

# **PANT INVEST III A/S**

Knoldeflodvej 20  
6800 Varde

Årsrapport  
1. maj 2015 - 30. april 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**05/08/2016**

---

**Peter Gammelvind**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 5 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 6 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 8 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 9 |
|---------------|---|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 11 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

PANT INVEST III A/S

Knoldeflodvej 20

6800 Varde

CVR-nr: 29929238

Regnskabsår: 01/05/2015 - 30/04/2016

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.05.2015 – 30.04.2016 for Pant Invest III A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.05.2015 – 30.04.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsrapporten for regnskabsåret 01.05.2015 – 30.04.2016 for opfyldt. Endvidere indstilles til generalforsamlingen, at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 26/07/2016

## Direktion

Niels Aarre

## Bestyrelse

Thorkild Droob

Henning Bech Frederiksen

Niels Aarre

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investeringsvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har opnået et efter forholdende tilfredsstillende resultat.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger omfatter indtægter og omkostninger af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen samt kontorholdsomkostninger og afskrivninger.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta, amortiseringstillæg vedrørende prioritetsgæld, kontanrabatter mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skat-teforpligtelser eller som nettoaktiver.

### Balancen

#### Anvendt regnskabspraksis

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. maj 2015 - 30. apr 2016

|  | Note | 2015/16<br>kr. | 2014/15<br>kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....    |      | 33.189         |                |
| <b>Bruttoresultat .....</b>                                    |      | <b>33.189</b>  |                |
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>                       |      | <b>-2.367</b>  |                |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                  |      | <b>30.822</b>  |                |
| Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver .....         | 1    | -84.826        |                |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder ..... |      |                | 12.317         |
| Andre finansielle indtægter .....                              | 2    | 79.613         |                |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                        |      | <b>25.609</b>  | <b>12.317</b>  |
| Skat af årets resultat .....                                   | 3    | -2.838         | 144.669        |
| <b>Årets resultat .....</b>                                    |      | <b>22.771</b>  | <b>156.986</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                         |      |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....   |      | 33.189         |                |
| Overført resultat .....  |      | -10.418        | 156.986        |
| <b>I alt .....</b>   |      | <b>22.771</b>  | <b>156.986</b> |



# Balance 30. april 2016

## Aktiver

|  | Note     | 2015/16<br>kr.   | 2014/15<br>kr. |
|--|----------|------------------|----------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder .....     |          | 1.019.182        |                |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....          |          | 637.750          |                |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>       | <b>4</b> | <b>1.656.932</b> |                |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                   |          | <b>1.656.932</b> |                |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder ..... |          |                  | 438.374        |
| Tilgodehavende skat .....                          |          | 6.037            |                |
| Andre tilgodehavender .....                        |          | 22.594           | 150.116        |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                 |          | <b>28.631</b>    | <b>588.490</b> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....          |          | 1.431.488        |                |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>   |          | <b>1.431.488</b> |                |
| Likvide beholdninger .....                         |          | 92.887           |                |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>               |          | <b>1.553.006</b> | <b>588.490</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                         |          | <b>3.209.938</b> | <b>588.490</b> |

# Balance 30. april 2016

## Passiver

|   | Note     | 2015/16<br>kr.   | 2014/15<br>kr. |
|---|----------|------------------|----------------|
| Registreret kapital mv. ....                          | 5        | 3.600.000        | 3.500.000      |
| Reserve for opskrivninger .....                       |          | 33.189           |                |
| Overført resultat .....                               |          | -521.928         | -2.911.510     |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>                        | <b>6</b> | <b>3.111.261</b> | <b>588.490</b> |
| Hensættelse til udskudt skat .....                    |          | 1.175            |                |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>             |          | <b>1.175</b>     |                |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder ..... |          | 97.502           |                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>    |          | <b>97.502</b>    |                |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>                 |          | <b>97.502</b>    |                |
| <b>Passiver i alt .....</b>                           |          | <b>3.209.938</b> | <b>588.490</b> |

# Noter

## 1. Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver

|                                    | 2015/16<br>kr. | 2014/15<br>kr. |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Kursregulering obligationer        | -95.240        | 0              |
| Kursregulering børsnoterede aktier | 8.207          | 0              |
| Kursregulering Nordtyskland II     | 2.207          | 0              |
|                                    | <u>-84.826</u> | <u>0</u>       |

## 2. Andre finansielle indtægter

|                   | 2015/16<br>kr. | 2014/15<br>kr. |
|-------------------|----------------|----------------|
| Aktieavance       | 2.942          | 0              |
| Udbytter          | 35.000         | 0              |
| Obligationsrenter | 41.672         | 0              |
|                   | <u>79.613</u>  | <u>0</u>       |

## 3. Skat af årets resultat

|                                    | 2015/16<br>kr. | 2014/15<br>kr.  |
|------------------------------------|----------------|-----------------|
| Aktuel skat                        | 1.663          | -144.669        |
| Ændring af udskudt skat            | 1.175          | 0               |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0              | 0               |
|                                    | <u>2.838</u>   | <u>-144.669</u> |

**4. Finansielle anlægsaktiver i alt**

|                                     | <b>Kapitalandele i<br/>associerede<br/>virksomheder<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo                      | 0   |
| Tilgang                             | 985.993   |
| Afgang                              | 0   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>985.993</b>  |
| Nettoopskrivninger primo            | 0   |
| Andel i årets resultat jf. note     | 33.189  |
| Udloddet udbytte                    | 0   |
| <b>Nettoopskrivninger ultimo</b>    | <b>33.189</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>1.019.182</b>  |

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

| <b>Navn, retsform og hjemsted</b> | <b>Ejerandel</b> | <b>Egenkapital</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|---------------------------|
| Samejet Adelgade 11               | 50%              | 1.738.964          | 66.378                    |

## 5. Registreret kapital mv.

Aktiekapitalen består af 3.600 aktier a 1.000 kr. Aktierne er ikke opdelt i klasser.

|  | <b>kr.</b>       |
|--|------------------|
| Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår: |                  |
| Aktiekapital 01.05.2015                                | 3.500.000        |
| Tilgang 09.11.2015, kapitaludvidelse                   | 100.000          |
| <b>Aktie-/anpartskapital ultimo</b>                    | <b>3.600.000</b> |

## 6. Egenkapital i alt

|                           | <b>Virksomheds-kapital</b> | <b>Opskrivningsreserve</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>Ialt</b>      |
|---------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------|
|                           | <b>kr.</b>                 |                            | <b>kr.</b>               | <b>kr.</b>       |
| Saldo primo               | 3.500.000                  |                            | -2.911.510               | 588.490          |
| Kapitalforhøjelse         | 100.000                    |                            | 2.400.000                | 2.500.000        |
| Årets resultat            |                            | 33.189                     | -10.418                  | 22.771           |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>3.600.000</b>           | <b>33.189</b>              | <b>-521.928</b>          | <b>3.111.261</b> |