

KUDU Invest Holding registreret revisionsanpartsselskab

Smallemålet 38, 5250 Odense SV

CVR-nr. 29 93 97 72

**Årsrapport for perioden
1. oktober 2016 til 30. september 2017**

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 06/02 2018



Ole Schmidt
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

2

Ledelsesberetning

3

Arsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

4

Balance 30. september

5

Egenkapitalopgørelse

7

Noter til årsrapporten

8

Anvendt regnskabspraksis

11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for KUDU Invest Holding registreret revisionsanpartsselskab.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 6. februar 2018

Direktion

Ole Schmidt

Selskabsoplysninger

Selskabet KUDU Invest Holding registreret revisionsanpartsselskab
Smallemålet 38
5250 Odense SV

CVR-nr.: 29 93 97 72
Regnskabsperiode: 1. oktober 2016 - 30. september 2017
Hjemsted: Odense

Direktion Ole Schmidt

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at besidde kapitalandele i registreret revisionsvirksomhed og andre datterselskaber, formueadministration, investering og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 4.119.862, og selskabets balance pr. 30. september 2017 udviser en egenkapital på kr. 7.901.172.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2016/17	2015/16
		kr.	t.kr.
Bruttofortjeneste		674.154	667
Personaleomkostninger	1	-752.933	-547
Andre driftsomkostninger		-87.922	0
Resultat før finansielle poster		-166.701	120
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		4.018.836	381
Finansielle indtægter	2	308.762	1.322
Finansielle omkostninger		-35	-11
Resultat før skat		4.160.862	1.812
Skat af årets resultat	3	-41.000	-7
Årets resultat		4.119.862	1.805
Foreslået udbytte		500.000	1.000
Overført resultat		3.619.862	805
		4.119.862	1.805

Balance 30. september

	Note	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme	4	2.365.694	0
Materielle anlægsaktiver		2.365.694	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	2.990.684	1.315
Andre værdipapirer og kapitalandele		100.000	100
Finansielle anlægsaktiver		3.090.684	1.415
Anlægsaktiver i alt		5.456.378	1.415
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.177.680	110
Andre tilgodehavender		16.875	1.500
Udskudt skatteaktiv		166.000	207
Selskabsskat		8.312	7
Tilgodehavender		1.368.867	1.824
Værdipapirer		1.143.628	631
Værdipapirer		1.143.628	631
Likvide beholdninger		290.204	963
Omsætningsaktiver i alt		2.802.699	3.418
Aktiver i alt		8.259.077	4.833

Balance 30. september

	Note	2016/17	2015/16
		kr.	t.kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125
Overført resultat		7.276.172	3.657
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	1.000
Egenkapital		7.901.172	4.782
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		231.684	24
Anden gæld		88.721	27
Deposita		37.500	0
Kortfristede gældsforpligtelser		357.905	51
Gældsforpligtelser i alt		357.905	51
Passiver i alt		8.259.077	4.833
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regn- skabsåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. oktober	125.000	3.656.310	1.000.000	4.781.310
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	3.619.862	500.000	4.119.862
Egenkapital 30. september	125.000	7.276.172	500.000	7.901.172

Noter til årsrapporten

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	kr.	t.kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	664.754	479
Pensioner	76.102	64
Andre omkostninger til social sikring	4.077	4
Andre personaleomkostninger	8.000	0
	<u>752.933</u>	<u>547</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	10.000	10
Andre finansielle indtægter	298.762	1.312
	<u>308.762</u>	<u>1.322</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	<u>41.000</u>	<u>7</u>
	<u>41.000</u>	<u>7</u>

Noter til årsrapporten

4 Aktiver der måles til dagsværdi

	Investerings- ejendomme
	<u>kr.</u>
Kostpris 1. oktober	0
Tilgang i årets løb	<u>2.365.694</u>
Kostpris 30. september	<u>2.365.694</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u><u>2.365.694</u></u>

Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Investeringssejendommene er i anskaffelsesåret værdiansat til kostpris.

Noter til årsrapporten

	2016/17	2015/16
	kr.	t.kr.
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. oktober	1.477.889	765
Tilgang i årets løb	0	713
Afgang i årets løb	-740.116	0
Kostpris 30. september	<u>737.773</u>	<u>1.478</u>
Værdireguleringer 1. oktober	-163.809	391
Årets afgang	104.927	0
Årets resultat	3.929.597	667
Udbytte til moderselskabet	-1.500.000	-935
Afskrivning på goodwill	-117.804	-286
Værdireguleringer 30. september	<u>2.252.911</u>	<u>-163</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>2.990.684</u>	<u>1.315</u>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 30. september	<u>0</u>	<u>637.804</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
ABC Estates ApS	Odense	50%	557.391	197.846
Hunderup Holding godkendt revisionsaktieselskab	Odense	20%	13.559.937	19.153.368

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for alt mellemværende med Sydbank, er der afgivet pant i sikkerhedsdepot, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2017 udgøre 893.628 DKK.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KUDU Invest Holding registreret revisionsanpartsselskab for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af vederlag for at stille arbejdskapacitet til rådighed for det underliggende partnerselskab. Nettoomsætningen indregnes i takt med at vederlaget indtjenes.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til autodrift, administration, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til kostpris fratrukket årets af- og nedskrivninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for KUDU Invest Holding registreret revisionsanpartsselskab, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.