

Kristinelund Holding
Registreret Revisionsanpartsselskab
Ålandsvej 5
4200 Slagelse

CVR-nummer 29916896

Årsrapport
1. oktober 2020 - 30. september 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 13. marts 2022

Jesper Risom
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----------|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Aktiver | 9 |
| Passiver | 10 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter | 12 |
| Anvendt regnskabspraksis | 14 |

Selskabsoplysninger

Selskab

Kristinelund Holding Registreret Revisionsanpartsselskab
Ålandsvej 5
4200 Slagelse

Hjemstedskommune: Slagelse
CVR-nummer: 29916896
Regnskabsperiode: 1. oktober 2020 - 30. september 2021

Direktion

Jesper Risom

Revisor

Revisionsfirmaet Obsen og Nielsen A/S
Registreret revisionsaktieselskab

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Kristinelund Holding Registreret Revisionsanpartsselskab.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, 13. marts 2022

Direktionen:

Jesper Risom

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Kristinelund Holding Registreret Revisionsanpartsselskab

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kristinelund Holding Registreret Revisionsanpartsselskab for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Kalundborg, 13. marts 2022

Revisionsfirmaet Obsen og Nielsen A/S

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26399610

Carsten Nielsen
Registreret revisor
mne16665

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været investering i ejendomme og andre kapitalandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Årets vedligeholdelse på investeringsejendomme har været lidt over normal niveau. Der er i regnskabsåret brugt 134 kr. pr. m² i vedligeholdelse mod 131 kr. pr. m² sidste år. Normal vedligehold forventes at ligge på 75-100 kr. pr. m². Der har ikke været tomgang i regnskabsåret ud over på en villa som er under total ombygning.

Selskabets ejendomme er i regnskabsåret opskrevet marginalt, som følge af svagt stigende ejendomspriser og faldende afkastkrav. Samlet set svarer opskrivning til en gennemsnitlig stigning på 3% eller ca. 250 pr. m². Nu-værende lejekontrakter giver et forventet gennemsnitlig afkast på ejendommene på 5,6%, hvilket svarer til ledelses forventninger.

Samlet set anses årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende. Det forventes at resultat af ejendommenes primære drift vil ligge på niveau med indeværende år.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

| Note | Resultatopgørelse | 2020/21 DKK | 2019/20 1.000 DKK |
|--|---|------------------|----------------------|
| Perioden 1. oktober - 30. september | | | |
| | Bruttofortjeneste | 518.453 | 776 |
| 1 | Personaleomkostninger | -12.066 | -12 |
| | Dagsværdiregulering af investeringsejendomme | 449.000 | 480 |
| | Resultat før finansielle poster | 955.387 | 1.244 |
| | Indtægter af andre kapitalandele | 908.636 | 449 |
| | Finansielle indtægter | 20.700 | 15 |
| | Finansielle omkostninger | -430.777 | -430 |
| | Resultat før skat | 1.453.946 | 1.278 |
| | Skat af årets resultat | -96.013 | -163 |
| | Årets resultat | 1.357.933 | 1.115 |
| Forslag til resultatdisponering: | | | |
| | Foreslået udbytte | 115.000 | 113 |
| | Ekstraordinært udloddet udbytte i løbet af året | 0 | 100 |
| | Overført resultat | 1.242.933 | 902 |
| | Resultatdisponering i alt | 1.357.933 | 1.115 |

| Note | Balance | 2020/21 DKK | 2019/20 1.000 DKK |
|----------------------------------|---|-------------------|----------------------|
| Aktiver pr. 30. september | | | |
| 2 | Investeringsejendomme | 16.508.000 | 15.194 |
| | Materielle anlægsaktiver | 16.508.000 | 15.194 |
| 3 | Kapitalandele i associerede virksomheder | 3.750.000 | 2.643 |
| | Finansielle anlægsaktiver | 3.750.000 | 2.643 |
| | Anlægsaktiver i alt | 20.258.000 | 17.837 |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 0 | 3 |
| | Andre tilgodehavender | 7.654 | 265 |
| | Tilgodehavender | 7.654 | 268 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 7.654 | 268 |
| | Aktiver i alt | 20.265.654 | 18.105 |

| Note | Balance | 2020/21 DKK | 2019/20 1.000 DKK |
|------|--|-------------------|----------------------|
| | Passiver pr. 30. september | | |
| | Virksomhedskapital | 125.000 | 125 |
| | Overført resultat | 7.130.902 | 5.888 |
| | Foreslået udbytte | 115.000 | 113 |
| | Egenkapital i alt | 7.370.902 | 6.126 |
| | Hensættelser til udskudt skat | 185.787 | 112 |
| | Hensatte forpligtelser | 185.787 | 112 |
| | Gæld til realkreditinstitutter | 1.823.492 | 1.927 |
| | Kreditinstitutter | 7.592.103 | 8.136 |
| | Andre pengekreditorer | 439.750 | 460 |
| 4 | Langfristede gældsforpligtelser | 9.855.345 | 10.522 |
| | Gæld til realkreditinstitutter | 104.000 | 104 |
| | Kreditinstitutter | 2.104.735 | 905 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 57.657 | 48 |
| | Selskabsskat | 100.162 | 78 |
| | Anden gæld | 171.633 | 139 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 46.090 | 9 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 269.343 | 63 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 2.853.621 | 1.346 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 12.708.966 | 11.868 |
| | Passiver i alt | 20.265.654 | 18.105 |
| 5 | Eventualforpligtelser | | |
| 6 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

