



Fonden Femern Belt Development

Vestre Kaj 68
4970 Rødby
CVR-nr. 30058356

Årsrapport 2021

Godkendt på fondens årsmøde, den 09.05.2022

Stig Rømer Winther
Dirigent

Indhold

| | |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger | 2 |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 5 |
| Ledelsesberetning | 8 |
| Resultatopgørelse for 2021 | 14 |
| Balance pr. 31.12.2021 | 15 |
| Egenkapitalopgørelse for 2021 | 17 |
| Noter | 18 |
| Anvendt regnskabspraksis | 20 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Fonden Femern Belt Development

Vestre Kaj 68

4970 Rødby

CVR-nr.: 30058356

Stiftelsesdato: 29.11.2006

Hjemsted: Lolland

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

Redegørelser på virksomhedens hjemmeside

Redegørelse for fondsledelse:

<https://www.femern.info/da/om-os/bestyrelse>

Bestyrelse

Holger Schou Rasmussen, formand

Tonni Randy Hansen

Marie Borghild Hesselberg Stærke

Mikael Smed

Claus von Elling

Christian Jørgen Jens Wedell-Neergaard, næstformand

Githa Lone Nelander

Michael Svane, næstformand

Simon Hansen

Direktion

Stig Rømer Winther, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for Fonden Femern Belt Development.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødbyhavn, den 09.05.2022

Direktion

Stig Rømer Winther
direktør

Bestyrelse

Holger Schou Rasmussen
formand

Tonni Randy Hansen

Marie Borghild Hesselberg Stærke

Mikael Smed

Claus von Elling

Christian Jørgen Jens Wedell-Neergaard
næstformand

Githa Lone Nelander

Michael Svane
næstformand

Simon Hansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Fonden Femern Belt Development

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Femern Belt Development for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 09.05.2022

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Christian Dalmose Pedersen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne24730

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Den 3. november 2020 faldt der dom i Forbundsforvaltningsdomstolen i Leipzig omkring de 7 klager over Femern projektet, som var indgivet af forskellige berørte parter. Dommen var en entydig godkendelse af Femernprojektets gennemførelse på tysk territorie, og dermed startskuddet til at Femernprojektet kunne gå i gang i fuld skala fra den 1. januar 2021.

I sidste halvdel af 2020 arbejdede bestyrelsen på tilvejebringelse af en mere langsigtet finansiering af Fondens drift. Ved udgangen af året modtog Fonden et 1-årigt bevillingstilsagn fra Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse på 2,0 mill. kr. til opretholdelse af Fondens aktivitetsniveau i 2021. Bevillingen blev givet under forudsætning af, at Fonden aktivt ville udarbejde et oplæg til et Femern-fyrtårnsprojekt i løbet af 2021, således at den fremadrettede drift delvist kunne finansieres via projektmidler.

Fonden iværksatte allerede i januar 2021 et arbejde med at identificere de væsentligste potentialer for dansk erhvervsliv i forhold til at skabe vækst og udvikling i især den sydlige del af Region Sjælland, men også i et bredere dansk perspektiv. Fondens arbejde indgik i den proces, som de af regeringen nedsatte Vækstteams gennemførte hen over foråret 2021. Vækstteamets anbefalinger resulterede i en anbefaling om etablering af et "Femern-fyrtårnsprojekt" med fokus på en række målrettede indsatser for initiativer, der kan skabe en langsigtet vækst som følge af Femern projektets anlægsfase.

Under ledelse af Erhvervshus Sjælland udarbejdede Fonden i samarbejde med en række andre samarbejdspartnere i oktober/november et oplæg til en ansøgning om midler til gennemførelse af disse fyrtårnsaktiviteter, hvoraf Fonden bliver Leadpartner på etablering af et Videns- og Læringscenter i samarbejde med WeBuildDenmark og DTU.

