>	<b>463.674</b>

## Balance 30. september

---

<b>Aktiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>8.449.306</u>	<u>7.672.216</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>8.449.306</u>	<u>7.672.216</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>8.449.306</u></b>	<b><u>7.672.216</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Udskudte skatteaktiver	5.211	12.595
	Tilgodehavende selskabsskat	9.240	0
3	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>19.022</u>	<u>34.317</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>33.473</u>	<u>46.912</u>
	Likvide beholdninger	<u>113.741</u>	<u>295.742</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>147.214</u></b>	<b><u>342.654</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>8.596.520</u></b>	<b><u>8.014.870</u></b>

## Balance 30. september

---

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	200.000	200.000
5	Overført resultat	<u>8.391.520</u>	<u>7.809.868</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>8.591.520</u></b>	<b><u>8.009.868</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Anden gæld	<u>5.000</u>	<u>5.002</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.000</u>	<u>5.002</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.000</u></b>	<b><u>5.002</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>8.596.520</u></b>	<b><u>8.014.870</u></b>
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7	Eventualposter		

## Noter

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	7.384	-1.706
Regulering af tidligere års skat	<u>0</u>	<u>743</u>
	<b><u>7.384</u></b>	<b><u>-963</u></b>
<b>2. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. oktober 2015	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
<b>Kostpris 30. september 2016</b>	<b><u>250.000</u></b>	<b><u>250.000</u></b>
Opskrivninger 1. oktober 2015	7.620.326	6.967.417
Årets opskrivninger	<u>578.980</u>	<u>454.799</u>
<b>Opskrivninger 30. september 2016</b>	<b><u>8.199.306</u></b>	<b><u>7.422.216</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016</b>	<b><u>8.449.306</u></b>	<b><u>7.672.216</u></b>
<b>3. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Selskabet har ydet ulovlig aktionærlån på kr. 19.021. Lånet er forrentet og indfriet ved udlodning.		
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. oktober 2015	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>200.000</u></b>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober 2015	7.809.868	7.831.680
Årets overførte overskud eller underskud	821.269	463.674
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	<u>-239.617</u>	<u>-485.486</u>
	<b><u>8.391.520</u></b>	<b><u>7.809.868</u></b>

## Noter

---

### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 7. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.