

# Dan Ferm Holding ApS

Dalgasvej 4, 8800 Viborg  
CVR-nr. 29 91 97 71

## Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 25.05.16

Dan Ferm  
Dirigent

---

|                                     |         |
|-------------------------------------|---------|
| Selskabsoplysninger m.v.            | 3       |
| Ledespåtegning                      | 4       |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 5 - 6   |
| Ledelsesberetning                   | 7       |
| Resultatopgørelse                   | 8       |
| Balance                             | 9       |
| Anvendt regnskabspraksis            | 10 - 12 |
| Noter                               | 13 - 15 |

---

---

**Selskabet**

---

Dan Ferm Holding ApS  
Dalgasvej 4  
8800 Viborg  
Hjemsted: Viborg  
CVR-nr.: 29 91 97 71

---

**Direktion**

---

Dan Schomacher Ferm

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Ringkjøbing Landbobank

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Dan Ferm Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabets egenkapital er tabt, og jeg har konstateret, at selskabets driftsaktivitet må afvikles. På baggrund heraf er anvendt regnskabspraksis ændret til brug af nettorealiseringsværdier. Klassifikation og opstilling samt indregning og måling af aktiver og passiver er tilpasset hertil.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 25. maj 2016

**Direktionen**

Dan Schomacher Ferm

## Til kapitalejeren i Dan Ferm Holding ApS

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Dan Ferm Holding ApS for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at driftsaktiviteten er under afvikling, og at årsrapporten er aflagt under hensyntagen hertil. Indregning og måling af selskabets aktiver og passiver er ændret til brug af nettorealisationstværdier, og klassifikation og opstilling er ligeledes tilpasset. Vi er enige i ledelsens valg af regnskabspraksis og henviser i øvrigt til omtalen i anvendt regnskabspraksis.

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viborg, den 25. maj 2016

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Vivi Ruseng Hansen

Statsaut. revisor

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at eje kapitalandele i driftselskaber, formueforvaltning og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK -268.531 mod DKK 40.160 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK -392.822.

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende.

Selskabet har ultimo regnskabsåret solgt kapitalandele med tab og kan dermed ikke betale mellemværende med kreditinstituttet. Der er kaution for engagementet, som kautionisten vil indbetale på vegne af selskabet. Det forventes, at kapitalejer og kautionist vil eftergive mellemværendet, hvorefter selskabet forventes likvideret med en betalingserklæring.

Årsrapporten er aflagt efter realisationsprincippet, som følge af ovenstående.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke herudover begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

| Note  | 2015<br>DKK     | 2014<br>DKK   |
|---|-----------------|---------------|
| <b>Bruttotab</b>                                      | <b>-4.662</b>   | <b>-7.150</b> |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 0               | 83.000        |
| 2 Andre finansielle indtægter                         | 0               | 946           |
| Nedskrivning af finansielle aktiver                   | -230.513        | 0             |
| Andre finansielle omkostninger                        | -33.356         | -36.636       |
| <b>Årets resultat</b>                                 | <b>-268.531</b> | <b>40.160</b> |

**Forslag til resultatdisponering**

|                   |                 |               |
|-------------------|-----------------|---------------|
| Overført resultat | -268.531        | 40.160        |
| <b>I alt</b>      | <b>-268.531</b> | <b>40.160</b> |



| <b>AKTIVER</b>                               |  | 31.12.15        | 31.12.14        |
|--|--|-----------------|-----------------|
| Note   |  | DKK             | DKK             |
| 3  | Kapitalandele i associerede virksomheder     | 0               | 300.000         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       |  | <b>0</b>        | <b>300.000</b>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |  | <b>0</b>        | <b>300.000</b>  |
|  | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 0               | 24.578          |
|  | Andre tilgodehavender                        | 160.001         | 10.000          |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 |  | <b>160.001</b>  | <b>34.578</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |  | <b>160.001</b>  | <b>34.578</b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |  | <b>160.001</b>  | <b>334.578</b>  |
| <br>   |  |                 |                 |
| <b>PASSIVER</b>                              |  |                 |                 |
|  | Selskabskapital                              | 125.000         | 125.000         |
|  | Overført resultat                            | -517.822        | -249.291        |
| 5  | <b>Egenkapital i alt</b>                     | <b>-392.822</b> | <b>-124.291</b> |
|  | Gæld til kreditinstitutter                   | 383.536         | 373.457         |
|  | Anden gæld                                   | 169.287         | 85.412          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> |  | <b>552.823</b>  | <b>458.869</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              |  | <b>552.823</b>  | <b>458.869</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                        |  | <b>160.001</b>  | <b>334.578</b>  |

