

# Kølhede Invest A/S

## Årsrapport for perioden

### 1. januar til 31. december 2020

CVR-nr. 30 00 46 55  
01.01.2020 - 31.12.2020  
Høvsørevej 41, 7650 Bøvlingbjerg

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 21. juni 2021

---

Erling Bech Poulsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsrapporten	11
Egenkapitalopgørelse	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Kølhede Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bøvlingbjerg, den 21. juni 2021

### Direktion

Erling Bech Poulsen  
Direktør

### Bestyrelse

Morten Baastrup Poulsen  
Formand

Erling Bech Poulsen

Majbrit Baastrup Poulsen

Malene Baastrup Jørgensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Kølhede Invest A/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for Kølhede Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis,.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Billund, den 21. juni 2021

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 31 33 26 99

Jens Elkjær-Larsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne15648

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Kølhede Invest A/S Høvsørevej 41 7650 Bøvlingbjerg
	CVR-nr.: 30 00 46 55
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020
	Hjemsted: Lemvig
<b>Bestyrelse</b>	Morten Baastrup Poulsen, formand Erling Bech Poulsen Majbrit Baastrup Poulsen Malene Baastrup Jørgensen
<b>Direktion</b>	Erling Bech Poulsen, direktør
<b>Revisor</b>	Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab Majsmarken 1 7190 Billund

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i investering og dermed beslægtet virksomhed.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-17.750</b>	<b>-17.188</b>
Andre finansielle indtægter		788.054	1.107.361
Andre finansielle omkostninger		<u>-875.979</u>	<u>-859.808</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-105.675</b>	<b>230.365</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-105.675</u></b>	<b><u>230.365</u></b>
 <b>Resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-105.675</u>	<u>230.365</u>
		<b><u>-105.675</u></b>	<b><u>230.365</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele	1	<u>29.431.954</u>	<u>29.458.371</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>29.431.954</u></b>	<b><u>29.458.371</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>29.431.954</u></b>	<b><u>29.458.371</u></b>
Andre tilgodehavender		<u>533.163</u>	<u>5.179.286</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>533.163</u></b>	<b><u>5.179.286</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>6.018.950</u></b>	<b><u>350.045</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>6.552.113</u></b>	<b><u>5.529.331</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>35.984.067</u></u></b>	<b><u><u>34.987.702</u></u></b>



## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		13.170.344	13.276.018
<b>Egenkapital</b>		<b>13.670.344</b>	<b>13.776.018</b>
Selskabsdeltagere og ledelse		22.294.497	21.192.457
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>22.294.497</b>	<b>21.192.457</b>
Anden gæld		19.226	19.227
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>19.226</b>	<b>19.227</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>22.313.723</b>	<b>21.211.684</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>35.984.067</b>	<b>34.987.702</b>
Eventualforpligtelser	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	13.276.019	13.776.019
Årets resultat	0	-105.675	-105.675
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>500.000</b>	<b>13.170.344</b>	<b>13.670.344</b>

## Noter

### 1 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapi- talandele
Kostpris, unoterede værdipapirer og kapitalandele	28.425.027
Unoterede værdipapirer og kapitalandele 31. december 2020	28.425.027
Kostpris, noterede værdipapirer og kapitalandele	717.125
Kursreguleringer, primo	316.219
Årets kursreguleringer	-26.417
Noterede værdipapirer og kapitalandele 31. december 2020	1.006.927
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>29.431.954</b>

### 2 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Kølhede Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat og kildeskat på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

### 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer for t.kr. 9.090 overfor Nordea vedrørende Agrovakia A/S.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kølhede Invest A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Noterede kapitalandele og værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til dagsværdi, som typisk er Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Værdipapirer indregnet under finansielle anlægsaktiver der omfatter unoterede værdipapirer, der måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Selskabsskat og udskudt skat

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Erling Bech Poulsen

### Direktør

På vegne af: Erling Bech Poulsen

Serienummer: PID:9208-2002-2-570596896754

IP: 37.97.xxx.xxx

2021-06-23 09:19:52Z

NEM ID 

## Jens Elkjær-Larsen

### Registreret revisor

På vegne af: Revenu Registreret Revisionsanpartssels...

Serienummer: CVR:31332699-RID:1208846816832

IP: 37.128.xxx.xxx

2021-06-23 10:30:32Z

NEM ID 

## Erling Bech Poulsen

### Dirigent

På vegne af: Erling Bech Poulsen

Serienummer: PID:9208-2002-2-570596896754

IP: 62.198.xxx.xxx

2021-06-24 07:29:15Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: BSIEH-U5V4A-02FEW-Z3220-EPV7J-61L74

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>