

URLAUB ApS

Juttasvej 1
8960 Randers SØ

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/06/2016

Ole Urlaub
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

URLAUB ApS

Juttasvej 1

8960 Randers SØ

Telefonnummer: 86422369

CVR-nr: 29973776

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsregnskab for 2015 for selskabet UrLauB ApS .

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Direktionen fravalgte sidste år revision

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 17/06/2016

Direktion

Ole Urban
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det indstilles til generalforsamlingen den 17. juni 2016, at regnskabet for 2016 ikke skal revideres. Direktionen afser fortsat betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskabet er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.
Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Da ledelsen anser betingelserne i årsregnskabslovens § 32 for opfyldt, vises visse poster i resultatopgørelsen i sammendraget form benævnt "Bruttofortjeneste".

Heri indgår årets nettoomsætning, der indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang.

Resultatopgørelse

Selskabsskat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen. Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender indregnes i balancen. Beløbet opgøres som beregnet skat af årets indkomst reguleret for betalte a^ocontoskatter.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde måles til kostpris. Der afskrives ikke på grunde.
Bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger, der afskrives ikke på beboelsesejendomme.

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi efter afsluttet brugstid, afskrives lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner 5 år

Nyanskaffelser med en kostpris under 13.000 kr. omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til kostprisen på optagelsestidspunktet svarende til det modtagne provenue.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		174.801	263.406
Personaleomkostninger	1	-37.256	-197.780
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-11.000
Resultat af ordinær primær drift		137.545	54.626
Andre finansielle indtægter			40
Øvrige finansielle omkostninger		-41.905	-51.214
Ordinært resultat før skat		95.640	3.452
Skat af årets resultat		-19.408	-2.475
Årets resultat		76.232	977
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		76.232	977
I alt		76.232	977

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		1.896.973	1.896.973
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	2	1.896.973	1.896.973
Anlægsaktiver i alt		1.896.973	1.896.973
Likvide beholdninger		40.502	111.645
Omsætningsaktiver i alt		40.502	111.645
Aktiver i alt		1.937.475	2.008.618

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		208.184	131.952
Egenkapital i alt		333.184	256.952
Gæld til realkreditinstitutter		1.240.000	1.240.000
Gæld til banker		200.000	250.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		53.900	53.900
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.493.900	1.543.900
Skyldig selskabsskat		17.408	2.475
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		92.983	205.291
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		110.391	207.766
Gældsforpligtelser i alt		1.604.291	1.751.666
Passiver i alt		1.937.475	2.008.618

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	131.952	256.952
Årets resultat		76.232	76.232
Egenkapital, ultimo	125.000	208.184	333.184

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
Løn og gager	30283	190000
Andre omkostninger til social sikring	6973	7780
	<u>37256</u>	<u>197780</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.
Kostpris primo	1896973	55000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	<u>1896973</u>	<u>55000</u>
Af- og nedskrivning primo	0	-55000
Årets afskrivning	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>0</u>	<u>-55000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1896973</u>	<u>0</u>

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er bygningsarbejde samt udlejning af ejendomme.

Aktiviteten i 2015 har været tilfredsstillende, og der forventes en lignende aktivitet i 2016

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for pengeinstitut m.m. er der doponeret
ejerpantebrev stort kr 500.000,- med pant i Nord Vestvej.

Til sikkerhed for kreditforening er der udstedt
pantebrev kr. 1.240.000,- med pant i Nord Vestvej.

5. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Selskab, adresse, postnummer og hjemsted.

Henning Dyrborg Laursen, Valdemarsvej 28, 8900 Randers

Ole Urban, Juttasvej 1, 8900 Randers