COVID-19 pandemien betød, at vi i fonden måtte revidere de handlingsplaner og aktiviteter, som var planlagt fra årets start. Nedlukningen af samfundet betød, at det blev væsentligt sværere at gennemføre de rådgivningsindsatser og aktiviteter, som har været en væsentlig bestanddel af fondens arbejde gennem alle årene. Fondens medarbejdere har i store dele af 2020 arbejdet hjemmefra, men har alligevel gennemført en del rådgivningsforløb og aktiviteter til gavn for erhvervslivet og samarbejdspartnerne.

Ansøgningen om fyrtårnsmidler forventes godkendt i starten af 2022, og vil give Fonden det fornødne økonomiske grundlag til en videreførelse af kerne-aktiviteterne.

På længere sigt er det bestyrelsens hensigt at indlede en dialog med medlemskommunerne om en justering af medlemsbidragene, som ikke har været justerede siden starten af 2009. Ligeledes er det bestyrelsens hensigt at få flere nye medlemskommuner til at bidrage til Fondens drift.

Igangsættelsen af Femern-projektet har fra årets start medført en hektisk aktivitet i området omkring Rødbyhavn. Fra Fondens side har vi haft en tæt dialog med de to entreprenørkonsortier: Fehmarn Belt Contractors (FBC) og Femern Link Contractors (FLC). Dialogen har taget udgangspunkt i at hjælpe de to konsortier til rette i Rødbyhavn, bidrage til at de fra starten fik de rigtige kontakter til offentlige myndigheder, og sidst men ikke mindst, at de fik kontakt til så mange lokale og regionale virksomheder som muligt. Begge konsortier har udvist en ekstraordinær indsats for at involvere lokale virksomheder i deres opstart af anlægsprojektet.

Fonden har gennem hele 2021 fortsat sin rådgivnings- og mobiliseringsindsats rettet mod lokale og regionale virksomheder. Derudover har vi deltaget i to projekter støttet af Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse: Projekt Femern Vækst og Femern Change Zealand. Begge projekter er målrettet virksomhedernes aktive deltagelse i Femern-projektet gennem henholdsvis opkvalificering i virksomhederne, og forretningsudvikling af virksomhedernes potentialer. Vi har gennem hele året haft en tæt dialog og samarbejde med erhvervsrådene i medlemskommunerne om screening af virksomheder, der kunne være relevante som leverandører til Femern-projektet. Vi kan ved udgangen af 2021 med tilfredshed konstatere, at mere end 120 danske virksomheder er involverede som leverandører til de to konsortier. Vi forventer at dette tal vil stige markant i 2022 og 2023, og dermed vil medvirke til at realisere Fondens målsætning: At få flest mulige danske virksomheder, hænder og hjerner involveret i danmarkshistoriens største anlægsprojekt.

Fonden har i sidste halvdel af 2021 bidraget med en intensiv rådgivning af de tre konsortier, der har budt på TEM-kontrakterne. Rådgivningen har været fokuseret på at informere konsortierne om lokale forhold: arbejdsmarked, overnatning, fysiske faciliteter, kontakter til relevante lokale og regionale virksomheder og anden vejledning om danske forhold. Det er vores opfattelse, at netop TEM-kontrakten indebærer særligt store muligheder for danske virksomheders muligheder for at blive underleverandører. TEM-kontrakterne afgøres i starten af 2022.

En væsentlig indsats gennem hele 2021 har været interessevaretagelsen i forhold til at gøre tunnelfabrikken i Rødbyhavn permanent. Fra Fondens side har vi ydet et markant bidrag til beslutningsprocesserne omkring en permanentgørelse af tunnelfabrikken, idet det vil give nogle langsigtede udviklingsperspektiver for hele den sydlige del af Region Sjælland. Den permanente tunnelfabrik er i øvrigt udgangspunktet for det fyrtårnsprojekt, som Fonden har medvirket til at udvikle, og som i de kommende år vil bidrage til at sætte nye rammer for vækst og udvikling i Region Sjælland.

