



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Hotel Sax Holding ApS

Esplanaden 21, 1263 København

CVR-nr. 29 91 87 08

Årsrapport

1. juli 2017 - 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. december 2018.

Erwin Lauterbach
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	9



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Hotel Sax Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017/18 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. december 2018

Direktion

Erwin Lauterbach



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Hotel Sax Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hotel Sax Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. december 2018

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Peter Steffen Clausen

statsautoriseret revisor
mne23492



Selskabsoplysninger

Selskabet	Hotel Sax Holding ApS Esplanaden 21 1263 København
	CVR-nr.: 29 91 87 08
	Stiftet: 20. september 2006
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Erwin Lauterbach
Revisor	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K
Modervirksomhed	Lauterbach Holding ApS



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anpartar samt foretage investeringer i fast ejendom m.m.

Usædvanlige forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usædvanlige forhold.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft egentlig aktivitet, hvorfor årets resultat er som forventet.

Kapitalberedskab:

Selskabets egenkapital er negativ med kr. 973.069. Det bemærkes, at der under langfristet gæld er en gæld til moderselskabet på kr. 1.055.643. Denne, grundet kapitaltabet, uforrentede gældspost vil træde tilbage for øvrige kreditorer i selskabet. Der ses ikke at være problemer med going concern, da moderselskabet træder tilbage for øvrige kreditorer samt understøtter selskabet i det omfang, det må kræves.

Der vi i de kommende regnskabsår blive forsøgt at få etableret ny aktivitet i selskabet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsåret afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
Andre eksterne omkostninger	-9.500	-8
Bruttoresultat	-9.500	-8
2 Personaleomkostninger	0	0
Resultat før skat	-9.500	-8
3 Skat af årets resultat	24.068	70
Årets resultat	14.568	62
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	14.568	62
Disponeret i alt	14.568	62



Balance 30. juni

Aktiver		2018	2017
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Omsætningsaktiver			
	Andre tilgodehavender	91.199	128
	Tilgodehavender i alt	91.199	128
	Omsætningsaktiver i alt	91.199	128
	Aktiver i alt	91.199	128
Passiver			
Egenkapital			
4	Virksomhedskapital	125.000	125
5	Overført resultat	-1.098.069	-1.113
	Egenkapital i alt	-973.069	-988
Gældsforpligtelser			
6	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.055.643	1.108
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.055.643	1.108
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.625	8
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	8.625	8
	Gældsforpligtelser i alt	1.064.268	1.116
	Passiver i alt	91.199	128
1	Usikkerhed om going concern		
7	Eventualposter		



Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital er negativ med kr. 973.069. Det bemærkes, at der under langfristet gæld er en gæld til moderselskabet på kr. 1.055.643. Denne, grundet kapitaltabet, uforrentede gældspost vil træde tilbage for øvrige kreditorer i selskabet. Der ses ikke at være problemer med going concern, da moderselskabet træder tilbage for øvrige kreditorer samt understøtter selskabet i det omfang, det må kræves.

Der vi i de kommende regnskabsår blive forsøgt at få etableret ny aktivitet i selskabet.

	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
2. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat, modtaget skattegodtgørelse	<u>-24.068</u>	<u>-70</u>
	<u>-24.068</u>	<u>-70</u>
	30/6 2018 kr.	30/6 2017 t.kr.
4. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. juli 2017	<u>125.000</u>	<u>125</u>
	<u>125.000</u>	<u>125</u>
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2017	-1.112.637	-1.175
Årets overførte overskud eller underskud	<u>14.568</u>	<u>62</u>
	<u>-1.098.069</u>	<u>-1.113</u>



Noter

	30/6 2018 kr.	30/6 2017 t.kr.
6. Gæld til tilknyttede virksomheder		
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	1.055.643	1.108
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0

7. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Lauterbach Holding ApS, CVR-nr. 28984685 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 111 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hotel Sax Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.



Anvendt regnskabspraksis

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Hotel Sax Holding ApS solidarisk og ubegrænset over for skatte myndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for samme skatningskreds.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Erwin Lauterbach

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-036515412015

IP: 2.110.xxx.xxx

2018-12-20 14:34:52Z

NEM ID 

Peter S. Clausen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1127991636165

IP: 212.98.xxx.xxx

2018-12-20 14:38:20Z

NEM ID 

Erwin Lauterbach

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-036515412015

IP: 2.110.xxx.xxx

2018-12-20 15:01:18Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DE8E2-LJBOG-MQGOQ-DJSM8-WJDJ7-BD05D

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>