

# A.L. Holding 2006 ApS

Tingholm 22, Guderup, 6430 Nordborg

CVR-nr. 30 06 60 30

## Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. juli 2018

Dirigent:



Ahrendt Lauritzen





## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for A.L. Holding 2006 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Guderup, den 13. juli 2018  
Direktion:



Ahrendt Lauritzen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i A.L. Holding 2006 ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for A.L. Holding 2006 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Som anført i note 2 i årsrapporten er der betydelig usikkerhed omkring selskabets fortsatte drift, idet der aktuelt ikke er finansieringstilsagn eller aftalt afdragsvilkår for den kortfristede gæld, ligesom der er usikkerhed omkring værdien af selskabets fordring hos en tilknyttet virksomhed. Forholdene vurderes at være tilstrækkeligt oplyst i årsrapporten og har således ikke givet anledning til en modificeret erklæring.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### *Overtrædelse af årsregnskabslovens bestemmelser om indsendelse af årsrapport*

Selskabet har ikke overholdt fristen for indsendelse af årsrapport for 2017. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor.

Sønderborg, den 13. juli 2018  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

  
Allan Schöne  
statsaut. revisor  
MNE-nr.: mne18512



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	A.L. Holding 2006 ApS
Adresse, postnr., by	Tingholm 22, Guderup, 6430 Nordborg
CVR-nr.	30 06 60 30
Stiftet	21. november 2006
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	74 45 96 00
Direktion	Ahrendt Lauritzen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at købe, sælge og besidde værdipapirer, herunder særligt anparter i virksomheder, hvis primære formål er at købe, sælge og besidde værdipapirer, herunder særligt anparter i virksomheder hvis primære formål er at drive byggerivirksomhed og dermed beslægtede virksomheder, samt køb, salg og udlejning af fast ejendom.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på 969.051 kr. mod et underskud på 169.888 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 3.580.298 kr.

Selskabet har pr. 31. december 2017 et tilgodehavende på 2.507 t.kr. hos den helejede dattervirksomhed A.L. Ejendomme ApS.

Som anført i årsrapporten for 2017 for dattervirksomheden A.L. Ejendomme ApS er der en betydelig usikkerhed om denne virksomheds fortsatte drift, og der er i moderselskabet således en iboende usikkerhed omkring værdien af moderselskabets fordring hos dattervirksomheden.

Selskabet har pr. 31. december 2017 kortfristede gældsforpligtelser for i alt 1.039 t.kr. Der er ikke likviditetsskabende aktivitet i selskabet, og betaling af de kortfristede gældsforpligtelser ved forfald er således betinget af, at der kan overføres likviditet fra dattervirksomheden, hvor moderselskabet har et tilgodehavende.

Som det fremgår af årsrapporten for 2017 for dattervirksomheden er dette alene realistisk såfremt dattervirksomheden kan gennemføre salg fra ejendomsporteføljen. Der er en iboende usikkerhed omkring dette og der er derfor også en betydelig usikkerhed om hvorvidt moderselskabet kan betragtes som en going concern.

Moderselskabet og dattervirksomheden har samme ledelse, der arbejder på at sælge ud af dattervirksomhedens ejendomsportefølje. Ledelsen vurderer, at dette nok skal lykkes inden for en kortere tidshorisont på ca. 1 år, men der er naturligvis en iboende usikkerhed om, hvorvidt dette realiseres.

I årsrapporten for 2017 er dattervirksomheden A.L. Ejendomme ApS værdiansat til 2.100 t.kr., svarende til den bogførte egenkapital pr. 31. december 2017 i dattervirksomheden. Som anført i årsrapporten for 2017 for dattervirksomheden er det usikkert om konkursboet efter en tidligere søstervirksomhed vil anerkende en faktura udstedt af dattervirksomheden og den foretagne modregning i den samlede mellemregning med den tidligere søstervirksomhed, eller om boet vil kræve omstødelse eller anføre, at denne faktura eventuelt sammen med andre transaktioner skal behandles som et særskilt krav, der kan anmeldes i boet. I givet fald vil den kortfristede gæld i dattervirksomheden stige yderligere og værdien af fordringen i dattervirksomheden skal nedskrives med forventeligt 100%, hvilket i givet fald vil påvirke resultatet og egenkapitalen i dattervirksomheden negativt med op til ca. 2,2 mio. kr. En sådan korrektion vil i givet fald også have indflydelse på værdiansættelsen af kapitalandelen i dattervirksomheden og i moderselskabet vil dette ligeledes påvirke resultatet og egenkapitalen negativt med op til ca. 2,2 mio. kr.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2017	2016
	Bruttotab	-8.140	-7.901
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	496.411	-206.735
3	Finansielle indtægter	93.610	77.003
4	Finansielle omkostninger	-1.532.129	-27.766
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-950.248</b>	<b>-165.399</b>
5	Skat af årets resultat	-18.803	-4.489
	<b>Årets resultat</b>	<b>-969.051</b>	<b>-169.888</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	1.969.750	-206.735
	Overført resultat	-2.938.801	36.847
		<b>-969.051</b>	<b>-169.888</b>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2017	2016
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.099.744	3.479.828
		<u>2.099.744</u>	<u>3.479.828</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>2.099.744</u>	<u>3.479.828</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.348.126	2.032.025
	Tilgodehavende selskabsskat	0	32.001
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	158.730	233.990
		<u>2.506.856</u>	<u>2.298.016</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	12.974	22.242
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.519.830</u>	<u>2.320.258</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>4.619.574</u></u>	<u><u>5.800.086</u></u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
7	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	2.019.744	49.994
	Overført resultat	1.435.554	4.374.355
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>3.580.298</u>	<u>4.549.349</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	663.074	769.698
	Skyldig selskabsskat	145.874	0
	Skyldig sambeskatningsbidrag	0	243.086
	Anden gæld	230.328	237.953
		<u>1.039.276</u>	<u>1.250.737</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.039.276</u>	<u>1.250.737</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>4.619.574</u></u>	<u><u>5.800.086</u></u>

