

# Pierre Plus Investment ApS


Strandøre 11, 2100 København Ø

CVR-nr. 29 93 46 49

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juni 2018.



Mogens Kjølter-Petersen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Pierre Plus Investment ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 12. juni 2018

Direktion



Ingrid Kjoller-Petersen



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i Pierre Plus Investment ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Pierre Plus Investment ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12. juni 2018

### **Christensen Kjærulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

  
John Mikkelsen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 26748



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Pierre Plus Investment ApS  
Strandøre 11  
2100 København Ø

CVR-nr.: 29 93 46 49

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Ingrid Kjøller-Petersen

**Revisor**

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Store Kongensgade 68  
1264 København K



## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet foretager investering, udvikling og administration af faste ejendomme og dertil knyttede aktiviteter.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende.

Selskabets ledelse er opmærksom på, at selskabet har tabt mere end 50 % af selskabskapitalen.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 kr.
Andre eksterne omkostninger	-237	-217
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-237</b>	<b>-217</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	-8.233
<b>Årets resultat</b>	<b>-237</b>	<b>-8.450</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-237	-8.450
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-237</b>	<b>-8.450</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2017	2016
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Likvide beholdninger	<u>14.650</u>	<u>14.887</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>14.650</b></u>	<u><b>14.887</b></u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>14.650</b></u>	<u><b>14.887</b></u>





## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		2017	2016
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
1	Virksomhedskapital	125.000	125.000
2	Overført resultat	-110.350	-110.113
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>14.650</b></u>	<u><b>14.887</b></u>
	 <b>Passiver i alt</b>	 <u><b>14.650</b></u>	 <u><b>14.887</b></u>



## Noter

---

	2017 kr.	2016 kr.
<b>1. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2017	125.000	125.000
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>2. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2017	-110.113	-101.663
Årets overførte overskud eller underskud	-237	-8.450
	<b>-110.350</b>	<b>-110.113</b>



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Pierre Plus Investment ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### **Balancen**

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.