

**TK5 ApS**  
**Tjørnekrogen 5, 2820 Gentofte**

**CVR-nr. 29 93 73 70**

**Årsrapport for regnskabsåret**

**1. januar 2021 - 31. december 2021**  
**(15. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 14. juli 2022

Claus R. Bock  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger .....	1
Ledelsespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors erklæring.....	3
Ledelsesberetning .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter .....	12

## Selskabsoplysninger

**Selskab:**

TK5 ApS  
Tjørnekrogen 5  
2820 Gentofte

CVR-nr.: 29 93 73 70

Hjemstedskommune: Gentofte

**Binavne:**

Bock & Co ApS  
Bock Companies ApS

**Direktion:**

Claus R. Bock  
Tjørnekrogen 5  
2820 Gentofte

**Revisor:**

Revisionsfirmaet Jan Kristensen, Registreret Revisionsanpartsselskab

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for TK5 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen oplyser at betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 11. juli 2022

I direktionen:

Claus R. Bock

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet**

### **Til kapitalejerne i TK5 ApS:**

Vi har opstillet årsregnskabet for TK5 ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountant's internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 11. juli 2022

REVISIONSFIRMAET JAN KRISTENSEN  
REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR-nr. 35 38 36 46

Steen Storm Winther  
registreret revisor  
MNE-nr.: mne33715

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet er at udvikle forretningskoncepter samt efterfølgende at etablere, drive og/eller eje virksomheder baseret på disse forretningskoncepter, enten direkte eller gennem helt eller delvist ejede datterselskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabet har i regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 realiseret en bruttofortjeneste på tkr. -10 mod tkr. -10 året før. Årets resultat før skat udgør tkr. -648 mod tkr. -149 året før. Årets resultat efter skat udgør tkr. -648 mod tkr. -149 året før. Herefter udgør selskabets egenkapital tkr. 348.

### **Begivenheder efter balancedagen:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder samt visse tilvalg for klasse C-virksomheder.

### **Generelt om indregning og måling:**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkel regnskabspost herunder.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

### **Resultatopgørelsen:**

Samtlige væsentlige poster i resultatopgørelsen er periodiseret, således at de omfatter den fulde regnskabsperiode frem til den 31. december 2021.

### **Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder:**

Indtægter af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder opgøres efter den indre værdis metode. Indtægter omfatter selskabets andel af overskud i virksomhederne.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Finansielle poster:**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **Skat:**

Skat af årets skattepligtige indkomst og forskydning i udskudt skat er afsat med 22,0 %. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen medtages under finansielle poster.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Balancen:**

#### **Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til indre værdi. I tilfælde, hvor den indre værdi overstiger kostprisen foretages opskrivningerne ved en regulering på egenkapitalen under bundne reserver. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger den indre værdi, nedskrives til denne lavere værdi, primært ved tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger i egenkapitalens bundne reserver, sekundært over resultatopgørelsen.

#### **Værdiforringelse af anlægsaktiver:**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver indregnet til kostpris vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest på hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer:**

Andre kapitalandele og værdipapirer består af unoterede aktier, der af ledelsen anses som anlægsaktiver. I den udstrækning, det vurderes muligt at opgøre dagsværdien med sikkerhed, måles disse til dagsværdi.

Andre værdipapirer måles til kostpris, idet det ikke vurderes muligt med sikkerhed at opgøre dagsværdien eller tilnærmet dagsværdi.

### **Egenkapital og udbytte:**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på en generalforsamling. Udbytte, som forventes udloddet for året, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser:**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi der, sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld.

## Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021

<u>Note</u>		<u>2020</u>	<u>tkr.</u>
	Andre eksterne omkostninger.....	-10.228	-10
	Bruttofortjeneste.....	-10.228	-10
	Personaleomkostninger.....	0	0
	Af- og nedskrivninger.....	0	0
	Resultat før finansielle poster.....	-10.228	-10
1	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	0	-185
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	-1.357.119	0
	Andre finansielle indtægter.....	831.761	139
	Øvrige finansielle omkostninger.....	-112.296	-93
	Resultat før skat.....	-647.882	-149
3	Skat af årets resultat.....	0	0
	<b>Årets resultat.....</b>	<b>-647.882</b>	<b>-149</b>
	Årets resultat foreslås disponeret således:		
	Foreslået udbytte.....	0	0
	Overført resultat.....	-647.882	-149
	<b>Resultatdisponering i alt.....</b>	<b>-647.882</b>	<b>-149</b>

## Balance pr. 31. december 2021

### Aktiver

<u>Note</u>		31/12 2020 <u>tkr.</u>
	<b>Anlægsaktiver:</b>	
	Finansielle anlægsaktiver:	
4	Kapitalandele i associerede virksomheder.....	0            79
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	221.979        0
	Finansielle anlægsaktiver i alt.....	<u>221.979</u> <u>79</u>
	 Anlægsaktiver i alt.....	 <u>221.979</u> <u>79</u>
	<b>Omsætningsaktiver:</b>	
	Tilgodehavender:	
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder.....	0            2.794
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	2.405.900        0
	Andre tilgodehavender.....	<u>530.567</u> <u>588</u>
	Tilgodehavender i alt.....	<u>2.936.467</u> <u>3.382</u>
6	Andre værdipapirer og kapitalandele.....	<u>47.823</u> <u>3</u>
	Likvide beholdninger.....	<u>1.860</u> <u>9</u>
	Omsætningsaktiver i alt.....	<u>2.986.150</u> <u>3.394</u>
	<b>Aktiver i alt.....</b>	<b><u>3.208.129</u>        <u>3.473</u></b>