Fondens informationsindsats er blevet videreført i 2021. Fonden udgiver løbende artikler og nyhedsbreve på dansk, engelsk og tysk, ligesom vi i 2021 har øget vores aktivitet og outreach på LinkedIn betragteligt. Fonden opererer desuden to portaler: Marketplace, som er en virksomhedsportal, hvor virksomheder kan registrere sig på "de gule sider", og Femern Housing, som er en portal der skaber et overblik over udbuddet af lokale overnatningsmuligheder. I 2021 har vi tilknyttet et nyt netværkskoncept "Femern Fridays" til vores Marketplace portal. Arrangementerne er bygget op omkring et kort fagligt indslag og et formål om at skabe et uformelt mødested, hvor virksomhederne kan mødes og udveksle erfaringer og skabe relationer. Vi har i 2021 afholdt tre netværks events, alle med stor tilslutning og positive tilbagemeldinger fra de deltagende virksomheder.

Fonden gennemførte i starten af september erhvervskonferencen "Femern Link B2B Conference" i samarbejde med Femern AS, Sund og Bælt, Dansk Industri, HanseBelt, IHK zu Lübeck og Schwerin og Fehmarn Business Council. Der deltog 650 virksomhedsrepræsentanter fra 10 europæiske lande, på konferencen og den efterfølgende messe.

Fonden har også i 2021 ydet en stor rådgivende indsats overfor de tyske kommuner og organisationer, og på den måde medvirket til en mere positiv indstilling overfor den faste forbindelse, og de udviklingsmuligheder det vil give for Femern regionen i de kommende år. Ligeledes har Fonden formidlet kontakt mellem danske og tyske kommuner og øvrige relevante interessenter med henblik på at facilitere et tættere grænseoverskridende samarbejde. Det er målsætningen, at samarbejdet med de tyske kommuner og organisationer intensiveres i de kommende år.

I 2021 har Fonden deltaget aktivt i betjening af sekretariatet for Femern Bælt Komitéen, hvor der bl.a. er arbejdet

på en ny handlingsplan for Femern Bælt Komitéen bestående af 7 nøglemner, der alle har fokus på at skabe en konkurrencedygtig Fehmarn Belt-region. Fonden har ligeledes i regi af Femern Bælt Komitéen deltaget i samarbejdet med rådgivningsvirksomheden CONSIDEO GmbH og Universitetet i Lübeck om udvikling og udarbejdelse af et Interreg A-program "Deutschland-Dänemark" (2021-2027) projektansøgning "BoB - Best of Baltic", som ligger klar til foråret 2022. Endelig har Fonden i dette regi deltaget i planlægning og afvikling af Fehmarn Belt Days 2021, som denne gang grundet COVID-19 pandemien blev afholdt som en hybrid (primært digital) konference med 745 deltagere.

COVID19 pandemien betød, at vi i Fonden løbende måtte revidere de handlingsplaner og aktiviteter, som var planlagt fra årets start. Fondens medarbejdere har i dele af 2021 arbejdet hjemmefra, men har alligevel gennemført mange rådgivningsforløb og aktiviteter til gavn for erhvervslivet og samarbejdspartnerne. De resultater, som Fonden har skabt, har også i 2021 i høj grad været resultatet af et nært og tillidsfuldt samarbejde med de mange interessenter, som Fonden i det daglige har kontakt til. Vi lægger fra Fondens side vægt på en resultatorienteret tilgang, hvilket betyder, at vi hurtigt og effektivt løser de udfordringer, som erhvervslivet står overfor ift. at få opgaver på det kommende Femern-byggeri.

Fondens medarbejderstab udgjorde ved udgangen af året 6 medarbejdere, svarende til 5,1 årsværk.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

For regnskabsåret 2021 som helhed har Fonden haft et driftsresultat på 189,7 t.kr., hvilket henset til aktivitetsniveauet og coronakrisen er tilfredsstillende. Det er fortsat målet at konsolidere fondens egenkapital, for at fonden kan være rustet til at fastholde sine aktiviteter i de kommende år.

