

## **Holdingselskabet af oktober 2006 ApS**

Studivestrate 32 B, 2.  
1455 København K  
CVR-nr. 29919852

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24.06.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Ulrich Bøving Dehler

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Koncernens resultatopgørelse for 2018	8
Koncernens balance pr. 31.12.2018	9
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2018	11
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2018	12
Koncernens noter	13
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2018	18
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2018	19
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2018	21
Modervirksomhedens noter	22
Anvendt regnskabspraksis	24

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Holdingselskabet af oktober 2006 ApS  
Studiestræde 32 B, 2.  
1455 København K

CVR-nr.: 29919852  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

## Direktion

Ulrich Bøving Dehler

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for Holdingselskabet af oktober 2006 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24.06.2019

### Direktion

Ulrich Bøving Dehler

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Holdingselskabet af oktober 2006 ApS

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Holdingselskabet af oktober 2006 ApS for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 24.06.2019

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Eigil Hansen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne9384

## Ledelsesberetning

	<b>2018</b> <b>t.kr.</b>	<b>2017</b> <b>t.kr.</b>	<b>2016</b> <b>t.kr.</b>	<b>2015</b> <b>t.kr.</b>	<b>2014</b> <b>t.kr.</b>
<b>Hoved- og nøgletal</b>					
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	55.483	49.486	(24)	(24)	(19)
Driftsresultat	(5.538)	1.731	(24)	(24)	(19)
Resultat af finansielle poster	(1.163)	(523)	1.507	736	4.403
Årets resultat	(6.311)	948	1.485	709	4.378
Årets resultat ekskl. minoriteter	(6.311)	948	1.485	709	4.378
Samlede aktiver	50.109	38.769	13.122	13.166	13.843
Investeringer i materielle anlægsaktiver	7.815	-	-	-	-
Egenkapital	5.031	11.550	12.101	10.916	12.207
Egenkapital ekskl. minoriteter	5.031	11.550	12.101	10.916	12.207
Gennemsnitligt antal medarbejdere (stk.)	146	123	-	-	-
<b>Nøgletal</b>					
Egenkapitalens forrentning (%)	(76,1)	8,0	12,9	6,1	35,9
Soliditetsgrad (%)	10,0	29,8	92,2	82,9	88,2

Hoved- og nøgletal for 2014, 2015 og 2016, vedrører alene moderselskabet Holdingselskabet af oktober 2006 ApS.

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

<b>Nøgletal</b>	<b>Beregningsformel</b>	<b>Nøgletal udtrykker</b>
Egenkapitalens forrentning (%)	$\frac{\text{Årets resultat ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Gns. egenkapital ekskl. minoriteter}}$	Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.
Soliditetsgrad (%)	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	Virksomhedens finansielle styrke.



## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at virke som holdingselskab for selskaber, der driver restaurantvirksomhed.

Selskabet er ejer af et selskab, som har etableret en kæde af restauranter under navnet Halifax, og pr. 31. december 2018 er der etableret 11 restauranter.

Holdingselskabet af oktober 2006 ApS ejer ligeledes et selskab, der fungerer som centralkøkken for selskabet, der driver restauranter, et selskab, der udlejer lokaler til en af restauranterne samt 3 selskaber uden aktivitet.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat endte på et underskud på 6.311 t.kr., hvilket anses som utilfredsstillende. Den lange sommer i 2018 betød nedgang i salg på størstedelen af vores restauranter. Kombineret med forudgående klargøring af organisationen til historisk høj vækst, samt åbningen af to restauranter i 2018, ramte sommeren os ekstra hårdt for året. Vi noterer dog med tilfredshed, at vi dette til trods, har realiseret et markant positivt cashflow fra driften.

Vi har taget konsekvensen af omstændighederne, igangsat en konsolidering af forretningen og ser et tilfredsstillende resultat af indsatsen indtil videre (maj 2019).

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer i 2019 at de foretagne investeringer i 2018 vil medføre et væsentligt forbedret resultat.

