

**LC-Administration I/S**  
Nygade 46, 7400 Herning

**CVR-nr. 29 92 88 51**

**Årsrapport**  
**2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på interessentmødet den 7. juni 2024

---

Arne Daniel Kristensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	8

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for LC-Administration I/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til interessentskabets godkendelse.

Herning, den 7. juni 2024

### Daglig ledelse

Arne Daniel Kristensen

Søren Daniel Kristensen

Jens Kjeldbjerg

Martin Lundsager

Peter Foged

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til interessenterne i LC-Administration I/S

Vi har opstillet årsregnskabet for LC-Administration I/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brande, den 7. juni 2024

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Henning Jager Neldeberg

statsautoriseret revisor  
mne32205

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	LC-Administration I/S Nygade 46 7400 Herning
	Telefon: 97123688
	CVR-nr.: 29 92 88 51
	Stiftet: 1. januar 2010
	Hjemsted: Herning
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Daglig ledelse</b>	Arne Daniel Kristensen Søren Daniel Kristensen Jens Kjeldbjerg Martin Lundsager Peter Foged
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvegade 22 7330 Brande
<b>Bankforbindelse</b>	Jyske Bank, Østergade 2, 7400 Herning

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for LC-Administration I/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsætning	1.598.780	1.449.091
2 Andre eksterne omkostninger	-1.598.826	-1.448.186
4 Andre finansielle indtægter	46	0
5 Øvrige finansielle omkostninger	0	-905
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
6	Andre tilgodehavender	67.620	0
	Periodeafgrænsningsposter	316.122	270.658
	Tilgodehavender i alt	<u>383.742</u>	<u>270.658</u>
7	Likvide beholdninger	<u>7.613</u>	<u>4.342</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>391.355</u></b>	<b><u>275.000</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>391.355</u></b>	<b><u>275.000</u></b>
 <b>Passiver</b>			
<b>Gældsforpligtelser</b>			
8	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.771	43.971
9	Anden gæld	378.584	231.029
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>391.355</u>	<u>275.000</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>391.355</u></b>	<b><u>275.000</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>391.355</u></b>	<b><u>275.000</u></b>

### 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Interessentskabets formål er økonomisk administration af de enkelte selskaber, forestå drift og vedligeholdelse af fælles IT-system samt forestå gennemførelsen af fælles aktiviteter og opgaver for interessenterne.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>2. Andre eksterne omkostninger</b>		
Administrationsomkostninger, jf. note 3	<u>1.598.826</u>	<u>1.448.186</u>
	<b><u>1.598.826</u></b>	<b><u>1.448.186</u></b>
<b>3. Administrationsomkostninger</b>		
Kontorartikler og tryksager	0	12.279
Edb-omkostninger	404.603	435.120
IT - nyanskaffelser	3.095	0
Telefon	49.209	59.492
Porto og gebyrer	41	41
Regnskabsmæssig assistance	-17.608	43.719
Forsikringer	139.328	131.199
Kontingenter og abonnemeter	246.753	85.175
Kursusomkostninger	0	1.443
Personaleudgifter	67.112	1.817
Konsulentbistand	69.093	63.261
Administrationsomkostninger	<u>637.200</u>	<u>614.640</u>
	<b><u>1.598.826</u></b>	<b><u>1.448.186</u></b>
<b>4. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, pengeinstitut	<u>46</u>	<u>0</u>
	<b><u>46</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>5. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>905</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>905</u></b>

## Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>6. Andre tilgodehavender</b>		
Mellemregning, Landinspektørcentret Kjeldbjerg & Lundsager A/S	18.112	0
Mellemregning, Landinspektørcentret LG98 A/S	<u>49.508</u>	<u>0</u>
	<b><u>67.620</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>7. Likvide beholdninger</b>		
Jyske Bank	<u>7.613</u>	<u>4.342</u>
	<b><u>7.613</u></b>	<b><u>4.342</u></b>
<b>8. Leverandører af varer og tjenesteydelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.771	7.904
Afsat revisor	<u>10.000</u>	<u>36.067</u>
	<b><u>12.771</u></b>	<b><u>43.971</u></b>
<b>9. Anden gæld</b>		
Skyldig moms	33.209	63.604
Mellemregning, Landinspektørcentret A/S	290.599	72.074
Mellemregning, Landinspektørcentret Jeppesen A/S	54.776	10.361
Mellemregning, Landinspektørcentret Kjeldbjerg & Lundsager A/S	0	19.178
Mellemregning, LG 98 ApS	<u>0</u>	<u>65.812</u>
	<b><u>378.584</u></b>	<b><u>231.029</u></b>

## Arne Daniel Kristensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Arne Daniel Kristensen  
Daglig ledelse  
ID: 3a73f83a-46a9-4cc1-8481-ef359d87f6bc  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2024 kl.: 15:05:25  
Underskrevet med MitID



## Søren Daniel Kristensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Søren Daniel Kristensen  
Daglig ledelse  
ID: b65f773e-c3ea-43c2-aac5-eca717613b53  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2024 kl.: 22:09:45  
Underskrevet med MitID



## Jens Kjeldbjerg

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jens Kjeldbjerg  
Daglig ledelse  
ID: 76d93512-f541-4df4-ac18-406ba6d57a9e  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2024 kl.: 15:08:26  
Underskrevet med MitID



## Martin Lundsager

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Martin Lundsager  
Daglig ledelse  
ID: 33445ed6-4393-4e41-8bd4-7e11a4364729  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2024 kl.: 14:18:30  
Underskrevet med MitID



## Peter Foged

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Peter Foged  
Daglig ledelse  
ID: 4b98f26b-ef27-412b-9e8b-491381ef2b7e  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2024 kl.: 14:51:10  
Underskrevet med MitID



## Henning Jager Neldeberg

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Henning Jager Neldeberg  
Revisor  
ID: 7c266d84-b008-415a-a47d-577f05169735  
CVR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 08-06-2024 kl.: 04:49:23  
Underskrevet med MitID



## Arne Daniel Kristensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Arne Daniel Kristensen  
Dirigent  
ID: 3a73f83a-46a9-4cc1-8481-ef359d87f6bc  
Tidspunkt for underskrift: 08-06-2024 kl.: 10:19:58  
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).