

Østeralle 8   
8400 Ebeltoft

Hovedgaden 34,1   
8410 Rønde

Vestre Ringgade 61   
8200 Aarhus N

Tlf. 70 22 09 99  
Fax 70 23 09 99

CVR-nr. 31 26 20 89

mail@kovsted.dk  
www.kovsted.dk

**Investeringselskabet af 01.12. 2016 ApS**

**Møllevej 19  
8382 Hinnerup**

**ÅRSRAPPORT  
2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den / 2017

---

Dirigent

**CVR-nr. 29 97 22 73**

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Investeringselskabet af 01.12. 2016 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hinnerup, den     /     2017

### Direktion

Niels Søndergaard

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Investeringselskabet af 01.12. 2016 ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Investeringselskabet af 01.12. 2016 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet bortset fra de mulige indvirkninger af det forhold, der er beskrevet i "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion med forbehold

Der tages forbehold for værdiansættelsen af et datterselskab, som er indregnet til 1,7 mio. kr. I datterselskabet er der givet afkræftende konklusion som følge af forbehold for værdiansættelsen af en ejendom.

#### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er en væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i regnskabet, hvoraf ledelsens forventninger til fremtiden fremgår, herunder ledelsens forventninger til kreditgivers fortsatte understøttelse med de nødvendige kreditfaciliteter, samt til at selskabets likviditet, som følge af samhæftelse med de øvrige koncernselskaber, skal vurderes i sammenhæng med disse selskaber. Ledelsen har aflagt årsrapporten med fortsat drift for øje.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus N, den / 2017

**Kovsted & Skovgård**  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 31262089

René Ferrer Ruiz  
statsautoriseret revisor

Ulla Hogan  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	<p>Investeringselskabet af 01.12. 2016 ApS  Møllevvej 19  8382 Hinnerup</p> <p>CVR-nr: 29 97 22 73  Regnskabsår: 1. januar - 31. december</p>
<b>Direktion</b>	Niels Søndergaard
<b>Pengeinstitut</b>	<p>Østjysk Bank  Randers Afd.  Østervold 31  8900 Randers C</p>
<b>Revisor</b>	<p>Kovsted &amp; Skovgård  Statsautoriseret revisionsaktieselskab  Vestre Ringgade 61  8200 Aarhus N</p>

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Virksomhedens hovedaktivitet er at eje anparter i Bjæverskov Ny Center ApS, Erhvervsparken Fanøvej ApS og Favrskov Erhvervscenter ApS samt investering i værdipapirer i øvrigt.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at selskabets pengeinstitut stiller den fornødne kredit til rådighed. Selskabets pengeinstitut har givet udtryk for at ville stille den fornødne likviditet til rådighed.

Med baggrund heri har ledelsen valgt at aflægge regnskabet under forudsætning af fortsat drift.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, der udviser et overskud på 80.153, anses for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Investeringselskabet af 01.12. 2016 ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.



## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds (tilknyttet selskab) driftsresultat efter skat indtægtsføres i moderselskabets resultatopgørelse under indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed, dog ikke for tilknyttede virksomheder hvis indre værdi er negativ.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi idet omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud,

## Anvendt regnskabspraksis

måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt den aktuelle skattesats.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december

Note	2016	2015
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-9.376</b>	<b>-9.850</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	228.830	512.618
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	46.707	39.393
Andre finansielle omkostninger	-225.769	-194.087
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>40.392</b>	<b>348.074</b>
Skat af årets resultat	39.761	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>80.153</b>	<b>348.074</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	80.153	348.074
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>80.153</b>	<b>348.074</b>

**Balance 31. december**  
**AKTIVER**

Note	2016	2015
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.237.093	3.205.543
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>3.237.093</b>	<b>3.205.543</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>3.237.093</b>	<b>3.205.543</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.403.384	1.143.222
Andre tilgodehavender	0	18.970
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.403.384</b>	<b>1.162.192</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.403.384</b>	<b>1.162.192</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>4.640.477</b>	<b>4.367.735</b>

