

# Tradewinds Holding ApS

Bønderskov 4, Ellinge, 5540 Ullerslev

CVR-nr. 29 91 37 81

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2022

Dirigent:

.....  
Jørgen R. Kildegaard

## Indhold

<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
Oplysninger om selskabet	5
Beretning	6
<b>Årsregnskab 1. januar – 31. december</b>	<b>7</b>
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Tradewinds Holding ApS for regnskabsåret 1. januar –31. december 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar –31. december 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ellinge, den 22. maj 2022

Direktion:

---

Jørgen R. Kildegaard

## Den uafhængige revisors erklæring

### Til kapitalejerne i Tradewinds Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tradewinds Holding ApS for regnskabsåret 1. januar –31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar –31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæring

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nyborg, den 22. maj 2022  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Torben Ahle Pedersen  
statsaut. revisor  
mne16611

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Tradewinds Holding ApS
Adresse, postnr. by	Bønderskov 4, Ellinge, 5540 Ullerslev
CVR-nr.	29 91 37 81
Stiftet	8. september 2007
Hjemstedskommune	Nyborg
Regnskabsår	1. januar –31. december
Direktion	Jørgen R. Kildegaard
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Lindholm Havnevej 31, 2. sal, 5800 Nyborg

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at besidde aktier i datterselskabet Freebee A/S og at besidde aktier eller anparter i eventuelle øvrige datterselskaber.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 6.680 t.kr., der foreslås disponeret som anført under resultatopgørelsen. Der henvises til omstående resultatopgørelse og balance.

#### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har væsentlig betydning for vurdering af årsregnskabet.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2021	2020
	<b>Bruttoresultat</b>	312.800	316.261
	Afskrivninger	-64.928	-64.928
	<b>Resultat af primær drift</b>	247.872	251.333
	Resultat af kapitalandele	6.614.638	4.155.004
3	Finansielle indtægter	50.000	106.135
4	Finansielle omkostninger	-188.422	-57.938
	<b>Resultat før skat</b>	6.724.088	4.454.534
5	Skat af årets resultat	-44.057	-45.270
	<b>Årets resultat</b>	<u>6.680.031</u>	<u>4.409.264</u>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	6.614.638	4.155.004
	Overført resultat	-49.007	141.260
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	114.400	113.000
		<u>6.680.031</u>	<u>4.409.264</u>



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>AKTIVER</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
6 Grunde og bygninger	2.015.250	2.080.178
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
7 Kapitalandele i datterselskaber	22.828.200	16.213.562
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>24.843.450</u>	<u>18.293.740</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0	745.651
Tilgodehavende selskabsskat	399.396	0
Sambeskatningsbidrag	1.288.435	893.597
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>1.687.831</u>	<u>1.639.248</u>
8 <b>Værdipapirer</b>	<u>2.953.749</u>	<u>1.051.900</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>4.641.580</u>	<u>2.691.148</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>29.485.030</u></u>	<u><u>20.984.888</u></u>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	17.511.860	10.897.222
Overførsel af resultat	7.334.717	7.383.724
Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>25.085.977</u>	<u>18.518.946</u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Udskudt skat	60.401	58.513
<b>Gældsforpligtelser</b>		
9 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Prioritetsgæld	522.162	644.189
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>522.162</u>	<u>644.189</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Kortfristet del af langfristet gæld	122.027	121.711
Bankgæld	205.479	148.856
Skyldig selskabsskat	0	811.980
Gæld til tilknyttede virksomheder	3.444.714	594.403
Anden gæld	44.270	86.290
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>3.816.490</u>	<u>1.763.240</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>4.338.652</u>	<u>2.407.429</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>29.485.030</u>	<u>20.984.888</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 10 Eventualforpligtelser
- 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabs- kapital	Reserve for nettop- skrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
<b>Egenkapital 1. januar 2020</b>	125.000	6.742.218	7.242.464	110.600	14.220.282
Udloddet udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Overført, jf. resultatdisponering	0	4.155.004	141.260	113.000	4.409.264
<b>Egenkapital 1. januar 2021</b>	125.000	10.897.222	7.383.724	113.000	18.518.946
Udloddet udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Overført, jf. resultatdisponering	0	6.614.638	-49.007	114.400	6.680.031
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	125.000	17.511.860	7.334.717	114.400	25.085.977

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tradewinds Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelse

#### Bruttoresultat

Selskabet har valgt at sammendrage posterne omsætning, driftsudgifter og eksterne omkostninger i en post benævnt bruttoresultat.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen med årets fakturerede lejeindtægt. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms.

