

Danas Holding ApS

Teglholmegade 6A, st. tv., c/o Thomas Lindberg, 2450 København

CVR-nr. 30 00 33 65

Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. oktober 2020.

Thomas Lindberg
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Danas Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 2. oktober 2020

Direktion

Thomas Lindberg

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaverne i Danas Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Danas Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 2. oktober 2020

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Michael Beuchert

statsautoriseret revisor
mne32794

Selskabsoplysninger

Selskabet	Danas Holding ApS Teglholmegade 6A, st. tv., c/o Thomas Lindberg 2450 København
	CVR-nr.: 30 00 33 65 Stiftet: 17. november 2006 Hjemsted: Holte Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Thomas Lindberg
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmegade 45 2100 København Ø
Dattervirksomheder	Ejendomsselskabet Hareddet ApS under frivillig likvidation, Holte Amagerbro 180 ApS, København Realmæglerne Valby ApS, Valby Realmæglerne Frederiksberg Gl. Kongevej ApS, Frederiksberg Realmæglerne Amagerbro & Kastrup/Tårnby ApS, København Realmæglerne København Administration ApS, Frederiksberg RM Projektsalg og Erhverv - København ApS, Frederiksberg
Associeret virksomhed	K-Fast Holding Danmark A/S (tidligere Vallensbæk Byg I ApS), København

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -232 t.kr. mod -14 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -2.449 t.kr. mod 1.204 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Selskabet har i 2020 realiseret en avance på ca. 15,5 mio. kr. på salg af kapitalandele i associeret virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Danas Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Væsentlige fejl

I regnskabsåret er det konstateret nedenstående fejl. Sammenligningstal er tilpasset som følge.

- Kostpris for kapitalandele i tilknyttet virksomhed har været fejlagtig. Kostprisen er reduceret med 2.898.170 DKK fra 4.713.075 DKK til 1.814.905 DKK med modpost tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Ovenstående ændringer har ikke påvirket resultatopgørelsen eller egankapital. Balancesummen er reduceret med 2.898.170 DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes som en indtægt i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet, når de almindelige betingelser for indregning af en indtægt er til stede.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Danas Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2019 kr.	2018 kr.
Bruttotab	-231.627	-13.672
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	-154.869	-182.156
Driftsresultat	-386.496	-195.828
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1.482.164	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-363.825	1.298.215
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	153.000
1 Øvrige finansielle omkostninger	-322.412	-27.101
Resultat før skat	-2.554.897	1.228.286
2 Skat af årets resultat	105.659	-24.684
Årets resultat	-2.449.238	1.203.602
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.866.464	863.215
Udbytte for regnskabsåret	0	54.000
Overføres til overført resultat	0	286.387
Disponeret fra overført resultat	-582.774	0
Disponeret i alt	-2.449.238	1.203.602

Balance 31. december

Aktiver	2019	2018
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.800.658	1.814.905
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	2.722.211	7.229.852
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>8.522.869</u>	<u>9.044.757</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>8.522.869</u>	<u>9.044.757</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	620.394	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	5.253.000	5.253.000
Udsudte skatteaktiver	105.659	0
Tilgodehavende selskabsskat	17.000	0
Andre tilgodehavender	1.237.921	88.727
Tilgodehavender i alt	<u>7.233.974</u>	<u>5.341.727</u>
Likvide beholdninger	<u>570.661</u>	<u>316.795</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>7.804.635</u>	<u>5.658.522</u>
Aktiver i alt	<u>16.327.504</u>	<u>14.703.279</u>

Balance 31. december

<u>Note</u>	2019 kr.	2018 kr.
Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	126.000	126.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	905.510	2.771.974
Overført resultat	4.472.643	5.055.417
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	54.000
Egenkapital i alt	5.504.153	8.007.391
Gældsforpligtelser		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	2.892.900
Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	2.892.900
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.814.905	96.830
Selskabsskat	0	103.610
Anden gæld	9.008.446	3.602.548
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.823.351	3.802.988
Gældsforpligtelser i alt	10.823.351	6.695.888
Passiver i alt	16.327.504	14.703.279

