



Tlf.: 96 26 38 00
 herning@bdo.dk
 www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
 Birk Centerpark 30
 DK-7400 Herning
 CVR-nr. 20 22 26 70

SH INVEST 2011 A/S
INDUSTRI-PARKEN 6, LIND, 7400 HERNING
ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 26. februar 2018

Steen Overgaard

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... | 5-6 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 7 |
| Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017 | |
| Resultatopgørelse..... | 8 |
| Balance..... | 9 |
| Noter..... | 10-11 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 12-13 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|-------------------|--|
| Selskabet | SH Invest 2011 A/S Industriparken 6, Lind 7400 Herning |
| | CVR-nr.: 29 97 78 60 Hjemsted: Herning Regnskabsår: 1. oktober 2016 - 30. september 2017 |
| Bestyrelse | Jens Kristian K. Damsgaard Steen Overgaard Henriette Due Lyngge Overgaard |
| Direktion | Steen Overgaard |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birk Centerpark 30 7400 Herning |

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for SH Invest 2011 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 1. oktober 2017 - 30. september 2018 ikke skal revideres. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 26. februar 2018

Direktion:

Steen Overgaard

Bestyrelse:

Jens Kristian K. Damsgaard

Steen Overgaard

Henriette Due Lyng Overgaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i SH Invest 2011 A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for SH Invest 2011 A/S for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 26. februar 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Steen Hestbech
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 34302

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabet er uden aktivitet. Tidligere har selskabets aktivitet bestået i forhandling af campingvogne.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret arbejdet på en frivillig akkord med selskabets kreditorer, der primært omfatter SKAT. Dette har resulteret i, at der ultimo regnskabsåret blev fremsendt endeligt forslag til frivillig akkord, der indebar en væsentlig nedskrivning af kreditorernes fordringer. Umiddelbart efter regnskabsårets afslutning har de involverede kreditorer accepteret den frivillige akkord. Som følge heraf er konsekvenserne af den frivillige akkord fuldt ud indregnet i regnskabet.

Under finansielle omkostninger er medtaget rente af gæld til SKAT på 1.127 tkr. Dette beløb har ikke tidligere været indregnet. Nettoeffekten af den frivillige akkord er indregnet under finansielle indtægter som en kursgevinst med 2.683 tkr. Anden gæld, der primært består af gæld til SKAT, er nedskrevet til dividenden. I samme regnskabspost er indregnet omkostninger til akkorden. Gæld til selskabets ledelse og tilknyttede virksomheder er i overensstemmelse med akkorden nedskrevet til 0 kr. på skæringsdagen.

Efter afregning af den frivillige akkord tilbagestår der fortsat en gæld. Denne gæld vedrører selskabets bankforbindelse, og er omfattet af kaution fra moderselskabet. Moderselskabet både kan og vil i fornødent omfang understøtte selskabet og dække denne gæld i overensstemmelse med kautionsforpligtelsen. Dermed er selskabets fortsatte drift sikret.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

| | Note | 2016/17 kr. | 2015/16 kr. |
|--|------|------------------|-------------------|
| BRUTTOTAB..... | | -7.800 | -2.060.803 |
| Andre finansielle indtægter..... | 1 | 2.683.446 | 0 |
| Finansielle omkostninger..... | 1 | -1.140.075 | -12.050 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | 1.535.571 | -2.072.853 |
| Skat af årets resultat..... | 2 | 33.580 | 2.464 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | 1.569.151 | -2.070.389 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Overført resultat..... | | 1.569.151 | -2.070.389 |
| I ALT..... | | 1.569.151 | -2.070.389 |

