

## Årsrapport for 2018

01.01.2018 - 31.12.2018

(13. regnskabsår)

### Strandkanten Sæby ApS

Bådehavnsvej 15, 1. tv.  
9000 Aalborg

CVR-nr. 30 06 65 61

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. maj 2019

dirigent : \_\_\_\_\_  
Peter Sørensen



# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance pr. 31. december 2018	10
Noter til årsrapporten	12

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Strandkanten Sæby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 7. maj 2019

## Direktion

Peter Sørensen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## *Til kapitalejeren i Strandkanten Sæby ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Strandkanten Sæby ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabybro, den 7. maj 2019

Revisor Team Nord  
Registreret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 27 22 65 66

Henning Pedersen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne1260

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Strandkanten Sæby ApS  
Bådehavnsvej 15, 1. tv.  
9000 Aalborg

CVR-nr.: 30 06 65 61

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Stiftet: 18. november 2006

Regnskabsår: 13. regnskabsår

Hjemsted: Aalborg

## Direktion

Peter Sørensen

## Revisor

Revisor Team Nord  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Industrivej 10  
9440 Aabybro

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter omfatter besiddelse af kapitalandele.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Strandkanten Sæby ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gebyrer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat.



# Anvendt regnskabspraksis

## Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Strandkanten Sæby ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Egenkapital

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.992</b>	<b>-5.000</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-7.992</b>	<b>-5.000</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-5.232	-840.580
Finansielle indtægter	1	129.072	124.195
Finansielle omkostninger	2	-145.687	-145.236
<b>Resultat før skat</b>		<b>-29.839</b>	<b>-866.621</b>
Skat af årets resultat	3	6.081	5.729
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-23.758</u></b>	<b><u>-860.892</u></b>
Foreslået udbytte		0	700.000
Overført resultat		-23.758	-1.560.892
		<b><u>-23.758</u></b>	<b><u>-860.892</u></b>

## Balance pr. 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.323.278	3.028.510
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>2.323.278</u>	<u>3.028.510</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>2.323.278</u>	<u>3.028.510</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		885.770	3.226.809
Udskudt skatteaktiv		51.952	58.026
<b>Tilgodehavender</b>		<u>937.722</u>	<u>3.284.835</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>89</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>937.811</u>	<u>3.284.835</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>3.261.089</u></u>	<u><u>6.313.345</u></u>

## Balance pr. 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.819.590	1.843.348
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>700.000</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>1.944.590</u></b>	<b><u>2.668.348</u></b>
Gæld til kreditinstitutter		0	412
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	7.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>1.308.999</u>	<u>3.637.085</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.316.499</u></b>	<b><u>3.644.997</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.316.499</u></b>	<b><u>3.644.997</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.261.089</u></b>	<b><u>6.313.345</u></b>
Eventualposter mv.	5		

## Noter

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.		
<b>1 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>129.072</u>	<u>124.195</u>		
	<b><u>129.072</u></b>	<b><u>124.195</u></b>		
 <b>2 Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	145.687	103.406		
Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>41.830</u>		
	<b><u>145.687</u></b>	<b><u>145.236</u></b>		
 <b>3 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	-11.485	0		
Årets udskudte skat	6.074	-5.729		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-670</u>	<u>0</u>		
	<b><u>-6.081</u></b>	<b><u>-5.729</u></b>		
 <b>4 Egenkapital</b>				
	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	1.843.348	700.000	2.668.348
Betalt ordinært udbytte	0	0	-700.000	-700.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-23.758</u>	<u>0</u>	<u>-23.758</u>
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>1.819.590</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.944.590</u></b>
 <b>5 Eventualposter mv.</b>				
Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Frema Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.				