### Miljømæssige forhold

Koncernen er miljøbevidst og har løbende fokus på at reducere miljøpåvirkningerne fra virksomhedens drift.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Koncernens resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018 kr.</u>	<u>2017 t.kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>55.482.659</b>	<b>49.486</b>
Personaleomkostninger	1	(54.350.739)	(42.424)
Af- og nedskrivninger	2	(6.670.193)	(5.331)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(5.538.273)</b>	<b>1.731</b>
Andre finansielle indtægter	3	500	0
Andre finansielle omkostninger	4	(1.163.513)	(523)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(6.701.286)</b>	<b>1.208</b>
Skat af årets resultat	5	389.975	(260)
<b>Årets resultat</b>		<b>(6.311.311)</b>	<b>948</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(6.311.311)	948
		<b>(6.311.311)</b>	<b>948</b>

## Koncernens balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018 kr.</u>	<u>2017 t.kr.</u>
Færdiggjorte udviklingsprojekter		815.973	1.130
Erhvervede lignende rettigheder		5.784.998	1.187
Udviklingsprojekter under udførelse		721.564	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b>7.322.535</b>	<b>2.317</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.009.782	6.985
Indretning af lejede lokaler		21.819.326	18.843
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>7</b>	<b>27.829.108</b>	<b>25.828</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.890.120	3.890
Deposita		4.249.552	2.433
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>8</b>	<b>8.139.672</b>	<b>6.323</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>43.291.315</b>	<b>34.468</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		2.585.409	1.259
<b>Varebeholdninger</b>		<b>2.585.409</b>	<b>1.259</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		325.872	298
Andre tilgodehavender		2.556.036	1.730
Tilgodehavende selskabsskat		100	310
Periodeafgrænsningsposter		860.412	420
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.742.420</b>	<b>2.758</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>490.183</b>	<b>284</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>6.818.012</b>	<b>4.301</b>
<b>Aktiver</b>		<b>50.109.327</b>	<b>38.769</b>

## Koncernens balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018 kr.</u>	<u>2017 t.kr.</u>
Virksomhedskapital		200.000	200
Overført overskud eller underskud		4.831.472	11.143
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	207
<b>Egenkapital</b>		<b>5.031.472</b>	<b>11.550</b>
Udskudt skat	9	2.009.682	2.107
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>2.009.682</b>	<b>2.107</b>
Bankgæld		15.457.091	8.444
Finansielle leasingforpligtelser		694.585	251
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<b>16.151.676</b>	<b>8.695</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	10	1.333.932	3.248
Bankgæld		5.237.499	2.659
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.032.025	4.804
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		3.520.436	1.538
Skyldig selskabsskat		0	76
Anden gæld		8.792.605	4.092
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>26.916.497</b>	<b>16.417</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>43.068.173</b>	<b>25.112</b>
<b>Passiver</b>		<b>50.109.327</b>	<b>38.769</b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Dattervirksomheder	14		

**Koncernens egenkapitalopgørelse for 2018**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	200.000	11.142.783	206.800	11.549.583
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(206.800)	(206.800)
Årets resultat	0	(6.311.311)	0	(6.311.311)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>4.831.472</b>	<b>0</b>	<b>5.031.472</b>

## Koncernens pengestrømsopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018 kr.</u>	<u>2017 t.kr.</u>
Driftsresultat		(5.538.273)	1.731
Af- og nedskrivninger		6.670.193	5.331
Ændringer i arbejdskapital	11	7.289.967	791
<b>Pengestrømme vedrørende primær drift</b>		<b>8.421.887</b>	<b>7.853</b>
Modtagne finansielle indtægter		500	0
Betalte finansielle omkostninger		(1.163.513)	(523)
Refunderet/(betalt) selskabsskat		526.423	3
<b>Pengestrømme vedrørende drift</b>		<b>7.785.297</b>	<b>7.333</b>
Køb mv. af immaterielle anlægsaktiver		(5.861.842)	(1.327)
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		(7.814.882)	(7.202)
Køb af finansielle anlægsaktiver		(1.816.191)	(4.154)
<b>Pengestrømme vedrørende investeringer</b>		<b>(15.492.915)</b>	<b>(12.683)</b>
Optagelse af lån		12.354.045	6.806
Afdrag på lån mv.		(6.811.569)	(2.571)
Udbetalt udbytte		(206.800)	(1.500)
<b>Pengestrømme vedrørende finansiering</b>		<b>5.335.676</b>	<b>2.735</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>(2.371.942)</b>	<b>(2.615)</b>
Likvider primo		(2.375.374)	240
<b>Likvider ultimo</b>		<b>(4.747.316)</b>	<b>(2.375)</b>
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		490.183	284
Kortfristet gæld til banker		(5.237.499)	(2.659)
<b>Likvider ultimo</b>		<b>(4.747.316)</b>	<b>(2.375)</b>

