

JK Yde Invest ApS

Tværvej 3, 7770 Vestervig

CVR-nr. 29 91 95 85

Årsrapport

1. januar - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. maj 2019.

Jens Kr. Yde
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

1 Ledespåtegning

Selskabsoplysninger

2 Selskabsoplysninger

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018

3 Anvendt regnskabspraksis

6 Resultatopgørelse

7 Balance

9 Noter

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for JK Yde Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vestervig, den 8. maj 2019

Direktion

Jens Kr. Yde

Selskabsoplysninger

Selskabet

JK Yde Invest ApS

Tværvej 3

7770 Vestervig

CVR-nr.: 29 91 95 85

Hjemsted: Thisted

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jens Kr. Yde

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JK Yde Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger afholdt til administration og ledelse af selskabet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Bruttotab	-2.073	-1.222
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	0	1.369.394
Andre finansielle indtægter	84.521	37.484
Andre finansielle omkostninger	-112.780	-873
Resultat før skat	-30.332	1.404.783
Skat af årets resultat	6.154	-261.409
Årets resultat	-24.178	1.143.374
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-424
Udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
Overføres til overført resultat	0	1.037.998
Disponeret fra overført resultat	-132.178	0
Disponeret i alt	-24.178	1.143.374

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Anlægsaktiver		
Andre tilgodehavender	684.300	1.106.194
Finansielle anlægsaktiver i alt	684.300	1.106.194
Anlægsaktiver i alt	684.300	1.106.194
Omsætningsaktiver		
Udskudte skatteaktiver	6.154	0
Tilgodehavende selskabsskat	54.087	0
Andre tilgodehavender	3.262.458	3.018.930
Periodeafgrænsningsposter	11.633	19.205
Tilgodehavender i alt	3.334.332	3.038.135
Andre værdipapirer og kapitalandele	259.121	298.548
Værdipapirer i alt	259.121	298.548
Likvide beholdninger	7.811	74.536
Omsætningsaktiver i alt	3.601.264	3.411.219
Aktiver i alt	4.285.564	4.517.413

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Egenkapital		
2 Virksomhedskapital	125.000	125.000
3 Overført resultat	4.026.989	4.159.167
4 Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
Egenkapital i alt	<u>4.259.989</u>	<u>4.389.967</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	<u>0</u>	<u>25.147</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>25.147</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	25.147	25.147
Selskabsskat	0	76.279
Periodeafgrænsningsposter	<u>428</u>	<u>873</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>25.575</u>	<u>102.299</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>25.575</u>	<u>127.446</u>
Passiver i alt	<u>4.285.564</u>	<u>4.517.413</u>

Noter

1. Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive investerings- og finansieringsvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2018	125.000	125.000
	125.000	125.000
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2018	4.159.167	3.026.244
Årets overførte overskud eller underskud	-132.178	1.037.998
Tilbageført opskrivninger	0	94.925
	4.026.989	4.159.167
4. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar 2018	105.800	103.400
Udloddet udbytte	-105.800	-103.400
Udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
	108.000	105.800

5. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2018</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2017</u>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	25.147	0	25.147	50.294
	25.147	0	25.147	50.294