BALANCE 30. SEPTEMBER

| AKTIVER | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|----------|-----------------|-------------------|
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 15.721 | 15.721 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag..... | | 86.094 | 52.514 |
| Tilgodehavender..... | | 101.815 | 68.235 |
| Likvide beholdninger..... | | 438.049 | 453.049 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 539.864 | 521.284 |
| AKTIVER..... | | 539.864 | 521.284 |
| PASSIVER | | | |
| Aktiekapital..... | | 500.000 | 500.000 |
| Overført overskud..... | | -858.089 | -2.427.240 |
| EGENKAPITAL..... | 3 | -358.089 | -1.927.240 |
| Gæld til pengeinstitutter..... | | 399.841 | 399.998 |
| Gæld, tilknyttede virksomheder..... | | 7.472 | 40.715 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse..... | | 0 | 10.000 |
| Anden gæld..... | | 490.640 | 1.997.811 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 897.953 | 2.448.524 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 897.953 | 2.448.524 |
| PASSIVER..... | | 539.864 | 521.284 |
| Eventualposter mv. | 4 | | |
| Usikkerhed ved going concern | 5 | | |
| Medarbejderforhold | 6 | | |

NOTER

Note

Særlige poster

1

Selskabet har i regnskabsåret forhandlet om en frivillig akkord med dets kreditorer. Dette omfatter primært en gæld til SKAT på 2.889 tkr.

Umiddelbart før regnskabsårets afslutning blev der til kreditorerne sendt endeligt forslag til frivillig akkord. Baseret på løbende drøftelser med kreditorerne var det ledelsens forventning, at kreditorerne ville acceptere forslaget. Umiddelbart efter regnskabsårets afslutning blev den frivillige akkord også accepteret.

Som følge af ovenstående er aktiver og passiver derfor indregnet i overensstemmelse med den frivillige akkord.

Dette har medført en kursgevinst som følge af den frivillige akkord på 2.683 tkr., indregnet under andre finansielle indtægter. Derudover er der som finansielle omkostninger indregnet renter af momsgælden på 1.127 tkr., hvilket ikke tidligere har været indregnet. Nettoeffekten af den frivillige akkord er dermed en forbedring af årets resultat før skat på 1.556 tkr., og en tilsvarende forbedring af egenkapitalen.

| | 2016/17 kr. | 2015/16 kr. |
|---|----------------|----------------|
| Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | -4.568 | -4.422 |
| Regulering skat vedrørende tidligere år..... | -29.012 | 0 |
| Regulering af udskudt skat..... | 0 | 1.958 |
| | -33.580 | -2.464 |

2

Egenkapital

3

| | Aktiekapital | Overført overskud | I alt |
|--|----------------|----------------------|-----------------|
| Egenkapital 1. oktober 2016..... | 500.000 | -2.427.240 | -1.927.240 |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | 1.569.151 | 1.569.151 |
| Egenkapital 30. september 2017..... | 500.000 | -858.089 | -358.089 |

Eventualposter mv.

4

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildebeskatninger som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for S. Overgaard Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

NOTER**Note****Usikkerhed ved going concern****5**

Selskabet har i regnskabsåret forhandlet om en frivillig akkord med dets kreditorer, der primært omfatter SKAT. Dette har resulteret i, at der ultimo regnskabsåret blev fremsendt endeligt forslag til frivillig akkord, der indebar en væsentlig nedskrivning af kreditorernes fordringer. Umiddelbart efter regnskabsårets afslutning har de involverede kreditorer accepteret den frivillige akkord. Som følge heraf er konsekvenserne af den frivillige akkord fuldt ud indregnet i regnskabet.

Efter afregning af den frivillige akkord tilbagestår der fortsat en gæld. Dette omfatter primært gæld til selskabets bankforbindelse. Moderselskabet har afgivet kaution overfor selskabets bankforbindelse og indestår dermed ultimativt for denne gæld. Moderselskabet kan og vil i fornødent omfang og i overensstemmelse med sine forpligtelser i henhold til den afgivne kautionsforpligtelse understøtte selskabet og dække denne gæld. Dermed er selskabets fortsatte drift sikret.

Medarbejderforhold**6**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:
0 (2015/16: 0)

Selskabet er uden aktivitet, og ledelsen i selskabet har derfor i regnskabsåret ikke udført arbejde for selskabet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for SH Invest 2011 A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med concernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.