Likviditeten var ved årets udgang 1.790,5 t.kr., hvilket er tilfredsstillende henset til aktivitetsniveauet. Likviditeten har været positiv hele året.

Aktiver og passiver balancerer pr. 31. december 2021 med 3.284,4 t.kr., og egenkapitalen udgør ved årsskiftet 1.973,4 t.kr.

Forventet udvikling

Ved indgangen til 2022 er der udsigt til en betydelig vækst i beskæftigelsen og erhvervslivet i især den sydlige del af Region Sjælland. Allerede fra starten af året har der været et stort behov for rådgivning af både danske og udenlandske virksomheder, der ønsker at lokalisere sig på Sydlolland. Investorer og developere undersøger en række muligheder for at etablere ny overnatningskapacitet og erhvervsinfrastruktur, og der tegner sig et billede af, at der vil blive investeret betydeligt i nye erhvervsarealer og ny hotel- og feriehuskapacitet i de kommende år.

Fonden vil i 2022 fortsætte sin mobilisering og rådgivning af lokale og regionale virksomheder ift. forretningsudvikling, kompetenceudviklingsforløb og netværksdannelse. Derudover vil vi intensivere informationsindsatsen overfor virksomhederne. Samarbejdet med konsortierne er en væsentlig forudsætning for, at der bliver bygget bro mellem lokale og udenlandske virksomheder, og dermed at vi gradvist får internationaliseret det lokale og regionale erhvervsliv. Etableringen af et Videns- og Læringscenter i samarbejde med DTU og RUC vil give et markant løft i tiltrækningen af unge mennesker til den sydlige del af Region Sjælland. I tæt samarbejde med Femern AS vil vi i løbet af 2022 undersøge muligheden for at etablere et samlet Videns- og Læringscenter, hvor både lærlinge og universitetsstuderende kan uddanne sig i moderne undervisningsmiljøer tæt på tunnelfabrikken.

Fondens bestyrelse vil arbejde målrettet på en langsigtet finansiering af Fondens drift, således at den ekspertviden, erfaring og det brede netværk der er opbygget gennem de sidste 14 år, også i de kommende år

kan bidrage til vækst og udvikling.

Forventninger til den langsigtede udvikling i Femern Belt Development

Femern projektet er stadig i en opstartsfasen ved udgangen af 2021, men vil i de kommende år tiltrække i tusindvis af nye arbejdspladser og virksomheder til den sydlige del af regionen. Med et stigende aktivitetsniveau vil der fortsat være et stigende behov for koordinerede indsatser, der kan sikre at danske SMV'er bliver bredt repræsenterede i anlægsprojektet igennem hele anlægsperioden.

Fonden vil fortsætte sin interessevaretagelse ift. at gøre tunnelfabrikken på Lollands sydkyst til en permanent produktionsfacilitet, der kan fungere som produktionssted for kommende store infrastrukturprojekter i Danmark: Havnetunnelen i København, en kommende Kattegatforbindelse, vindmøllefundamenter til de kommende energi-øer m.v. For at sikre, at Region Sjælland får den størst mulige gevinst af disse MEGA-infrastrukturprojekter nu og i frem mod 2035, er der behov for at offentlige myndigheder og erhvervslivet står sammen om at sikre de bedst mulige betingelser for vækst. Femern-fyrtårnsprojektet er en vigtig brik i bestræbelserne på at skabe en lokal forankring af den viden, som på sigt skal gøre Danmark til en verdensledende aktør indenfor produktion af grøn mega-infrastruktur, og de grønne teknologier, der skal udvikles i denne forbindelse. Derfor er det nødvendigt, at vi fra både lokal og regional side står sammen om at skaffe den arbejdskraft og især de lærlinge, som skal være ryggraden i fremtidens højt kvalificerede arbejdsmarked i Region Sjælland.