## Balance pr. 31. december 2021

### Passiver

<u>Note</u>		31/12 2020 <u>tkr.</u>
	<b>Egenkapital:</b>	
	Selskabskapital.....	95.000      95
	Overført resultat.....	252.940      901
	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	<u>0</u> <u>0</u>
	Egenkapital i alt.....	<u>347.940</u> <u>996</u>
	<b>Hensatte forpligtelser:</b>	
	Hensættelser til udskudt skat.....	<u>0</u> <u>0</u>
	Hensatte forpligtelser i alt.....	<u>0</u> <u>0</u>
	<b>Gældsforpligtelser:</b>	
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser:</b>	
	Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	8.500      7
	Anden gæld.....	<u>2.851.689</u> <u>2.470</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>2.860.189</u> <u>2.477</u>
	Gældsforpligtelser i alt.....	<u>2.860.189</u> <u>2.477</u>
	<b>Passiver i alt.....</b>	<b><u>3.208.129</u></b> <b><u>3.473</u></b>
7	Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	
8	Medarbejderforhold	

### Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2021

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital primo.....	95.000	900.822	0	995.822
Årets resultat.....	0	-647.882	0	-647.882
Udbytte.....	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital ultimo.....	<u>95.000</u>	<u>252.940</u>	<u>0</u>	<u>347.940</u>

## Noter til årsrapporten

		2020
		<u>tkr.</u>
<b>1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder:</b>		
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	0	-185
Regulering til indre værdi.....	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>-185</u>
<b>2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder:</b>		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	-680.378	0
Regulering til kurs indre værdi.....	<u>-676.741</u>	<u>0</u>
	<u>-1.357.119</u>	<u>0</u>
<b>3 Skat af årets resultat:</b>		
Den udgifts-/indtægtsførte selskabsskat specificeres således:		
Skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	0
Regulering af hensættelse til udskudt skat.....	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Det kan oplyses, at negativ udskudt skat pr. 31. december 2021 ved en skatteprocent på 22% udgør:.....	<u>34.573</u>	

## Noter til årsrapporten

	31/12	2020
		<u>tkr.</u>
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder:</b>		
Anskaffelsessum primo, ass. virk.....	0	26
Årets tilgang, ass. virk.....	0	250
Årets afgang til kostpriser, ass. virk.....	0	0
Anskaffelsessum ultimo, ass. virk.....	<u>0</u>	<u>276</u>
Værdireguleringer primo, ass. virk.....	0	-12
Årets værdireguleringer, ass. virk.....	0	-185
Resultatandel, ass. virk.....	0	0
Udbytte fra ass. virk.....	0	0
Værdiregulering ultimo, ass. virk.....	<u>0</u>	<u>-197</u>
Balanceværdi ultimo, ass. virk.....	<u>0</u>	<u>79</u>

Kapitalandel i associerede virksomhed udgjorde nom. kr. 25.750 (ejerandel 50%) i JBQ Holding ApS, Gentofte, CVR-nr. 39 88 03 18. Kapitalandelen er overført til "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

### 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:

Anskaffelsessum primo, tilknyt. virk.....	275.500	0
Årets tilgang, tilknyt. virk.....	1.500.000	0
Årets afgang til kostpriser, tilknyt. virk.....	0	0
Anskaffelsessum ultimo, tilknyt. virk.....	<u>1.775.500</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer primo, tilknyt. virk.....	-196.402	0
Årets værdireguleringer, tilknyt. virk.....	-676.741	0
Resultatandel, tilknyt. virk.....	-680.378	0
Udbytte fra tilknyt. virk.....	0	0
Værdiregulering ultimo, tilknyt. virk.....	<u>-1.553.521</u>	<u>0</u>
Balanceværdi ultimo, tilknyt. virk.....	<u>221.979</u>	<u>0</u>

## Noter til årsrapporten

### 5 **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder - fortsat:**

Kapitalandel i associerede virksomhed udgør nom. kr. 75.750 (ejerandel 74,63%) i JBQ Holding ApS, Gentofte, CVR-nr. 39 88 03 18. Resultat ifølge seneste årsrapport (2021) udgjorde kr. -1.360.756, og egenkapital ifølge seneste årsrapport (31. december 2021) udgjorde kr. 297.440.

### 6 **Aktiver/forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37- §38**

	Værdi ultimo indregnet i balance	Årets ureali- serede gevin- ster indreg- net i resultat- opgørelsen	Årets urea- liserede tab indregnet i resultatop- gørelsen
Unoterede værdipapirer.....	17.741	14.634	0

### 7 **Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 8 **Medarbejderforhold:**

Selskabet har haft en ulønnet direktør ansat.