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med de tilpasninger i klassifikation og opstilling samt indregning og måling, der er en konsekvens af, at selskabets driftsaktivitet afvikles.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til den senest aflagte årsrapport.

Som følge af baggrunden for den ændrede regnskabspraksis er der ikke foretaget tilpasning af sammenligningstallene, og den akkumulerede virkning af ændringen indgår i årets resultat.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger.

Udbytte fra kapitalandele, der indregnes til kostpris, indtægtsføres i modervirksomheden i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### Aktiver

Aktiver indregnes til realisationsværdi med fradrag af handelsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser indregnes til indfrielsesværdien inkl. omkostninger ved indfrielsen.

## 1. Regnskabsmæssig usikkerhed om going concern

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 er følgende usikkerhed om going concern væsentlig at bemærke, idet det har haft betydelig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Selskabet har ultimo regnskabsåret solgt kapitalandele med tab og kan dermed ikke betale mellemværende med kreditinstituttet. Der er kaution for engagementet, som kautionisten vil indbetale på vegne af selskabet. Det forventes, at kapitalejer og kautionist vil eftergive mellemværendet, hvorefter selskabet forventes likvideret med en betalingserklæring.

Årsrapporten er aflagt efter realisationsprincippet, som følge af ovenstående.

|  | 2015<br>DKK | 2014<br>DKK |
|--|-------------|-------------|
|--|-------------|-------------|

## 2. Andre finansielle indtægter

|  |   |     |
|--|---|-----|
| Finansielle indtægter fra associerede virksomheder | 0 | 946 |
| I alt  | 0 | 946 |

|  | 31.12.15<br>DKK | 31.12.14<br>DKK |
|--|-----------------|-----------------|
|--|-----------------|-----------------|

## 3. Kapitalandele i associerede virksomheder

|                                    |          |         |
|------------------------------------|----------|---------|
| Kostpris pr. 31.12.14              | 300.000  | 300.000 |
| Afgang i året                      | -300.000 | 0       |
| Kostpris pr. 31.12.15              | 0        | 300.000 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15 | 0        | 300.000 |

**3. Kapitalandele i associerede virksomheder** - fortsat -

Associerede virksomheder

| Navn                                | Ejerandel |
|-------------------------------------|-----------|
| Quattro Arkitekter A/S, 8800 Viborg | 0%        |

**4. Andre værdipapirer og kapitalandele**

| Beløb i DKK                        | Andre værdipa-<br>pirer og kapital-<br>andele |
|------------------------------------|---|
| Kostpris pr. 31.12.14              | 75.000  |
| Afgang i året                      | -75.000                                       |
| Kostpris pr. 31.12.15              | 0   |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15 | 0   |

**5. Egenkapital**

| Beløb i DKK                                     | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat |
|---|----------------------|----------------------|
| <i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i> |                      |                      |
| Saldo pr. 01.01.14                              | 125.000              | -289.451             |
| Forslag til resultatdisponering                 | 0                    | 40.160               |
| Saldo pr. 31.12.14                              | 125.000              | -249.291             |
| <i>Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15</i> |                      |                      |
| Saldo pr. 01.01.15                              | 125.000              | -249.291             |
| Forslag til resultatdisponering                 | 0                    | -268.531             |
| Saldo pr. 31.12.15                              | 125.000              | -517.822             |

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.