Egenkapitaloppgørelse

| Egenkapital | Virksom- hedskapi- tal | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
|-------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------|
| | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK |
| Perioden 1. oktober - 30. september | | | | |
| Saldo primo | 125 | 5.888 | 113 | 6.126 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | -113 | -113 |
| Årets resultat | 0 | 1.243 | 115 | 1.358 |
| Egenkapital ultimo | 125 | 7.131 | 115 | 7.371 |

| Noter | 2020/21 | 2019/20 |
|---|-------------------|---------------|
| | DKK | 1.000 DKK |
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Løn og gager | 6.000 | 6 |
| Øvrige personaleomkostninger | 6.066 | 6 |
| Personaleomkostninger i alt | 12.066 | 12 |
| Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1). | | |
| 2 Investeringsejendomme | | |
| Kostpris 1. oktober | 13.819.366 | 13.265 |
| Tilgang i årets løb | 865.000 | 1.568 |
| Afgang i årets løb | 0 | -1.013 |
| Kostpris 30. september | 14.684.366 | 13.819 |
| Dagsværdiregulering 1. oktober | 1.374.634 | 1.021 |
| Tilbageførsel af dagsværdiregulering ved salg | 0 | -79 |
| Årets dagsværdiregulering indregnet i resultatopgørelsen | 449.000 | 432 |
| Dagsværdireguleringer 30. september | 1.823.634 | 1.375 |
| Investeringsejendomme i alt | 16.508.000 | 15.194 |
| 3 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris 1. oktober | 1.209.693 | 1.210 |
| Tilgang i årets løb | 666.666 | 0 |
| Kostpris 30. september | 1.876.359 | 1.210 |
| Værdireguleringer 1. oktober | 1.433.307 | 1.315 |
| Afgang af værdireguleringer | 440.334 | 118 |
| Værdireguleringer 30. september | 1.873.641 | 1.433 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder i alt | 3.750.000 | 2.643 |

| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
|-----------------------------|----------|-----------|
| Dansk Revision Slagelse A/S | 4200 | 27,6% |

Dagsværdien opgøres på grundlag af indre værdi med tillæg af goodwill værdi. Goodwill værdien beregnet ud fra omsætning med goodwill % som er anvendes i branchen.

| Noter | 2020/21 | 2019/20 |
|----------|---|-----------------|
| | DKK | 1.000 DKK |
| 4 | Langfristede gældsforpligtelser | |
| | Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år | 6.687.000 7.446 |
| 5 | Eventualforpligtelser | |
| | Selskabet har kautioneret for Dansk Revision Slagelse Godkendt Revisionsaktieselskab og Ndr. Ringgade 74 A/S. Kaution er maksimeret til DKK. 2.070.000. | |
| 6 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | |
| | Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 1.927, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2021 udgør TDKK 4.271. | |
| | Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt TDKK 10.300, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2021 udgør TDKK 14.987. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for bankgæld. Herudover er der udstedt ejerpantebreve på i alt TDKK 78, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2021 udgør TDKK 2.660. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for ejerforeninger. | |

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder værdiregulering investeringsejendomme.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger ejendomme.

Andre eksterne omkostninger

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af en forenklet afkastbaseret model, "normal-indtjeningsmodellen", hvor ejendomsværdien tager udgangspunkt i et beregnet normalafkast, som er kapitaliseret med en kapitaliseringsfaktor. Den beregnede værdi er korrigeret for udskudt vedligeholdelse og tomgangsleje mv.

De forventede fremtidige pengestrømme tager udgangspunkt i den budgetterede nettoindtjening for det kommende år, der tilpasses til en forventet normalindtjening. Der foretages reguleringer for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis større renoveringsarbejder, forventet tomgang etc.

Ved beregningen af kapitalværdien anvendes et afkastkrav, som fastsættes for de enkelte ejendomme på grundlag af gældende markedsforhold på balancedagen for den pågældende ejendomstype, ejendommenes beliggenhed, kundernes bonitet etc., således at afkastkravet vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme. Afkastkravet fastsættes ejendom for ejendom.

Årets dagsværdiregulering foretages over resultatopgørelse.

Alle omkostninger der kan henføres til de enkelte ejendomes drift - med undtagelse af omkostninger ved ejendommenes administration - er vist i resultatopgørelsen og indgår i ejendommenes drift.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi på balance-dagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehaven-der.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efter-følgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skatte-pligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæs-sig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skat-tesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som ak-tuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende ind-tægter i de efterfølgende år.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Carsten Nielsen

Som Registreret revisor
På vegne af Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S
RID: 1059477860054
Tidspunkt for underskrift: 13-03-2022 kl.: 17:29:32
Underskrevet med NemID

NEM ID

Jesper Risom

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-572754272002
Tidspunkt for underskrift: 14-03-2022 kl.: 11:23:33
Underskrevet med NemID

NEM ID

Jesper Risom

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-572754272002
Tidspunkt for underskrift: 14-03-2022 kl.: 11:23:33
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: b26eb4sPupw247236993

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.