



**TØNDER REVISION**

TØNDER · LØGUMKLOSTER · TOFTLUND



## **Kiersminde ApS**

Kærsmіндеvej 21

6100 Haderslev

**CVR-nr. 29 92 91 73**

### **Årsrapport for 2018/19**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. januar 2020

---

Karsten Madsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. oktober 2018 - 30. september 2019	6
Balance pr. 30. september 2019	7
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Kiersminde ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 21. januar 2020

Direktion

Karsten Boyschau Madsen  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til kapitalejeren i Kiersminde ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Kiersminde ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Toftlund, den 21. januar 2020

### **Tønder Revision**

registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 14 28 07

Carsten Duus Nissen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne998

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Kiersminde ApS Kærsmіндеvej 21 6100 Haderslev
	CVR-nr.: 29 92 91 73
	Regnskabsperiode: 1. oktober 2018 - 30. september 2019
	Hjemsted: Haderslev
<b>Direktion</b>	Karsten Boyschau Madsen, direktør
<b>Revisor</b>	Tønder Revision registreret revisionsaktieselskab Brundtlandparken 5 6520 Toftlund

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål består i køb og salg af værdipapirer, herunder aktier og anparter i ind- og udland, salg og udlejning af fast ejendom i ind- og udland samt dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på kr. 2.663.241, og selskabets balance pr. 30. september 2019 udviser en egenkapital på kr. 51.319.856.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2018 - 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/2019</u> kr.	<u>2017/2018</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-11.255</b>	<b>-10.752</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		2.769.279	8.163.213
Finansielle indtægter		76.029	187.263
Finansielle omkostninger		-170.812	-169.347
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.663.241</b>	<b>8.170.377</b>
Skat af årets resultat	1	0	-1.628
<b>Årets resultat</b>		<b>2.663.241</b>	<b>8.168.749</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	104.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.769.279	8.163.213
Overført resultat		-106.038	-98.464
		<b>2.663.241</b>	<b>8.168.749</b>

## Balance pr. 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		51.271.760	48.502.481
Tilgodehavender i associerede virksomheder		3.089.190	3.367.990
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>54.360.950</u>	<u>51.870.471</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>54.360.950</u>	<u>51.870.471</u>
Selskabsskat		10.410	2.118
<b>Tilgodehavender</b>		<u>10.410</u>	<u>2.118</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>2.482</u>	<u>1.053</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>12.892</u>	<u>3.171</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>54.373.842</u>	<u>51.873.642</u>



## Balance pr. 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		7.500	7.500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		51.184.233	48.414.954
Overført resultat		3.123	109.162
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	104.000
<b>Egenkapital</b>	<b>2</b>	<b><u>51.319.856</u></b>	<b><u>48.760.616</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.500	10.250
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.043.486	3.102.776
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.053.986</u></b>	<b><u>3.113.026</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.053.986</u></b>	<b><u>3.113.026</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>54.373.842</u></b>	<b><u>51.873.642</u></b>
Eventualforpligtelser	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## Noter til årsrapporten

### 1 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	1.628
	<u>0</u>	<u>1.628</u>

## Noter til årsrapporten

### 2 Egenkapital

	Virk- somheds- kapital	Overkurs ved emis- sion	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis me- tode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018	125.000	7.500	48.414.954	109.161	48.656.615
Årets resultat	0	0	2.769.279	-106.038	2.663.241
<b>Egenkapital 30. september 2019</b>	<b>125.000</b>	<b>7.500</b>	<b>51.184.233</b>	<b>3.123</b>	<b>51.319.856</b>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 3 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har indgået følgende selvskyldnerkautioner for engagement mellem Nordea Bank A/S og Agrovakia A/S:

OTC ramme for maksimum - begrænset til kr. 115.700

Selskabet har indgået følgende selvskyldnerkautioner for engagement mellem Nordea Bank A/S og Polnovakia Agrar SRO:

Pengemarkedskonto for maksimum - begrænset til kr. 4.611.686

Produkttramme for maksimum - begrænset til kr. 12.387.301

Valutalån for maksimum EUR 5.899.222 - begrænset til kr. 6.561.000

Valutalån for maksimum EUR 660.000 - begrænset til kr. 711.000

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Kiersminde ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Kiersminde ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Egenkapital**

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.