

LC-Administration I/S
Nygade 46, 7400 Herning

CVR-nr. 29 92 88 51

Årsrapport

2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på interessentmødet den 26. april 2021.

Arne Daniel Kristensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	8

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for LC-Administration I/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til interessentskabets godkendelse.

Herning, den 26. april 2021

Daglig ledelse

Arne Daniel Kristensen

Søren Daniel Kristensen

John Jeppesen

Jens Kjeldbjerg

Martin Lundsager

Peter Foged

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til interessenterne i LC-Administration I/S

Vi har opstillet årsregnskabet for LC-Administration I/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ikast, den 26. april 2021

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Kenn Jensen

statsautoriseret revisor
mne24692

Selskabsoplysninger

Selskabet	LC-Administration I/S Nygade 46 7400 Herning
	Telefon: 97123688
	CVR-nr.: 29 92 88 51
	Stiftet: 1. januar 2010
	Hjemsted: Herning
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Daglig ledelse	Arne Daniel Kristensen Søren Daniel Kristensen John Jeppesen Jens Kjeldbjerg Martin Lundsager Peter Foged
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Bankforbindelse	Handelsbanken A/S, Østergade 2, 7400 Herning

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LC-Administration I/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen består af interessenternes kontingentindbetalinger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til varetagelse af interessenternes økonomiske administration, drift og vedligeholdelse af fælles IT-system samt gennemførelse af fælles aktiviteter og opgaver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsætning	1.344.519	1.338.186
2 Andre eksterne omkostninger	-1.343.980	-1.337.513
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-539</u>	<u>-673</u>
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>

Balance 31. december

Aktiver		<u>2020</u>	<u>2019</u>
Note			
Omsætningsaktiver			
4	Andre tilgodehavender	63.750	68.293
	Periodeafgrænsningsposter	<u>420.788</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>484.538</u>	<u>68.293</u>
5	Likvide beholdninger	<u>603</u>	<u>363.868</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>485.141</u>	<u>432.161</u>
	Aktiver i alt	<u>485.141</u>	<u>432.161</u>
 Passiver			
Gældsforpligtelser			
6	Leverandører af varer og tjenesteydelser	52.081	139.839
7	Anden gæld	<u>433.060</u>	<u>292.322</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>485.141</u>	<u>432.161</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>485.141</u>	<u>432.161</u>
	Passiver i alt	<u>485.141</u>	<u>432.161</u>
 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter			
8 Eventualposter			

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Interessentskabets formål er økonomisk administration af de enkelte selskaber, forestå drift og vedligeholdelse af fælles IT-system samt forestå gennemførelsen af fælles aktiviteter og opgaver for interessenterne.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
2. Andre eksterne omkostninger		
Administrationsomkostninger, jf. note 3	1.343.980	1.337.513
	<u>1.343.980</u>	<u>1.337.513</u>

3. Administrationsomkostninger

Kontorartikler og tryksager	0	9.823
Edb-omkostninger	453.455	411.735
Mindre nyanskaffelser	5.487	1.070
Telefon	78.790	75.648
Porto og gebyrer	36	35
Regnskabsmæssig assistance	45.120	62.094
Forsikringer	120.191	114.975
Kontingenter og abonnementer	18.728	20.164
Personaleudgifter	1.575	19.157
Konsulentbistand	32.598	44.892
Edb- og bogføringsassistance	588.000	577.920
	<u>1.343.980</u>	<u>1.337.513</u>

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
4. Andre tilgodehavender		
Tilgodehavende moms	0	3.985
Mellemregning, Landinspektørcentret Jeppesen A/S	12.189	24.223
Mellemregning, Landinspektørcentret Kjeldbjerg & Lundsager A/S	18.345	0
Mellemregning, Landinspektørcentret LG98 A/S	33.216	40.085
	<u>63.750</u>	<u>68.293</u>

Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
5. Likvide beholdninger		
Handelsbanken, konto-nr. 7620 2022018	603	363.868
	<u>603</u>	<u>363.868</u>
6. Leverandører af varer og tjenesteydelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	45.581	77.479
Afsat revisor	6.500	62.360
	<u>52.081</u>	<u>139.839</u>
7. Anden gæld		
Skyldig moms	51.014	0
Mellemregning, Landinspektørcentret A/S	382.046	288.217
Mellemregning, Landinspektørcentret Kjeldbjerg & Lundsager A/S	0	4.105
	<u>433.060</u>	<u>292.322</u>
8. Eventualposter		
Ingen.		