## Koncernens noter

	<b>2018</b> <b>kr.</b>	<b>2017</b> <b>t.kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	50.402.782	39.931
Pensioner	1.352.165	909
Andre omkostninger til social sikring	1.122.283	794
Andre personaleomkostninger	1.473.509	790
	<b>54.350.739</b>	<b>42.424</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>146</b>	<b>123</b>
	<b>2018</b> <b>kr.</b>	<b>2017</b> <b>t.kr.</b>
<b>2. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	856.721	434
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	5.813.805	4.897
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(333)	0
	<b>6.670.193</b>	<b>5.331</b>
	<b>2018</b> <b>kr.</b>	<b>2017</b> <b>t.kr.</b>
<b>3. Andre finansielle indtægter</b>		
Valutakursreguleringer	500	0
	<b>500</b>	<b>0</b>
	<b>2018</b> <b>kr.</b>	<b>2017</b> <b>t.kr.</b>
<b>4. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	954.933	485
Valutakursreguleringer	7.372	0
Øvrige finansielle omkostninger	201.208	38
	<b>1.163.513</b>	<b>523</b>
	<b>2018</b> <b>kr.</b>	<b>2017</b> <b>t.kr.</b>
<b>5. Skat af årets resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	(389.692)	193
Regulering vedrørende tidligere år	(283)	67
	<b>(389.975)</b>	<b>260</b>

## Koncernens noter

	Færdig- gjorte udviklings- projekter kr.	Erhvervede lignende rettigheder kr.	Udviklings- projekter under udførelse kr.
<b>6. Immaterielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo	1.327.295	3.100.000	0
Tilgange	158.528	5.000.000	721.564
Afgange	(18.250)	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.467.573</b>	<b>8.100.000</b>	<b>721.564</b>
Af- og nedskrivninger primo	(197.379)	(1.912.502)	0
Årets afskrivninger	(454.221)	(402.500)	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(651.600)</b>	<b>(2.315.002)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>815.973</b>	<b>5.784.998</b>	<b>721.564</b>

### Udviklingsprojekter

Udviklingsprojekter omfatter udvikling af App. Udviklingen forventes færdigudviklet i løbet af 2019.

	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
<b>7. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	19.015.068	30.234.713
Tilgange	1.757.558	6.057.324
Afgange	(1.064.932)	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>19.707.694</b>	<b>36.292.037</b>
Af- og nedskrivninger primo	(12.030.017)	(11.392.066)
Årets afskrivninger	(2.733.160)	(3.080.645)
Tilbageførsel ved afgange	1.065.265	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(13.697.912)</b>	<b>(14.472.711)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>6.009.782</b>	<b>21.819.326</b>
Ikke-ejede aktiver	<b>1.139.043</b>	-



## Koncernens noter

	<b>Andre værdi- papirer og kapital- andele kr.</b>	<b>Deposita kr.</b>		
<b>8. Finansielle anlægsaktiver</b>				
Kostpris primo	3.890.120	2.433.361		
Tilgange	0	1.905.313		
Afgange	0	(89.122)		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.890.120</b>	<b>4.249.552</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.890.120</b>	<b>4.249.552</b>		
	<b>2018 kr.</b>	<b>2017 t.kr.</b>		
<b>9. Udskudt skat</b>				
Immaterielle anlægsaktiver	479.529	258		
Materielle anlægsaktiver	2.485.115	2.274		
Gældsforpligtelser	(2.444)	(8)		
Fremførbare skattemæssige underskud	(952.518)	(417)		
	<b>2.009.682</b>	<b>2.107</b>		
<b>Bevægelser i året</b>				
Primo	2.107.342			
Indregnet i resultatopgørelsen	(389.692)			
Skattecredit 8X ordning	292.032			
<b>Ultimo</b>	<b>2.009.682</b>			
	<b>Forfald inden for 12 måneder 2018 kr.</b>	<b>Forfald inden for 12 måneder 2017 t.kr.</b>	<b>Forfald efter 12 måneder 2018 kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år kr.</b>
<b>10. Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Bankgæld	1.115.157	3.248	15.457.091	3.870.845
Finansielle leasingforpligtelser	218.775	0	694.585	0
	<b>1.333.932</b>	<b>3.248</b>	<b>16.151.676</b>	<b>3.870.845</b>