Fonden Femern Belt Development har siden 2009 været samlingspunkt for en bred regional interessevaretagelse i forhold til at fremme Femern-projektet, og forberede regionens virksomheder til deltagelse i anlægsfasen. Bestyrelsen anser det for afgørende, at det brede samarbejde mellem Region Sjælland, kommunerne, DI og 3F videreføres i de kommende år, så flere kommuner bliver medlemmer i Femern Belt Development. På den måde kan den erfaring og den viden, som er opbygget i Femern Belt Development gennem mange år, anvendes til at skabe vækst både regionalt og nationalt.

Redegørelse for fondsledelse

Fonden Femern Belt Development ledes af en bestyrelse på 9 medlemmer. Bestyrelsen nedsatte ved årsmødet 2021 et forretningsudvalg bestående af formand Holger Schou Rasmussen, næstformand Gitte Simoni og næstformand Michael Svane.

Bestyrelsens sammensætning har i 2021 været som følger:

| | |
|---|---|
| Navn: Rolle: Stilling: Indtrådt i bestyrelsen: Ledelseshverv: Afhængig/uafhængig: Årligt vederlag: | Holger Schou Rasmussen Formand for bestyrelsen Borgmester i Lolland Kommune 01. januar 2014, genvalgt den 01. januar 2018 og 2020 for en toårig periode Medlem af bestyrelsen i Business LF, bestyrelsesmedlem i REFA, Gate 21, Balance Danmark Uafhængig Kr. 100.000 i årligt formandshonorar |
| Navn: Rolle: Stilling: Indtrådt i bestyrelsen: Ledelseshverv: Afhængig/uafhængig: Årligt vederlag: | Michael Svane Næstformand for bestyrelsen Direktør for Transport, Dansk Industri 30. marts 2011, genvalgt i 2019 og 2021 for en to-årig periode Business Europe, formand for transportudvalget, The Digital Transport & Logistics Forum, EU-Kommissionen, udpeget af Business Europe, Advisory Board Copenhagen Electric (Elbilsforum), bestyrelsesmedlem i Rønne havn AS Rådet for Dansk Luftfart, Transport-, Bygnings- og Boligministeriet, Vejtransportrådet, Transport- og Bygningsministeriet, Det nationale erhvervshavneråd, Transport- og Bygningsministeriet. Uafhængig Kr. 25.000 i årligt næstformandshonorar |
| Navn: Rolle: Stilling: Indtrådt i bestyrelsen: Ledelseshverv: Afhængig/uafhængig: Årligt vederlag: | Gitte Louise Simoni Næstformand for bestyrelsen Medlem af Regionsrådet i Region Sjælland 01. januar 2018 Bestyrelsesmedlem BOMi, bestyrelsesmedlem i Hedeland I/S, bestyrelsesmedlem professionshøjskolen Absalon, bestyrelsesmedlem Teknisk skole Roskilde, medlem af Roskilde byråd. Uafhængig Kr. 25.000 i årligt næstformandshonorar |
| Navn: Rolle: Stilling: Indtrådt i bestyrelsen: Ledelseshverv: Afhængig/uafhængig: Årligt vederlag: | Christian Jørgen Jens Wedell-Neergaard Menigt bestyrelsesmedlem Direktør, medlem af Regionsrådet i Region Sjælland 01. januar 2010, genvalgt den 01. januar 2018 for en toårig periode Medlem af Regionsrådet i Region Sjælland. Uafhængig - |
| Navn: Rolle: Stilling: Indtrådt i bestyrelsen: Ledelseshverv: Afhængig/uafhængig: Årligt vederlag: | John Pommer Brædder Menigt bestyrelsesmedlem Borgmester i Guldborgsund Kommune 01. januar 2010, genvalgt den 01. januar 2018 og 2020 for en toårig periode Medlem af bestyrelsen i Business LF, repræsentantskabsmedlem i Realdania, formand for bestyrelsen i Erhvervshus Sjælland, medlem af bestyrelsen i REFA, medlem af bestyrelsen i Guldborgsund Forsyning Uafhængig - |

