

HH-revision

v/Hanne K. Hansen
Registreret revisor, FDR
Skolevangen 14, Hellested
4652 Hårlev
Tlf. 21 44 76 06

RH Holding Holtug ApS

Holtug Linievej 44

4660 Store Heddinge

CVR-nr. 29936331

Årsrapport for 2015

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 31-05-2016

Rene Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|-------------------------------------|----|
| Ledespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 4 |
| Virksomhedsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 12 |

RH Holding Holtug ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 for RH Holding Holtug ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holtug, den 31-05-2016

Direktion

Rene Hansen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i RH Holding Holtug ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for RH Holding Holtug ApS for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellested, den 31-05-2016

HH-revision, Registreret revisionsvirksomhed

CVR-nr. 18767333

Hanne Kildahl Hansen
Registreret Revisor FDR

RH Holding Holtug ApS

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|--|
| Virksomheden | RH Holding Holtug ApS Holtug Linievej 44 4660 Store Heddinge |
| Telefon | 56500289 |
| CVR-nr. | 29936331 |
| Stiftelsesdato | 20-09-2006 |
| Hjemsted | Stevns |
| Regnskabsår | 01-01-2015 - 31-12-2015 |
| Direktion | Rene Hansen, Direktør |
| Revisor | HH-revision, Registreret revisionsvirksomhed Skolevangen 14 4652 Hårlev CVR-nr.: 18767333 |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er et Holdingselskab der ejer 2 selskaber.

T-Totalrenovering A/S - ejerandel 100%

Total Handel & Udlejning ApS - ejerandel 50%

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 udviser et resultat på kr. 1.060.897, og selskabets balance pr. 31-12-2015 udviser en balancesum på kr. 6.745.461, og en egenkapital på kr. 5.139.646.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for RH Holding Holtug ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Andre driftsomkostninger | | -9.437 | -9.185 |
| Driftsresultat | | -9.437 | -9.185 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder | | 1.106.021 | 1.594.790 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | | 13.222 | 23.686 |
| Finansielle indtægter | 1 | 0 | 0 |
| Finansielle omkostninger | 2 | -64.198 | -63.567 |
| Resultat før skat | | 1.045.608 | 1.545.724 |
| Skat af årets resultat | 3 | 15.289 | 10.706 |
| Årets resultat | | 1.060.897 | 1.556.430 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 99.800 | 96.600 |
| Overført resultat | | 961.097 | 1.459.830 |
| | | 1.060.897 | 1.556.430 |

Balance 31. december 2015

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 4 | 5.701.438 | 4.802.917 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 4 | 490.215 | 482.715 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 6.191.653 | 5.285.632 |
| Anlægsaktiver | | 6.191.653 | 5.285.632 |
| Andre tilgodehavender | | 517.897 | 528.203 |
| Udskudte skatteaktiver | | 21.374 | 17.858 |
| Tilgodehavender | | 539.271 | 546.061 |
| Likvide beholdninger | | 14.537 | 2.047 |
| Omsætningsaktiver | | 553.808 | 548.108 |
| Aktiver | | 6.745.461 | 5.833.740 |

Balance 31. december 2015

| | Note | 2015 kr. | 2014 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | 5 | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | 6 | 4.914.846 | 3.953.749 |
| Udbytte for regnskabsåret | 7 | 99.800 | 96.600 |
| Egenkapital | | 5.139.646 | 4.175.349 |
| Anden gæld | | 1.605.815 | 1.658.391 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 1.605.815 | 1.658.391 |
| Gældsforpligtelser | | 1.605.815 | 1.658.391 |
| Passiver | | 6.745.461 | 5.833.740 |
| Eventualforpligtelser | 8 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 9 | | |

Noter

| | 2015 | 2014 | | |
|--|-----------------|----------------------|--------------------|------------------|
| 1. Finansielle indtægter | | | | |
| Renteindtægt T-Totalrenovering A/S | -13.222 | -23.686 | | |
| | -13.222 | -23.686 | | |
| 2. Finansielle omkostninger | | | | |
| Renteudgift TH Holding | 63.425 | 63.582 | | |
| Renteudgift ej fradragsberettiget | 23 | -15 | | |
| Andre finansielle omkostninger | 750 | 0 | | |
| | 64.198 | 63.567 | | |
| 3. Skat af årets resultat | | | | |
| Skat af årets resultat | -14.651 | -10.706 | | |
| Regulering skat tidl år | -1.067 | 0 | | |
| Regulering udskudt skat | 429 | 0 | | |
| | -15.289 | -10.706 | | |
| 4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder | | | | |
| <i>Tilknyttede virksomheder</i> | | | | |
| Navn | Hjemsted | Ejerandel i % | Egenkapital | Resultat |
| T-Totalrenovering A/S | Holtug | 100,00 | 5.701.438 | 1.098.521 |
| | | | 5.701.438 | 1.098.521 |
| <i>Associerede virksomheder</i> | | | | |
| Navn | Hjemsted | Ejerandel i % | Egenkapital | Resultat |
| Total Handel & Udlejning ApS | Holtug | 50,00 | 980.431 | 15.001 |
| | | | 980.431 | 15.001 |
| 5. Virksomhedskapital | | | | |
| Saldo primo | | | 125.000 | 125.000 |
| Saldo ultimo | | | 125.000 | 125.000 |
| Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år. | | | | |
| 6. Overført resultat | | | | |
| Saldo primo | | | 3.953.749 | 2.493.919 |
| Årets tilgang | | | 961.097 | 1.459.830 |
| Saldo ultimo | | | 4.914.846 | 3.953.749 |
| 7. Udbytte for regnskabsåret | | | | |
| Årets tilgang | | | 99.800 | 96.600 |
| Saldo ultimo | | | 99.800 | 96.600 |

Noter

8. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.