



K/S Hakenstedt IV

Årsrapport

2015

9. regnskabsår

for perioden

1. januar 2015 til 31. december 2015

CVR-nr. 29921369

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 12. 4 2016

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter til årsrapporten	12

Selskabsoplysninger

Selskabet: K/S Hakenstedt IV
Mariagervej 58B
9500 Hobro

CVR nr.: 29921369

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 26. september 2006

Hjemstedskommune: Mariagerfjord

Bestyrelse: Kaj Erik Christoffersen
Jens Peder Pedersen
Poul Højbjerg

Komplementar: Hakenstedt IV UG (haftungsbeschränkt) & Co. KG
Am Torfstich 11
D-31234 Edemissen DK

Revision: BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nytorv 12
9500 Hobro

Pengeinstitut: Spar Nord Bank A/S
Adelgade 31
9500 Hobro

Valuta: Rapporten er aflagt i EUR

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for K/S Hakenstedt IV.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 21. marts 2016

Bestyrelse:


Kaj Erik Christoffersen


Jens Peder Pedersen


Poul Højbjerg

Den uafhængige revisors påtegning

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til kapitalejerne i K/S Hakenstedt IV

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Hakenstedt IV for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hobro, den 21. marts 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab


Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningsselskaber til den bedst opnåelige pris.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Ingen væsentlig usikkerhed.

Usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller måling

Ingen usædvanlige forhold.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Produktion/Teknik:

Produktionen har været 6,5% (19,5% i 2014) under det oprindeligt budgetterede. Rådighedsfaktoren har været 99,7% (98,2% i 2014), hvilket anses tilfredsstillende.

Økonomi:

Årets resultat er på EUR 233.778 i forhold til et budgetteret resultat på EUR 211.106.

Afvigelserne til budgettet på i alt ca. EUR 22.000 er primært;

- Ca. EUR 79.000 i mindre omsætning
- Ca. EUR 22.000 i lavere driftsudgifter
- Ca. EUR 79.000 i lavere renteomkostninger

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Virksomhedens forventede udvikling

Resultatet for 2016 ventes at blive positivt.

Særlige risici

Den væsentligste del af gælden er med variabel rente.

Påvirkning af det eksterne miljø

Virksomheden producerer vedvarende energi og bidrager derfor positivt til det eksterne miljø.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er højere end forventet. Produktionen er lidt lavere, mens drifts- og administrationsomkostninger samt renter er mindre end budgetteret.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Hakenstedt IV for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

Selskabet ejer Hakenstedt IV UG (haft.) & Co. KG. Dette KG regnskab er fuldt konsolideret med K/S Hakenstedt IV. Der foreligger selvstændigt regnskab for Hakenstedt IV UG (haft.) & Co. KG.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt, der vil dog kunne forekomme skat fra Hakenstedt IV UG (haft.) & Co. KG.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.700 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kost pris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

Resultatopgørelse

Note	2015 EUR	2014 EUR
Bruttoresultat	732.772	632.756
Afskrivninger	324.826	324.826
Resultat før finansielle poster	407.946	307.930
Finansielle indtægter	2	12
Finansielle omkostninger	174.170	224.433
Resultat før skat	233.778	83.509
Årets resultat	233.778	83.509
Resultatdisponering		
Årets resultat	233.778	83.509
Til disposition	233.778	83.509
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	233.778	83.509
I alt	233.778	83.509

Balance

Note		31.12.15 EUR	31.12.14 EUR
Aktiver			
1	Vindmølleanlæg	5.171.808	5.496.634
	Materielle anlægsaktiver i alt	5.171.808	5.496.634
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.000	1.000
2	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.903	2.245
	Finansielle anlægsaktiver i alt	2.903	3.245
	Anlægsaktiver i alt	5.174.711	5.499.879
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	135.137	253.473
	Periodeafgrænsningsposter	51.556	51.863
	Tilgodehavender i alt	186.693	305.336
	Likvide beholdninger	40.149	16.229
	Likvide beholdninger i alt	40.149	16.229
	Omsætningsaktiver i alt	226.842	321.565
	Aktiver i alt	5.401.553	5.821.444

