

LC-Administration I/S
Nygade 46, 7400 Herning

CVR-nr. 29 92 88 51

Årsrapport

2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på interessentmødet den 1. maj 2023.

Arne Daniel Kristensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for LC-Administration I/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til interessentskabets godkendelse.

Herning, den 1. maj 2023

Daglig ledelse

Arne Daniel Kristensen

Søren Daniel Kristensen

John Jeppesen

Jens Kjeldbjerg

Martin Lundsager

Peter Foged

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til interessenterne i LC-Administration I/S

Vi har opstillet årsregnskabet for LC-Administration I/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ikast, den 1. maj 2023

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Kenn Jensen

statsautoriseret revisor
mne24692

Selskabsoplysninger

Selskabet	LC-Administration I/S Nygade 46 7400 Herning
	Telefon: 97123688
	CVR-nr.: 29 92 88 51
	Stiftet: 1. januar 2010
	Hjemsted: Herning
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Daglig ledelse	Arne Daniel Kristensen Søren Daniel Kristensen John Jeppesen Jens Kjeldbjerg Martin Lundsager Peter Foged
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Bankforbindelse	Handelsbanken A/S, Østergade 2, 7400 Herning

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LC-Administration I/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsætning	1.449.091	1.455.606
2 Andre eksterne omkostninger	-1.448.186	-1.455.009
4 Øvrige finansielle omkostninger	-905	-597
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
 Forslag til resultatdisponering:		
 Disponeret i alt	 <u>0</u>	 <u>0</u>

Balance 31. december

Aktiver		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Note			
Omsætningsaktiver			
5	Andre tilgodehavender	0	27.250
	Periodeafgrænsningsposter	270.658	469.131
	Tilgodehavender i alt	<u>270.658</u>	<u>496.381</u>
6	Likvide beholdninger	4.342	0
	Omsætningsaktiver i alt	<u>275.000</u>	<u>496.381</u>
	Aktiver i alt	<u>275.000</u>	<u>496.381</u>
 Passiver			
Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	0	308
7	Leverandører af varer og tjenesteydelser	43.971	316.462
8	Anden gæld	231.029	179.611
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>275.000</u>	<u>496.381</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>275.000</u>	<u>496.381</u>
	Passiver i alt	<u>275.000</u>	<u>496.381</u>

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Interessentskabets formål er økonomisk administration af de enkelte selskaber, forestå drift og vedligeholdelse af fælles IT-system samt forestå gennemførelsen af fælles aktiviteter og opgaver for interessenterne.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
2. Andre eksterne omkostninger		
Administrationsomkostninger, jf. note 3	1.448.186	1.455.009
	<u>1.448.186</u>	<u>1.455.009</u>
3. Administrationsomkostninger		
Kontorartikler og tryksager	12.279	10.046
Edb-omkostninger	435.120	496.739
Mindre nyanskaffelser	0	36.984
Telefon	59.492	66.712
Porto og gebyrer	41	44
Regnskabsmæssig assistance	43.719	2.325
Forsikringer	131.199	125.769
Kontingenter og abonnementer	85.175	60.330
Kursusomkostninger	1.443	0
Personaleudgifter	1.817	14.092
Konsulentbistand	63.261	42.007
Administrationsomkostninger	614.640	599.961
	<u>1.448.186</u>	<u>1.455.009</u>
4. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	905	597
	<u>905</u>	<u>597</u>

Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
5. Andre tilgodehavender		
Tilgodehavende moms	0	17.530
Mellemregning, Landinspektørcentret Kjeldbjerg & Lundsager A/S	0	7.762
Mellemregning, Landinspektørcentret LG98 A/S	0	1.958
	<u>0</u>	<u>27.250</u>
6. Likvide beholdninger		
Handelsbanken, konto-nr. 7620 2022018	4.342	0
	<u>4.342</u>	<u>0</u>
7. Leverandører af varer og tjenesteydelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.904	316.462
Afsat revisor	36.067	0
	<u>43.971</u>	<u>316.462</u>
8. Anden gæld		
Skyldig moms	63.604	0
Mellemregning, Landinspektørcentret A/S	72.074	165.495
Mellemregning, Landinspektørcentret Jeppesen A/S	10.361	14.116
Mellemregning, Landinspektørcentret Kjeldbjerg & Lundsager A/S	19.178	0
Mellemregning, LG 98 ApS	65.812	0
	<u>231.029</u>	<u>179.611</u>