## Balance 31. december

### PASSIVER

Note	2016	2015
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-138.826	-218.979
<b>3 EGENKAPITAL</b>	<b>-13.826</b>	<b>-93.979</b>
Andre hensatte forpligtelser	304.517	301.797
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>	<b>304.517</b>	<b>301.797</b>
Kreditinstitutter	3.657.733	3.788.410
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	313.772	212
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.971.505</b>	<b>3.788.622</b>
Kreditinstitutter	349.126	347.901
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.500	6.500
Periodeafgrænsningsposter	22.655	16.894
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>378.281</b>	<b>371.295</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>4.349.786</b>	<b>4.159.917</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>4.640.477</b>	<b>4.367.735</b>
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter

	2016	2015
<b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>		
Vedrørende usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift. Der henvises til omtalen i ledelsesberetningen.		
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2016	8.027.271	8.027.271
<b>Kostpris 31. december 2016</b>	<b>8.027.271</b>	<b>8.027.271</b>
Op- og nedskrivninger 1. januar 2016	-4.821.728	-5.070.019
Årets resultatandele	231.550	448.291
Udloddet udbytte	-200.000	-200.000
<b>Op- og nedskrivninger 31. december 2016</b>	<b>-4.790.178</b>	<b>-4.821.728</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>3.237.093</b>	<b>3.205.543</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi
Bjæverskov Ny Center ApS	Svanemøllevej 77, 2900 Hellerup	100%	-2.719	-304.517
Favrskov erhvervscenter ApS	Bogøvej 15 8382 Hinnerup	100%	551.082	1.518.192
Erhvervsparken Fanøvej ApS	Fanøvej 8382 Hinnerup	100%	-319.532	1.718.902

## Noter

	1/1 2016	Forslag til resultatdis- ponering	31/12 2016
<b>3 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overført resultat	-218.979	80.153	-138.826
	<b>-93.979</b>	<b>80.153</b>	<b>-13.826</b>
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	<b>1/1 2016</b>	<b>31/12 2016</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>Gæld i alt</b>	<b>Gæld i alt</b>	<b>efter 5 år</b>
Kreditinstitutter	3.788.410	3.657.733	3.657.733
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	212	313.772	0
	<b>3.788.622</b>	<b>3.971.505</b>	<b>3.657.733</b>

Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse er ikke forrentet.

### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med moderselskabet som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte.

Der er direkte eller indirekte stillet kaution for de øvrige selskaber i koncernen.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Anparter i tilknyttet selskab Favrskov Erhvervscenter ApS nom. 125.000 er deponeret til sikkerhed for Investeringselskabet af 01.12.2016 Holding ApS, Favrskov Erhvervscenter ApS og egne mellemværender med pengeinstitut.  
Den bogførte værdi af pantsatte aktiver udgør kr. 1.518.192

Anparter i tilknyttet selskab Erhvervsparken Fanøvej ApS nom. 125.000 er deponeret til sikkerhed for Investeringselskabet af 01.12.2016 Holding ApS, Erhvervsparken Fanøvej ApS og egne mellemværender med pengeinstitut.  
Den bogførte værdi af pantsatte aktiver udgør kr. 1.718.902

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Niels Søndergaard

### Direktør

På vegne af: Investeringselskabet af 01.12.2016 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-540542248995

IP: 185.66.184.65

2017-05-22 07:38:20Z

NEM ID 

## Ulla Hogan

### Registreret revisor

På vegne af: Kovsted & Skovgård, Revision & Rådgivning,

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Serienummer: CVR:31262089-RID:1203928009217

IP: 87.54.61.230

2017-05-22 09:29:14Z

NEM ID 

## René Ferrer Ruiz

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kovsted & Skovgård, Revision & Rådgivning,

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Serienummer: CVR:31262089-RID:1282050881348

IP: 87.54.61.230

2017-05-22 13:00:50Z

NEM ID 

## Niels Søndergaard

### Dirigent

På vegne af: Investeringselskabet af 01.12.2016 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-540542248995

IP: 185.66.184.65

2017-05-22 13:04:19Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: CXL6Z-5UTMC-BXDIIY-FZHFQ-E2U8X-WYS18

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>