## Koncernens noter

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>11. Ændring i arbejdskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	(1.326.531)	(1.086)
Ændring i tilgodehavender	(1.295.030)	(610)
Ændring i leverandørgæld mv.	9.911.528	2.487
	<b>7.289.967</b>	<b>791</b>

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>12. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser</b>		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	<b>31.813.489</b>	<b>8.090</b>

### 13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld i koncernens datterselskab Ahn & Dehler Ejendomsselskab ApS er deponeret ejerpantebrev på 3.750 t.kr. i selskabets andelsbevis. Koncernens datterselskab Ahn & Dehler Dining A/S har kautioneret overfor denne bankgæld.

Til sikkerhed for koncernens datterselskab Ahn & Dehler Dining A/S' bankgæld er der deponeret løsøre pantebrev nom. 3.000 t.kr. i datterselskabets driftsinventar, driftsmateriel, lejerettigheder og goodwill. Regnskabsmæssig værdi heraf udgør 29.267 t.kr. pr. 31.12.2018.

Skadeløsbrev på hhv. 2.500 t.kr., 3.000 t.kr. og 7.000 t.kr. med virksomhedspant i koncernens datterselskab Ahn & Dehler Dining A/S' varelagre, simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, driftsmateriel og immaterielle rettigheder er stillet til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitutter. Regnskabsmæssig værdi heraf udgør 30.567 t.kr. pr. 31.12.2018.

Til sikkerhed for bankgæld i koncernens datterselskab Centralkøkkenet, Studiestræde ApS er deponeret nom 1.500 t.kr. med pant i driftsinventar, driftsmateriel, lejerettigheder og goodwill. Løsøre pantebrev i driftsinventar og driftsmateriel, lejerettigheder og datterselskabets goodwill, har datterselskabet Centralkøkkenet, Studiestræde ApS ligeledes stillet til sikkerhed for koncernens datterselskab Ahn & Dehler Dining A/S' bankengagement. Sikkerhedsstillelsen er ulimiteret. Centralkøkkenet, Studiestræde ApS har endvidere

## Koncernens noter

afgivet solidarisk selvskyldnerkaution overfor koncernens datterselskab Ahn & Dehler Dining A/S. Regnskabsmæssig værdi af pantsatte aktiver udgør 1.126 t.kr. pr. 31.12.2018.

Koncernens datterselskaber Ahn & Dehler Dining A/S og Centralkøkkenet, Studiestræde ApS har overfor pengeinstituttet afgivet en Negative Pledge erklæring.

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>	<u>Egenkapital kr.</u>	<u>Resultat kr.</u>
<b>14. Dattervirk- somheder</b>					
Ahn & Dehler Dining A/S	København	A/S	100,0	2.960.912	(4.908.407)
Centralkøkkenet, Studiestræde ApS	København	ApS	100,0	993.446	(1.481.799)
Ahn & Dehler Ejendomsselskab ApS	København	ApS	100,0	148.514	113.425
Halifax Torvet Hillerød ApS	København	ApS	100,0	37.500	(12.500)
Halifax Burger Cirkus ApS	København	ApS	100,0	43.750	(6.250)
Halifax Lyngby ApS	København	ApS	100,0	43.750	(6.250)

## Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018 kr.</u>	<u>2017 t.kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(45.535)</b>	<b>(24)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(6.301.781)	936
Andre finansielle indtægter	1	91.399	69
Andre finansielle omkostninger	2	(58.953)	(41)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(6.314.870)</b>	<b>940</b>
Skat af årets resultat	3	3.555	9
<b>Årets resultat</b>		<b>(6.311.315)</b>	<b>949</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		0	207
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		(6.301.781)	812
Overført resultat		(9.534)	(70)
		<b>(6.311.315)</b>	<b>949</b>

**Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2018**

	<b>Note</b>	<b>2018 kr.</b>	<b>2017 t.kr.</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.227.872	10.530
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<b>4.227.872</b>	<b>10.530</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.227.872</b>	<b>10.530</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.574.194	2.333
Udskudt skat		3.272	0
Tilgodehavende selskabsskat		100	310
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		90.193	191
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.667.759</b>	<b>2.834</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>108.147</b>	<b>22</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.775.906</b>	<b>2.856</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.003.778</b>	<b>13.386</b>

## Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018 kr.</u>	<u>2017 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	5	200.000	200
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.402.872	9.705
Overført overskud eller underskud		1.428.601	1.438
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	207
<b>Egenkapital</b>		<b>5.031.473</b>	<b>11.550</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		28.426	20
Gæld til tilknyttede virksomheder		339.518	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.504.168	1.538
Skyldig selskabsskat		0	75
Skyldige sambeskatningsbidrag		90.193	193
Anden gæld		10.000	10
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.972.305</b>	<b>1.836</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.972.305</b>	<b>1.836</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.003.778</b>	<b>13.386</b>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2018

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi metode kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>
Egenkapital primo	200.000	9.704.653	1.438.135
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0
Årets resultat	0	(6.301.781)	(9.534)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>3.402.872</b>	<b>1.428.601</b>

	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	206.800	11.549.588
Udbetalt ordinært udbytte	(206.800)	(206.800)
Årets resultat	0	(6.311.315)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>0</b>	<b>5.031.473</b>

## Modervirksomhedens noter

	<b>2018</b> <b>kr.</b>	<b>2017</b> <b>t.kr.</b>
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	91.399	69
	<b>91.399</b>	<b>69</b>

	<b>2018</b> <b>kr.</b>	<b>2017</b> <b>t.kr.</b>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	0	3
Øvrige finansielle omkostninger	58.953	38
	<b>58.953</b>	<b>41</b>

	<b>2018</b> <b>kr.</b>	<b>2017</b> <b>t.kr.</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	0	1
Ændring af udskudt skat	(3.272)	0
Regulering vedrørende tidligere år	(283)	(10)
	<b>(3.555)</b>	<b>(9)</b>

	<b>Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.</b>
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	825.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>825.000</b>
Opskrivninger primo	9.704.653
Andel af årets resultat	(6.301.781)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>3.402.872</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.227.872</b>

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

	<b>Antal</b>	<b>Pålydende værdi kr.</b>	<b>Nominel værdi kr.</b>
<b>5. Virksomhedskapital</b>			
Aktiekapital	2.000	100	200.000
	<b>2.000</b>		<b>200.000</b>



## Modervirksomhedens noter

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

#### Sikkerhedsstillelser over for tilknyttede virksomheder

Selskabet har afgivet solidarisk selvskyldnerkaution over for de tilknyttede virksomheders bankmellemværende. Herudover har selskabet afgivet tilbagetrædelseserklæring over for tilgodehavendet hos datterselskab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter nedenstående regnskabspraksis.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse.

### Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle indtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balance

#### Immaterielle rettigheder mv.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsperioden udgør 10 år.

Udviklingsprojekter vedrørende produkter og processer, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende det pågældende produkt eller den pågældende proces, indregnes som immaterielle anlægsaktiver. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, når omkostningerne afholdes.

## Anvendt regnskabspraksis

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært over den forventede brugstid. Afskrivningsperioden udgør 3 år. Udviklingsprojekter nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andelsbevis, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat vedrørende genbeskatning af tidligere fratrukne underskud i udenlandske dattervirksomheder indregnes ud fra en konkret vurdering af hensigten med den enkelte dattervirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiell omkostning.

### Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasing-aftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasing-perioden.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet bankgæld.