

# ARKITEKTKONTORET VED NYDAM ApS

Nydamsvej 36  
2880 Bagsværd

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**09/05/2018**

---

**Henrik Nielsen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            ARKITEKTKONTORET VED NYDAM ApS  
Nydamsvej 36  
2880 Bagsværd

Telefonnummer: 44490121  
Fax: 44490121

CVR-nr: 29925844  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2016 for Arkitektkontoret ved Nydam ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bagsværd, den 09/05/2018

## Direktion

Henrik Nielsen  
direktør

Annemette Stern Juel Nielsen  
direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen af ARKITEKTKONTORET VED NYDAM ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for ARKITEKTKONTORET VED NYDAM ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Taastrup, 09/05/2018

John Linnemann , mne957  
Registreret revisor  
vaTax  
CVR: 56047859

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil til- eller fraflyde selskabet, og aktivets og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 vises kun bruttoresultat.

Nettoomsætningen ved udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Bruttoresultat indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget, forbrug af materialer og andre produktionsomkostninger samt omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

### Skat af årets resultat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat, der oplyses under eventualforpligtelser, måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med moderselskab.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Gældsforpligtelser**

Omfatter gæld til leverandører, mellemregninger med moderselskab og anpartshaver samt anden gæld, måles til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>189.138</b>	<b>530.233</b>
Personaleomkostninger .....		-155.000	-151.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>34.138</b>	<b>379.233</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	4.695
Øvrige finansielle omkostninger .....		-4.573	-42
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>29.565</b>	<b>383.886</b>
Skat af årets resultat .....		-7.587	-85.900
<b>Årets resultat</b> .....		<b>21.978</b>	<b>297.986</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	275.000
Overført resultat .....		21.978	22.986
<b>I alt</b> .....		<b>21.978</b>	<b>297.986</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	75.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		11.000	27.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>11.000</b>	<b>102.000</b>
Likvide beholdninger .....		536.119	759.396
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>547.119</b>	<b>861.396</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>547.119</b>	<b>861.396</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		49.426	27.448
Forslag til udbytte .....		0	275.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>174.426</b>	<b>427.448</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		15.000	30.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		217.447	127.088
Skyldig selskabsskat .....		7.587	79.900
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		76.755	160.745
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		55.904	36.215
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>372.693</b>	<b>433.948</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>372.693</b>	<b>433.948</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>547.119</b>	<b>861.396</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	27.448	275.000	427.448
Betalt udbytte .....			-275.000	-275.000
Årets resultat .....		21.978	0	21.978
Egenkapital, ultimo .....	125.000	49.426	0	174.426

# Noter

## 1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Virksomhedens formål er at drive arkitektvirksomhed.

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

## 3. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende selskabsdeltagere med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Ved Nydam Holding ApS, Nydamsvej 36, 2880 Bagsværd, CVR-nr. 29 92 58 36

## 4. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

### Sambeskatning - selskabet er helejet dattervirksomhed

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Ved Nydam Holding ApS (CVR-nr. 29 92 58 36).

Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter indforfor sambeskatningskredsen.

Moderselskabets samlede gæld til SKAT pr. 31. december 2017 andrager kr. 39.952.

## 5. Information om transaktioner med nærtstående parter foretaget på markedsvilkår

Selskabet har i året haft transaktioner med nærtstående parter:

Urban Altan ApS, CVR-nr. 37 38 16 59

Transaktionerne er sket på markedsvilkår.

**6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Antal ansatte, primo .....	1	1
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1	1
Antal ansatte, ultimo .....	1	1