
J U Holding ApS

Fynsgade 50, 7400 Herning

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 29 92 29 42

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 16/5 2019

Ulrik Jespersen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for J U Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 16. maj 2019

Direktion

Ulrik Jespersen
direktør

Bestyrelse

Joan Hyldgaard Jespersen
formand

Ulrik Jespersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i J U Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for J U Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Herning, den 16. maj 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henning Jager Neldeberg

statsautoriseret revisor

mne32205

Selskabsoplysninger

Selskabet

J U Holding ApS
Fynsgade 50
7400 Herning

CVR-nr.: 29 92 29 42
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Herning

Bestyrelse

Joan Hyldgaard Jespersen, formand
Ulrik Jespersen

Direktion

Ulrik Jespersen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Platanvej 4
7400 Herning

Pengeinstitut

Nordea
Østergade 4-6
7400 Herning

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Bruttotab		-733.167	-551.003
Personaleomkostninger	2	-491.988	-150.000
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-176.621	-28.958
Resultat før finansielle poster		-1.401.776	-729.961
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	4	1.041.341	15.294.251
Finansielle indtægter	5	5.538.279	6.011.938
Finansielle omkostninger	6	-7.592.524	-1.356.978
Resultat før skat		-2.414.680	19.219.250
Skat af årets resultat	7	889.745	-1.036.879
Årets resultat		-1.524.935	18.182.371

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	925.000	925.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-427.076	7.367.650
Overført resultat	-2.022.859	9.889.721
	-1.524.935	18.182.371

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		720.623	839.792
Materielle anlægsaktiver	8	720.623	839.792
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	21.348.107	17.633.892
Tilgodehavender i associerede virksomheder	10	19.470.000	13.750.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	10	1.728.900	2.200.000
Andre tilgodehavender	10	0	500.000
Finansielle anlægsaktiver		42.547.007	34.083.892
Anlægsaktiver		43.267.630	34.923.684
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.025.081	154.690
Andre tilgodehavender		27.982	6.300.000
Udskudt skatteaktiv	13	869.000	0
Selskabsskat		1.029.267	271.471
Tilgodehavender		2.951.330	6.726.161
Værdipapirer	11	73.376.317	74.575.289
Likvide beholdninger		2.989.348	8.356.842
Omsætningsaktiver		79.316.995	89.658.292
Aktiver		122.584.625	124.581.976

Balance 31. december

Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		16.028.438	16.455.514
Overført resultat		104.454.474	106.477.333
Foreslået udbytte for regnskabsåret		925.000	925.000
Egenkapital	12	121.532.912	123.982.847
Hensættelse til udskudt skat	13	0	41.000
Hensatte forpligtelser		0	41.000
Kreditinstitutter		650.938	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		56.083	104.457
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		78.759	80.272
Anden gæld		265.933	373.400
Kortfristet gæld		1.051.713	558.129
Gældsforpligtelser		1.051.713	558.129
Passiver		122.584.625	124.581.976
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	14		
Anvendt regnskabspraksis	15		

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anpartar i helt eller delvist ejede selskaber samt formueforvaltning i øvrigt.

	2018 DKK	2017 DKK
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	490.000	150.000
Andre omkostninger til social sikring	1.988	0
	491.988	150.000
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0
3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	176.621	28.958
	176.621	28.958
4 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud i associerede virksomheder	4.714.215	9.367.650
Andel af underskud i associerede virksomheder	-3.591.291	0
Indtægter ved salg af aktier i associerede virksomheder	-81.583	5.926.601
	1.041.341	15.294.251
5 Finansielle indtægter		
Renteindtægter associerede virksomheder	1.025.081	1.354.690
Andre finansielle indtægter	4.513.198	4.657.248
	5.538.279	6.011.938

Noter til årsregnskabet

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
6 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	7.592.524	1.356.978
	<u>7.592.524</u>	<u>1.356.978</u>
7 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	24.594	1.037.476
Årets udskudte skat	-910.000	41.000
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-4.339	-41.597
	<u>-889.745</u>	<u>1.036.879</u>
8 Materielle anlægsaktiver		
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <u>DKK</u>
Kostpris 1. januar		868.750
Tilgang i årets løb		<u>57.452</u>
Kostpris 31. december		<u>926.202</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar		28.958
Årets afskrivninger		<u>176.621</u>
Ned- og afskrivninger 31. december		<u>205.579</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december		<u>720.623</u>
Afskrives over		<u>5 år</u>

Noter til årsregnskabet

	2018	2017
	DKK	DKK
9 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	1.178.378	1.178.378
Overførsler i årets løb	4.141.291	0
Kostpris 31. december	5.319.669	1.178.378
Værdireguleringer 1. januar	16.455.514	9.087.864
Årets resultat	1.122.924	9.367.650
Modtagne udbytter	-1.000.000	-2.000.000
Overførsler i årets løb	-550.000	0
Værdireguleringer 31. december	16.028.438	16.455.514
Regnskabsmæssig værdi 31. december	21.348.107	17.633.892

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Hersiles ApS	Silkeborg	1.122.000	33,33%
Bygcom A/S	Esbjerg	546.876	20,525%

Noter til årsregnskabet

10 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehaven- der i associe- de virksomhe- der DKK	Andre værdipa- pirer og kapital- andele DKK	Andre tilgodeha- vender DKK
Kostpris 1. januar	13.750.000	2.750.000	875.000
Tilgang i årets løb	5.220.000	2.432.691	0
Afgang i årets løb	0	0	-375.000
Overførsler i årets løb	500.000	-4.141.291	-500.000
Kostpris 31. december	<u>19.470.000</u>	<u>1.041.400</u>	<u>0</u>
Årets opskrivninger	<u>0</u>	<u>687.500</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>687.500</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger 1. januar	0	550.000	375.000
Årets tilbageførsler af tidligere års nedskrivninger	0	0	-375.000
Overførsler i årets løb	0	-550.000	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>19.470.000</u>	<u>1.728.900</u>	<u>0</u>

11 Værdipapirer

	2018 DKK	2017 DKK
Aktier	56.268.562	44.874.818
Obligationer	<u>17.107.755</u>	<u>29.700.471</u>
	<u>73.376.317</u>	<u>74.575.289</u>

Noter til årsregnskabet

12 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	16.455.514	106.477.333	925.000	123.982.847
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-925.000	-925.000
Årets resultat	0	-427.076	-2.022.859	925.000	-1.524.935
Egenkapital 31. december	125.000	16.028.438	104.454.474	925.000	121.532.912

13 Udskudt skatteaktiv

	2018 DKK	2017 DKK
Materielle anlægsaktiver	39.000	41.000
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-908.000	0
Overført til udskudt skatteaktiv	869.000	0
	0	41.000

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

Udskudt skatteaktiv

Opgjort skatteaktiv	869.000	0
Regnskabsmæssig værdi	869.000	0

14 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet kautionerer for 1/3 af den samlede kautionsstillelse i den associerede virksomhed Hersiles ApS, svarende til maksimalt DKK 1.870.333.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har indgået låneaftale på DKK 1.333.480, som skal indbetales til skyldner ved anmodning herom.

Noter til årsregnskabet

15 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J U Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration af selskabets værdipapirer mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Noter til årsregnskabet

15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Noter til årsregnskabet

15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender i associerede virksomheder og andre tilgodehavender samt andre værdipapirer og kapitalandele.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Noter til årsregnskabet

15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.