1 Anvendt regnskabspraksis

2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	49.994	4.374.355	4.549.349
Overført via resultatdisponering	0	1.969.750	-2.938.801	-969.051
<b>Egenkapital</b>				
31. december 2017	<u>125.000</u>	<u>2.019.744</u>	<u>1.435.554</u>	<u>3.580.298</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A.L. Holding 2006 ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

#### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede virksomheder, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Dattervirksomheder virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Egenkapital

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserven omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationsselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Selskabet har pr. 31. december 2017 et tilgodehavende på 2.507 t.kr. hos den helejede dattervirksomhed A.L. Ejendomme ApS.

Som anført i årsrapporten for 2017 for dattervirksomheden A.L. Ejendomme ApS er der en betydelig usikkerhed om denne virksomheds fortsatte drift, og der er i moderselskabet således en iboende usikkerhed omkring værdien af moderselskabets fordring hos dattervirksomheden.

Selskabet har pr. 31. december 2017 kortfristede gældsforpligtelser for i alt 1.039 t.kr. Der er ikke likviditetsskabende aktivitet i selskabet, og betaling af de kortfristede gældsforpligtelser ved forfald er således betinget af, at der kan overføres likviditet fra dattervirksomheden, hvor moderselskabet har et tilgodehavende.

Som det fremgår af årsrapporten for 2017 for dattervirksomheden er dette alene realistisk såfremt dattervirksomheden kan gennemføre salg fra ejendomsporteføljen. Der er en iboende usikkerhed omkring dette og der er derfor også en betydelig usikkerhed om hvorvidt moderselskabet kan betragtes som en going concern.

Moderselskabet og dattervirksomheden har samme ledelse, der arbejder på at sælge ud af dattervirksomhedens ejendomsportefølje. Ledelsen vurderer, at dette nok skal lykkes inden for en kortere tidshorisont på ca. 1 år, men der er naturligvis en iboende usikkerhed om, hvorvidt dette realiseres.

I årsrapporten for 2017 er dattervirksomheden A.L. Ejendomme ApS værdiansat til 2.100 t.kr., svarende til den bogførte egenkapital pr. 31. december 2017 i dattervirksomheden. Som anført i årsrapporten for 2017 for dattervirksomheden er det usikkert om konkursboet efter en tidligere søstervirksomhed vil anerkende en faktura udstedt af dattervirksomheden og den foretagne modregning i den samlede mellemregning med den tidligere søstervirksomhed, eller om boet vil kræve omstødelse eller anføre, at denne faktura eventuelt sammen med andre transaktioner skal behandles som et særskilt krav, der kan anmeldes i boet. I givet fald vil den kortfristede gæld i dattervirksomheden stige yderligere og værdien af fordringen i dattervirksomheden skal nedskrives med forventeligt 100%, hvilket i givet fald vil påvirke resultatet og egenkapitalen i dattervirksomheden negativt med op til ca. 2,2 mio. kr. En sådan korrektion vil i givet fald også have indflydelse på værdiansættelsen af kapitalandelen i dattervirksomheden og i moderselskabet vil dette ligeledes påvirke resultatet og egenkapitalen negativt med op til ca. 2,2 mio. kr.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	93.610	77.003
	<u>93.610</u>	<u>77.003</u>

Mellemregninger med tilknyttede virksomheder er forrentet med diskonto + 4 %.

<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	27.740
Andre finansielle omkostninger	1.532.129	26
	<u>1.532.129</u>	<u>27.766</u>

Mellemregninger med tilknyttede virksomheder er forrentet med diskonto + 4 %.

<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	18.803	9.095
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-4.606
	<u>18.803</u>	<u>4.489</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. januar 2017	3.429.834
Afgang i årets løb	-3.349.834
Kostpris 31. december 2017	80.000
Værdireguleringer 1. januar 2017	49.994
Andel af årets resultat / Opskriv/Nedskriv	496.411
Tilbageførsel af nedskrivninger tidligere år	1.473.339
Værdireguleringer 31. december 2017	2.019.744
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	2.099.744

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
<b>Dattervirksomheder</b>				
A.L. Ejendomme ApS	Sønderborg	100,00 %	2.099.744	496.411

#### 7 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

#### 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet ubegrænset selvskyldnerkaution over for bankgælden i den tilknyttede virksomhed, A.L. Entreprise 2006 ApS under konkurs. Ledelsen er ikke bekendt med at der er bankgæld i konkursboet.

##### Andre eventualforpligtelser

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.