| | |
|---|---|
| Navn: Rolle: Stilling: Indtrådt i bestyrelsen: Ledelseshverv: Afhængig/uafhængig: Årligt vederlag: | Tonni Randy Hansen Menigt bestyrelsesmedlem Borgmester i Langeland Kommune 01. januar 2018 og genvalgt i 2020 Medlem af bestyrelsen i Kommunernes Landsforening, næstformand i Midtlangeland Fjernvarme, medlem af lokalrådet i Arbejdernes Landsbank, Svendborg Afd., medlem af SF's landsledelse, medlem af bestyrelsen i Erhvervshus Fyn. Uafhængig - |
| Navn: Rolle: Stilling: Indtrådt i bestyrelsen: Ledelseshverv: Afhængig/uafhængig: Årligt vederlag: | Mikael Smed Menigt bestyrelsesmedlem Borgmester i Vordingborg Kommune 01. januar 2018 og genvalgt i 2020 Bestyrelsesmedlem i Movia, formand for Redegørelsen , formand for FGU Syd- & Vestsjælland, bestyrelsesmedlem i Erhvervshus Sjælland, bestyrelsesmedlem Visit Sydsjælland/Møn. Uafhængig - |
| Navn: Rolle: Stilling: Indtrådt i bestyrelsen: Ledelseshverv: Afhængig/uafhængig: Årligt vederlag: | Claus von Elling Menigt bestyrelsesmedlem Fhv. gruppeformand i Byggegruppen, 3F, formand for BAT-kartellet 03. juni 2020 Bestyrelsesmedlem i Teknologisk Institut, bestyrelsesmedlem i Pension Danmark. Bestyrelsesmedlem i Rørvig centret. Uafhængig - |
| Navn: Rolle: Stilling: Indtrådt i bestyrelsen: Ledelseshverv: Afhængig/uafhængig: Årligt vederlag: | Marie Borghild Hesselberg Stærke Menigt bestyrelsesmedlem Borgmester i Køge Kommune 01. januar 2018 og genvalgt i 2020 Bestyrelsesmedlem i Køge Kyst A/S, bestyrelsesmedlem i FGU Midt- og Østsjælland, bestyrelsesmedlem i EUC Sjælland, Bestyrelsesmedlem i Erhvervshus Sjælland. Uafhængig - |

Fonden har igen i 2021 forholdt sig til anbefalingerne for god fondsledelse og følger, ud fra bestyrelsens vurdering, i alle forhold disse. Fonden har udarbejdet den lovpligtige redegørelse for god fondsledelse i skemaformat, der fremgår af fondens hjemmeside på www.femern.info.

Det er således ledelsens vurdering, at fonden lever op til loven for erhvervsdrivende fonde.

Det er således ledelsens vurdering, at fonden lever op til anbefalingerne for erhvervsdrivende fonde.

Redegørelse for uddelingspolitik

Fonden skal sikre og underbygge det økonomiske grundlag for Fonden på en sund forretningsmæssig og økonomisk basis. Bestyrelsen har derfor valgt ikke at foretage uddelinger i 2021.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2021

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Nettoomsætning | | 5.057.311 | 5.844.544 |
| Andre driftsindtægter | | 227.740 | 93.166 |
| Andre eksterne omkostninger | | (2.090.733) | (1.594.594) |
| Bruttoresultat | | 3.194.318 | 4.343.116 |
| Personaleomkostninger | 1 | (2.724.121) | (3.840.511) |
| Af- og nedskrivninger | 2 | (162.684) | (54.229) |
| Driftsresultat | | 307.513 | 448.376 |
| Andre finansielle omkostninger | | (29.660) | (28.331) |
| Resultat før skat | | 277.853 | 420.045 |
| Skat af årets resultat | 3 | (88.165) | (88.794) |
| Årets resultat | | 189.688 | 331.251 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 189.688 | 331.251 |
| Resultatdisponering | | 189.688 | 331.251 |

