



Tlf.: 98 27 98 11
aabybro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Industrivej 10
DK-9440 Aabybro
CVR-nr. 20 22 26 70

AABYBRO INVEST APS
TRANEBÆRVEJ 23, 9440 AABYBRO
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 23. august 2024

Doris Drustrup

CVR-NR. 29 97 86 89

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Aabybro Invest ApS Tranebærvej 23 9440 Aabybro
	CVR-nr.: 29 97 86 89 Stiftet: 30. oktober 2006 Kommune: Jammerbugt Regnskabsår: 1. juli 2023 - 30. juni 2024
Direktion	Doris Drustrup
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej 10 9440 Aabybro

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Aabybro Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabybro, den 14. august 2024

Direktion:

Doris Drustrup

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Aabybro Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Aabybro Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabybro, den 14. august 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Anette Frederiksen
Registreret revisor
MNE-nr. mne12631

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er investering i værdipapirer og fast ejendom.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
BRUTTOTAB		-24.853	-30.217
Andre driftsomkostninger.....		0	-10.230
DRIFTSRESULTAT		-24.853	-40.447
Andre finansielle indtægter.....		597.786	225.950
Andre finansielle omkostninger.....		-8	-66
RESULTAT FØR SKAT		572.925	185.437
Skat af årets resultat.....	2	-126.038	-43.054
ÅRETS RESULTAT		446.887	142.383
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		366.000	353.400
Overført resultat.....		80.887	-211.017
I ALT		446.887	142.383

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2024 kr.	2023 kr.
Andre tilgodehavender.....		0	114
Tilgodehavender.....		0	114
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	3	1.928.543	1.599.071
Værdipapirer og kapitalandele.....		1.928.543	1.599.071
Likvide beholdninger.....		23.946	171.986
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.952.489	1.771.171
AKTIVER.....		1.952.489	1.771.171
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.100	125.100
Overført resultat.....		1.331.291	1.250.404
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		366.000	353.400
EGENKAPITAL.....		1.822.391	1.728.904
Selskabsskat.....		119.410	32.587
Langfristede gældsforpligtelser.....	4	119.410	32.587
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		9.500	9.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		180	180
Selskabsskat.....		1.000	0
Anden gæld.....		8	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		10.688	9.680
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		130.098	42.267
PASSIVER.....		1.952.489	1.771.171

EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2023.....	125.100	1.250.404	353.400	1.728.904
Forslag til resultatdisponering.....		80.887	366.000	446.887
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-353.400	-353.400
Egenkapital 30. juni 2024.....	125.100	1.331.291	366.000	1.822.391

NOTER

	2023/24 kr.	2022/23 kr.	Note		
Personaleomkostninger					
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1	1		
Skat af årets resultat					
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	126.038	43.054	2		
	126.038	43.054			
Andre værdipapirer og kapitalandele					
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			3		
	Investerings- foreninger	Danske aktier			
Dagsværdi 30. juni 2024.....	758.723	1.169.820			
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	57.794	518.476			
Langfristede gældsforpligtelser					
kr.	30/6 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2023 gæld i alt	4
Selskabsskat.....	120.410	1.000	0	32.587	
	120.410	1.000	0	32.587	

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Aabybro Invest ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til fællesudgifter mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser svarer til nominel værdi.