Driftsudgifter udgør forsikring, ejendomsskat m.v.

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat –herunder som følge af ændring i skattesats –indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balance

#### Materielle aktiver

Materielle aktiver måles ved første indregning til kostpris.

Grunde og bygninger måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
-----------	-------

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Værdipapirer

Værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Kapitalandele i datterselskaber

##### Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af datterselskabernes resultat med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives over 5 år.

##### Balance

Kapitalandele i datterselskaber måles til den forholdsmæssige andel af selskabernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Datterselskaber med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække datterselskabets underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i datterselskaber overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

#### 2 Personaleomkostninger

Bortset fra selskabets direktion har selskabet ingen ansatte. Der udbetales ikke vederlag til selskabets direktion.

kr.	2021	2020
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renter tilknyttede virksomheder	0	6.635
Finansielle indtægter i øvrigt	50.000	99.500
	<u>50.000</u>	<u>106.135</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Renter tilknyttede virksomheder	33.852	28.281
Finansielle omkostninger i øvrigt	154.570	29.657
	<u>188.422</u>	<u>57.938</u>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

kr.	2021	2020
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Skat af skattepligtig indkomst	1.330.604	936.980
Sambeskatningsbidrag	-1.288.435	-893.597
Regulering udskudt skat	1.888	1.887
	<u>44.057</u>	<u>45.270</u>
<b>6 Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar	2.307.141	2.307.141
Tilgang	0	0
Kostpris 31. december	<u>2.307.141</u>	<u>2.307.141</u>
Afskrivninger 1. januar	-226.963	-162.035
Årets afskrivninger	-64.928	-64.928
Afskrivninger 31. december	<u>-291.891</u>	<u>-226.963</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><u>2.015.250</u></u>	<u><u>2.080.178</u></u>
<b>7 Kapitalandele i datterselskaber</b>		
Kostpris 1. januar	5.316.340	5.316.340
Til- og afgang	0	0
Kostpris 31. december	<u>5.316.340</u>	<u>5.316.340</u>
Reguleringer 1. januar	10.897.222	6.742.218
Resultat af kapitalandele	6.614.638	4.155.004
Reguleringer 31. december	<u>17.511.860</u>	<u>10.897.222</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><u>22.828.200</u></u>	<u><u>16.213.562</u></u>

Navn	Ejerandel	Hjemsted	Resultat	Egen- kapital
			t.kr.	t.kr.
Freebee A/S	100 %	Nyborg	6.630	22.140
Combeeworx A/S	100 %	Nyborg	-15	688
			<u>6.615</u>	<u>22.828</u>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 8 Værdipapirer

Værdipapirer består af unoterede aktier i partnerselskaber, der måles til dagsværdi.

t.kr.	<u>Unoterede aktier</u>
Dagsværdi, ultimo	2.954
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	-98
Dagsværdiniveau	2

#### 9 Langfristede gældsforpligtelser

Af langfristede gældsforpligtelser forfalder 31 t.kr. efter mere end 5 år.

#### 10 Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for maks. 8 mio. kr. af dattervirksomhedens engagement med pengeinstitut. Dattervirksomhedens bankgæld udgør pr. 31. december 2021 i alt 7.009 t.kr.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Freebee A/S og Combeeworx A/S. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaberne for danske selskabs-skatte inden for sambeskatningskredsen.

#### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er stillet:

- ▶ Ejerpantebrev 1.300 t.kr. med pant i Lyøvej 5A, Nyborg.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 644 t.kr., er der givet pant i grund og bygning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 2.015 t.kr.



# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Jørgen Rasmus Kildegaard

### Client Signer

På vegne af: Tradewinds Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-030604108380

IP: 185.64.xxx.xxx

2022-05-23 06:27:36 UTC

NEM ID 

## Torben Ahle Pedersen

### EY Signer

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:16347828

IP: 165.225.xxx.xxx

2022-05-23 06:30:04 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>