5 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1.					
januar 2018	126.000	1.908.759	4.769.030	52.900	6.856.689
Udloddet udbytte	0	0	0	-52.900	-52.900
Årets overførte overskud eller underskud	0	863.215	286.387	54.000	1.203.602
Egenkapital 1.					
januar 2019	126.000	2.771.974	5.055.417	54.000	8.007.391
Udloddet udbytte	0	0	0	-54.000	-54.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-1.866.464	-582.774	0	-2.449.238
	126.000	905.510	4.472.643	0	5.504.153

Noter

	2019 kr.	2018 kr.
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	163.177	0
Andre finansielle omkostninger	<u>159.235</u>	<u>27.101</u>
	<u>322.412</u>	<u>27.101</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	24.684
Årets regulering af udskudt skat	<u>-105.659</u>	<u>0</u>
	<u>-105.659</u>	<u>24.684</u>

Noter

	31/12 2019 kr.	31/12 2018 kr.
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2019	1.814.905	0
Tilgang, overført fra associerede virksomheder	1.553.999	0
Tilgang i årets løb	4.602.594	1.814.905
Afgang i årets løb	-1.327.000	0
Kostpris 31. december 2019	6.644.498	1.814.905
Opskrivninger 1. januar 2019	0	0
Overført fra associerede virksomheder	2.771.973	0
Mereværdi af tilgang	53.924	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-1.536.088	0
Udbytte	-301.050	0
Tilbageførsel af opskrivning vedr. afgang	-1.704.249	0
Opskrivninger 31. december 2019	-715.490	0
Overført fra associerede virksomheder	-182.156	0
Årets afskrivninger på goodwill	-154.869	0
Tilbageførte afskrivninger på goodwill vedrørende afhændede kapitalandele	182.156	0
Afskrivninger på goodwill 31. december 2019	-154.869	0
Modregnet i tilgodehavender	26.519	0
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	26.519	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	5.800.658	1.814.905
I regnskabsposten indgår goodwill med	843.000	0
I "Tilgang i årets løb" indgår goodwill med	997.869	0
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Ejendomsselskabet Hareleddet ApS under frivillig likvidation	Holte	100 %
Amagerbro 180 ApS	København	100 %
Realmæglerne Valby ApS	Valby	100 %
Realmæglerne Frederiksberg Gl. Kongevej ApS	Frederiksberg	100 %
Realmæglerne Amagerbro & Kastrup/Tårnby ApS	København	100 %
Realmæglerne København Administration ApS	Frederiksberg	100 %
RM Projektsalg og Erhverv - København ApS	Frederiksberg	100 %

Noter

	31/12 2019 kr.	31/12 2018 kr.
4. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2019	4.640.034	1.553.999
Overført til tilknyttede virksomheder	-1.553.999	0
Tilgang i årets løb	0	3.086.035
Kostpris 31. december 2019	3.086.035	4.640.034
Opskrivninger 1. januar 2019	2.771.974	1.908.759
Overført til tilknyttede virksomheder	-2.771.974	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-363.824	629.873
Udbytte	0	-535.000
Årets opskrivninger, regulering	0	768.342
Opskrivninger 31. december 2019	-363.824	2.771.974
Afskrivninger på goodwill 1. januar 2019	-182.156	0
Overført til tilknyttede virksomheder	182.156	0
Årets afskrivninger på goodwill	0	-182.156
Afskrivninger på goodwill 31. december 2019	0	-182.156
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	2.722.211	7.229.852
Associerede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
K-Fast Holding Danmark A/S (tidligere Vallensbæk Byg I ApS)	København	50 %

Noter

5. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har stillet selvskyldner kaution overfor selskabet Danas ApS.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.