Balance pr. 31.12.2021

Aktiver

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 0 | 0 |
| Indretning af lejede lokaler | | 108.461 | 271.145 |
| Materielle aktiver | 4 | 108.461 | 271.145 |
| Anlægsaktiver | | 108.461 | 271.145 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 105.384 | 95.449 |
| Udskudt skat | | 579 | 8.654 |
| Andre tilgodehavender | | 1.214.773 | 1.979.292 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 64.697 | 77.498 |
| Tilgodehavender | | 1.385.433 | 2.160.893 |
| Likvide beholdninger | | 1.790.491 | 1.755.749 |
| Omsætningsaktiver | | 3.175.924 | 3.916.642 |
| Aktiver | | 3.284.385 | 4.187.787 |

Passiver

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital | | 300.000 | 300.000 |
| Overført overskud eller underskud | | 1.673.388 | 1.483.700 |
| Egenkapital | | 1.973.388 | 1.783.700 |
| Andre hensatte forpligtelser | | 181.000 | 101.000 |
| Hensatte forpligtelser | | 181.000 | 101.000 |
| Anden gæld | | 415.041 | 406.903 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 5 | 415.041 | 406.903 |
| Bankgæld | | 9.544 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 172.435 | 177.635 |
| Skyldig skat | | 71.989 | 93.431 |
| Anden gæld | | 460.988 | 1.625.118 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 714.956 | 1.896.184 |
| Gældsforpligtelser | | 1.129.997 | 2.303.087 |
| Passiver | | 3.284.385 | 4.187.787 |
| Eventualforpligtelser | 6 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 7 | | |

Egenkapitalopgørelse for 2021

| | Virksomheds- kapital kr. | Overført overskud eller underskud kr. | I alt kr. |
|---------------------------|--------------------------------|--|------------------|
| Egenkapital primo | 300.000 | 1.483.700 | 1.783.700 |
| Årets resultat | 0 | 189.688 | 189.688 |
| Egenkapital ultimo | 300.000 | 1.673.388 | 1.973.388 |

Noter

1 Personaleomkostninger

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| | kr. | kr. |
| Gager og lønninger | 2.400.194 | 3.559.100 |
| Pensioner | 282.107 | 254.344 |
| Andre omkostninger til social sikring | 41.820 | 27.067 |
| | 2.724.121 | 3.840.511 |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere | 6 | 6 |

| | Ledelses- | Ledelses- |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| | vederlag | vederlag |
| | 2021 | 2020 |
| | kr. | kr. |
| Samlet for ledelseskategorier | 1.527.134 | 1.499.957 |
| | 1.527.134 | 1.499.957 |

2 Af- og nedskrivninger

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|----------------|---------------|
| | kr. | kr. |
| Afskrivninger på materielle aktiver | 162.684 | 54.229 |
| | 162.684 | 54.229 |

3 Skat af årets resultat

| | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| | kr. | kr. |
| Aktuel skat | 80.090 | 103.431 |
| Ændring af udskudt skat | 8.075 | (8.459) |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0 | (6.178) |
| | 88.165 | 88.794 |

4 Materielle aktiver

| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr. | Indretning af lejede lokaler kr. |
|-------------------------------------|--|--|
| Kostpris primo | 160.675 | 339.047 |
| Kostpris ultimo | 160.675 | 339.047 |
| Af- og nedskrivninger primo | (160.675) | (67.902) |
| Årets afskrivninger | 0 | (162.684) |
| Af- og nedskrivninger ultimo | (160.675) | (230.586) |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 0 | 108.461 |

5 Langfristede forpligtelser

| | Forfald efter 12 måneder 2021 kr. |
|------------|---|
| Anden gæld | 415.041 |
| | 415.041 |

6 Eventualforpligtelser

Fonden har pr. statusdagen en huslejeforpligtigelse på 290 t.kr.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. statusdagen.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter indregnes som omsætning i takt med, at der erhverves ret til indtægten eller ved levering af ydelsen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for fondens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder nettokurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle aktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|--------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |
| Indretning af lejede lokaler | 3-5 år |

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til reetablering af lejemål ved fraflytning mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.