

Zwickau 2007 ApS
Vesterbro 18, DK-9000 Aalborg

CVR nr. 29 92 75 88

Årsrapport 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
30. maj 2016

Hans Peter Larsen

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledespåtegning.....	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7-8
Noter.....	9

Selskabsoplysninger

Selskabet

Zwickau 2007 ApS
c/o Kristensen Properties A/S
Vesterbro 18
DK-9000 Aalborg

CVR-nr.: 29 92 75 88
Stiftet: 2. oktober 2006
Hjemsted: Aalborg
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Kent Hoeg Sørensen

Ledespåtegning

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Direktionen anser fortsat at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Direktionen aflægger hermed årsrapporten for 2015 for Zwickau 2007 ApS. Direktionen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslov.
- At den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
- Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 30. maj 2016

Direktion

Kent Hoeg Sørensen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Schillig.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift i 2015 udviser et mindre underskud. Der forventes et forbedret resultat for 2016.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Zwickau 2007 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Eksterne omkostninger.....		-1.160	-5.520
Resultat før finansielle poster.....		-1.160	-5.520
Andre finansielle indtægter.....	1	2.100	1.319
Andre finansielle omkostninger.....	2	-2	-5
Resultat før skat.....		938	-4.206
Skat af årets resultat.....	3	-1.300	1.165
Årets resultat.....		-362	-3.041
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat.....		-362	-3.041
I alt.....		-362	-3.041

Balance 31. december

Aktiver	Note	2015 DKK	2014 DKK
Tilgodehavende hos kommanditselskab.....		108.029	112.992
Udsudte skatteaktiver.....		700	2.000
Tilgodehavender.....		108.729	114.992
Likvider.....		375	0
Omsætningsaktiver.....		109.104	114.992
Aktiver.....		109.104	114.992

Balance 31. december

Passiver	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført resultat.....		-15.896	-15.534
Egenkapital.....	4	109.104	109.466
Gæld til pengeinstitutter.....		0	400
Anden gæld.....		0	5.126
Kortfristede gældsforpligtelser.....		0	5.526
Gældsforpligtelser.....		0	5.526
Passiver.....		109.104	114.992
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Noter

	2015	2014
	DKK	DKK
1 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægt, tilknyttede virksomheder.....	2.100	1.311
Renteindtægter i øvrigt.....	0	8
	2.100	1.319
 2 Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt.....	2	5
	2	5
 3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat.....	1.300	-925
Reg. af udsk. skat som følge af ændret skattesats.....	0	-240
	1.300	-1.165

4 Egenkapital

	1/1-15 Årets resultat		31/12-15
	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	-15.534	-362	-15.896
I alt.....	109.466	-362	109.104

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

5 Eventualposter mv.

Selskabet er komplementar i K/S Schillig og hæfter dermed ubegrænset for dette selskabs forpligtelser. De samlede aktiver i kommanditselskabet udgør pr. 31. december 2015 tkr. 8.080, mens de samlede gældsforpligtelser udgør tkr. 2.190.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.