Balance

Note	31.12.15 EUR	31.12.14 EUR
Passiver		
	815.782	582.002
Overført resultat		
Egenkapital i alt	815.782	582.002
3		
Gæld til pengeinstitutter, langfristet	4.475.808	5.141.873
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4.475.808	5.141.873
Leverandører af varer og tjenesteydelser	96.703	88.170
Gæld til tilknyttede virksomheder	5.714	3.774
Anden gæld	7.546	5.625
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	109.963	97.569
Gældsforpligtelser i alt	4.585.771	5.239.442
Passiver i alt	5.401.553	5.821.444
4	Sikkerhedsstillelser	
5	Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser	

Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.15	8.050	-8.050	0	0	582	582
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	234	234
Egenkapital, pr. 31.12.15	8.050	-8.050	0	0	816	816

Ændring af indskudskapital

Kapital ved opstart 08.09.06	7.500
Kapitalforhøjelse 21.05.07	550

Indskudskapital ultimo	8.050
-------------------------------	--------------

Noter til årsrapporten

1	Vindmølleanlæg	31.12.15 EUR	31.12.14 EUR
	Kostpris primo	8.191.357	8.191.357
	Kostpris, ultimo	8.191.357	8.191.357
	Af-/nedskrivninger, primo	-2.694.723	-2.369.897
	Periodens af-/nedskrivninger	-324.826	-324.826
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-3.019.549	-2.694.723
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	5.171.808	5.496.634
2	Andre værdipapirer og kapitalandele		
	Kommanditandel UW Druxberge	600	600
	Likviditetsres. UW Druxberge	1.303	1.645
	Andre værdipapirer og kapitalandele i alt	1.903	2.245
3	Gæld til pengeinstitutter, langfristet		
	Gæld til pengeinstitutter	4.475.808	5.141.873
	Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt	4.475.808	5.141.873
	Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år	3.181.888	3.181.888

4 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for nedtagning af vindmølleparken og reetablering af jordareal er der stillet garanti på EUR 216.000 til fordel for Landkreis Ohrekreis, Amt für Regionalplanung und Bauordnung.

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindmølleparken til en oprindelig værdi af EUR 8.191.357 samt i de løbende indtægter fra vindmølleparken og eventuelle forsikringspolicer til Spar Nord Bank A/S.

Noter til årsrapporten

5 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Der er stillet garanti for reetablering af jordstykke efter nedrivning af vindmølle/vindmølleparken. Det antages, at beløbet til nedrivning/reetablering svarer til værdien af vindmøllens scrapværdi, hvorfor der ikke løbende hensættes til reetablering.

Selskabet har indgået aftaler omkring jord- og forpagterleje.

Selskabet har indgået en administrationsaftale med Windstrom. Denne aftale indeholder både administration og teknisk driftsledelse. Aftalen kan opsiges med 3 måneders varsel til udgangen af et kalenderår, dog tidligst til 31.12.2021. Det årlige vederlag for administration og teknisk driftsledelse udgør i 2015 3,25%, af vindmøllens bruttoindtægt, minimum EUR 24.600.

Selskabet har indgået administrationsaftale med Eurowind Project A/S omkring administration af ovennævnte selskab. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel. Det årlige vederlag udgør 1,2%, minimum EUR 10.000 af vindmøllens bruttoindtægt.

Selskabet har indgået Serviceaftale AOM 4000 med Vestas. Aftalen løber fra 15.4.2011 til 26.2.2022.

Selskabet har indgået aftale med Energy2market GmbH omkring salg af el. Aftalen løber fra den 01.01.2012 til 31.12.2015. Fra 1.1.2016 og til 31.12.2018 er indgået ny aftale med Trianel GmbH.

Selskabet har indgået aftale med Windstrom omkring administration af selskabets elsalgsaftale med Trianel GmbH. Det årlige vederlag udgør op til 10% af merindtægten hidrørende fra det faste tillæg i elsalgsaftalen.