

# **Leth & Partnere**

Registreret revisionsanpartsselskab

## **Molzen Holding ApS**

Højvangen 2  
3480 Fredensborg  
CVR-nr. 29 97 13 82

### **Årsrapport for 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt af generalforsamlingen  
afholdt den 5. juli 2019

---

Anne-Marie Willer  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	12
Balance 31. december	13
Noter til årsrapporten	15

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Molzen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2019 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 5. juli 2019  
Direktion

Anne-Marie Willer  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### ***Til kapitalejeren i Molzen Holding ApS***

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Molzen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift**

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til årsregnskabets note 1, hvoraf fremgår, at fortsat drift er betinget af at selskabet kan opretholde finansiering af selskabets fortsatte drift og af at fremtidig indtjening kan reetablere egenkapitalen. Det er ejers vurdering, at selskabet vil kunne opretholde finansieringen, og at egenkapitalen kan reetableres via fremtidig indtjening, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Greve, den 5. juli 2019

**LETH & PARTNERE**  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32 78 91 53

**Carsten Leth**  
Registreret revisor  
Medlem af FSR - danske revisorer  
MNE-nr. mne33702

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Molzen Holding ApS Højvangen 2 3480 Fredensborg CVR-nr.: 29 97 13 82 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018 Hjemsted: Fredensborg
<b>Direktion</b>	Anne-Marie Willer, direktør
<b>Revisor</b>	Leth & Partnere Registreret revisionsanpartsselskab Greve Strandvej 19 2670 Greve

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at agere holdingselskab for andre selskaber og anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på kr. 3.364.090, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 1.581.994.

Selskabets ledelse forventer, at selskabet kan opretholde finansiering af selskabets fortsatte drift, og at kommende års resultater vil medvirke til en reetablering af egenkapitalen, hvilket er beskrevet yderligere i regnskabsnote 1.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Molzen Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Molzen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

#### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, som sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag for nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Molzen Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.111</b>	<b>-10.872</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-6.111</b>	<b>-10.872</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-53.356	-1.624.171
Finansielle indtægter		92.219	94.235
Finansielle omkostninger		<u>-3.412.655</u>	<u>-41.195</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-3.379.903</b>	<b>-1.582.003</b>
Skat af årets resultat	4	<u>15.813</u>	<u>-9.345</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-3.364.090</u></b>	<b><u>-1.591.348</u></b>
Overført resultat		<u>-3.364.090</u>	<u>-1.591.348</u>
		<b><u>-3.364.090</u></b>	<b><u>-1.591.348</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	<u>0</u>	<u>24.500</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>24.500</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>24.500</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>0</u>	<u>2.450.086</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>2.450.086</b></u>
Værdipapirer		<u>525.000</u>	<u>525.000</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u><b>525.000</b></u>	<u><b>525.000</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>3.892</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>528.892</b></u>	<u><b>2.975.086</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>528.892</b></u></u>	<u><u><b>2.999.586</b></u></u>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-1.706.994	1.800.096
<b>Egenkapital</b>	7	<b>-1.581.994</b>	<b>1.925.096</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		474.223	468.935
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>474.223</b>	<b>468.935</b>
Banker		0	36.667
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	4.893
Gæld til tilknyttede virksomheder		632.371	553.766
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		994.292	902
Selskabsskat		0	9.327
Anden gæld		10.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.636.663</b>	<b>605.555</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.636.663</b>	<b>605.555</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>528.892</b>	<b>2.999.586</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Særlige poster	2		
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Noter til årsrapporten

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at selskabet kan opretholde finansieringen af selskabets fortsatte drift og af at de forventede positive resultater i de kommende regnskabsår realiseres. Fortsat finansiering af fortsat drift og de forventede kommende års positive resultater, er således en forudsætning for den selskabets drift.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	kr.	kr.
<b>2 Særlige poster</b>		
Selskabet har tilgodehavender hos søskende selskaber, som i året 2018 er nedskrevet, da selskabernes aktivitet er ophørt og ledelsen derfor vurderer at en nedskrivning er nødvendig.		
<b>Finansielle omkostninger</b>		
Nedskrivning af tilgodehavender tilnyttede virksomheder	3.403.310	0
Nedskrivning af tilgodehavender associerede virksomheder	<u>8.776</u>	<u>0</u>
	<b><u>3.412.086</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-15.813	0
Sambeskatningsbidrag	<u>0</u>	<u>9.345</u>
	<b><u>-15.813</u></b>	<b><u>9.345</u></b>



## Noter til årsrapporten

### 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
3 Oktober 2018 selskabet ApS under konkurs	Fredensborg	100%	-393.638	-1.240.152
Autodirect ApS	Fredensborg	100%	-56.262	-364.984
Molzen Ejendomme ApS	Fredensborg	100%	-24.322	-5.288
			<u>-474.222</u>	<u>-1.610.424</u>

Der er ikke udarbejdet 2018 årsrapport for selskaberne 3 Oktober 2018 selskabet ApS under konkurs og Autodirect ApS, hvorfor oplysninger for disse selskaber er baseret på tal fra 2017 årsrapporter.

### 6 Kapitalandele i associerede virksomheder

	2018 kr.	2017 kr.
Kostpris 1. januar 2018	24.500	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>24.500</u>
Kostpris 31. december 2018	<u>24.500</u>	<u>24.500</u>
Værdireguleringer 1. januar 2018	0	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet	<u>-24.500</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2018	<u>-24.500</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>24.500</u></b>

## Noter til årsrapporten

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
5 Oktober 2018 selskabet ApS under konkurs	Fredensborg	49%	0	0

Der er ikke udarbejdet årsrapport for ovenstående associerede selskab, hvorfor der ikke angivet tal herfor.

### 7 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	1.657.096	143.000	1.925.096
Betalt ordinært udbytte	0	0	-143.000	-143.000
Årets resultat	0	-3.364.090	0	-3.364.090
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>125.000</b>	<b>-1.706.994</b>	<b>0</b>	<b>-1.581.994</b>

Virksomhedskapitalen består af 25 anparter à nominelt kr. 5.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 8 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

Herudover har selskabet ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2018.

## Noter til årsrapporten

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer for øvrige koncernselskabets gæld til Nykredit bank.

Herudover har selskabet ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2018.