



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Hotel Sax Holding ApS

c/o Erwin Lauterbach, Esplanaden 21, 1263 København

CVR-nr. 29 91 87 08

Årsrapport

1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. december 2017.

Erwin Lauterbach
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Hotel Sax Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21. december 2017

Direktion



Erwin Lauterbach

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Hotel Sax Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hotel Sax Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

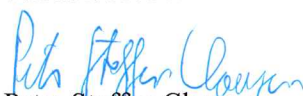
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 21. december 2017

Christensen Kjærulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41



Peter Steffen Clausen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Hotel Sax Holding ApS
c/o Erwin Lauterbach
Esplanaden 21
1263 København

CVR-nr.: 29 91 87 08
Stiftet: 20. september 2006
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Erwin Lauterbach

Revisor

Christensen Kjærulff
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Store Kongensgade 68
1264 København K

Modervirksomhed

Lauterbach Holding ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anpartar samt foretage investering i fast ejendom m.m.

Usædvanlige forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke særskilte usikkerheder ved indregning eller måling af aktiver og passiver.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft egentlig aktivitet, hvorfor årets resultat er som forventet.

Kapitalberedskab:

Selskabets egenkapital er negativ med kr. 987.637. Det bemærkes, at der under langfristet gæld er en gæld til moderselskabet på kr. 1.108.206. Denne, grundet kapitaltabet, uforrentede gældspost vil træde tilbage for øvrige kreditorer i selskabet. Der ses ikke at være problemer med going concern, da moderselskabet træder tilbage for øvrige kreditorer samt understøtter selskabet i det omfang, det må kræves.

Det bemærkes, at ikke balanceført værdi af fremført skattemæssigt underskud med en anvendelse heraf ved en skatteprocent på 22% udgør kr. 21.978.

Der vil i de kommende regnskabsår blive forsøgt at få etableret ny aktivitet i selskabet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>t.kr.</u>
Andre eksterne omkostninger	<u>-7.750</u>	<u>-9</u>
Resultat før skat	<u>-7.750</u>	<u>-9</u>
2 Skat af årets resultat	<u>69.647</u>	<u>59</u>
Årets resultat	<u>61.897</u>	<u>50</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	<u>61.897</u>	<u>50</u>
Disponeret i alt	<u>61.897</u>	<u>50</u>

Balance 30. juni

Aktiver		2017	2016
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Omsætningsaktiver			
	Andre tilgodehavender	<u>128.319</u>	<u>89</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>128.319</u>	<u>89</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>128.319</u>	<u>89</u>
	Aktiver i alt	<u>128.319</u>	<u>89</u>
Passiver			
Egenkapital			
3	Virksomhedskapital	125.000	125
4	Overført resultat	<u>-1.112.637</u>	<u>-1.174</u>
	Egenkapital i alt	<u>-987.637</u>	<u>-1.049</u>
Gældsforpligtelser			
5	Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>1.108.206</u>	<u>1.131</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.108.206</u>	<u>1.131</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>7.750</u>	<u>7</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>7.750</u>	<u>7</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.115.956</u>	<u>1.138</u>
	Passiver i alt	<u>128.319</u>	<u>89</u>
1	Usikkerhed om going concern		
6	Eventualposter		

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital er negativ med kr. 987.637. Det bemærkes, at der under langfristet gæld er en gæld til moderselskabet på kr. 1.108.206. Denne, grundet kapitaltabet, uforrentede gældspost vil træde tilbage for øvrige kreditorer i selskabet. Der ses ikke at være problemer med going concern, da moderselskabet træder tilbage for øvrige kreditorer samt understøtter selskabet i det omfang, det må kræves.

Det bemærkes, at ikke balanceført værdi af fremført skattemæssigt underskud med en anvendelse heraf ved en skatteprocent på 22% udgør kr. 21.978.

Der vil i de kommende regnskabsår blive forsøgt at få etableret ny aktivitet i selskabet.

	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat, modtaget skattegodtgørelse	-69.647	-59
	<u>-69.647</u>	<u>-59</u>
	30/6 2017 kr.	30/6 2016 t.kr.
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. juli 2016	125.000	125
	<u>125.000</u>	<u>125</u>
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2016	-1.174.534	-1.224
Årets overførte overskud eller underskud	61.897	50
	<u>-1.112.637</u>	<u>-1.174</u>

Noter

	30/6 2017 kr.	30/6 2016 t.kr.
5. Gæld til tilknyttede virksomheder		
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	1.108.206	1.131
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	<u>1.108.206</u>	<u>1.131</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>

6. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Lauterbach Holding ApS, CVR-nr. 28984685 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hotel Sax Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Hotel Sax Holding ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.