

LETH HOLDING REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Sandvigsvej 9
2670 Greve

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/06/2018

Carsten Leth
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LETH HOLDING REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Sandvigsvej 9
2670 Greve

CVR-nr: 29912645
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Nordea Bank A/S

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Leth ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser betingelserne i årsregnskabslovens § 135, stk. 1, 2. pkt., for værende opfyldt, hvorfor ledelsen har valgt, at årsrapporten for regnskabsåret 2017 ikke skal revideres.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet efter vor opfattelse giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2018 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 15/06/2018

Direktion

Carsten Leth
direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet er uden driftsmæssig aktivitet og besidder alene kapitalandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, der udgør t.kr. 329 anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som "Andre tilgodehavender" henholdsvis "Anden gæld".

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, med mindre det afledte finansielle instrument klassificeres og opfylder kriterierne for regnskabsmæssig afdækning, jf. nedenfor.

Regnskabsmæssig afdækning

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for afdækning af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med de ændringer i dagsværdien af det afdækkede aktiv eller den afdækkede forpligtelse, som kan henføres til den risiko, der er afdækket.

Ændringen i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for afdækning af forventede fremtidige transaktioner, indregnes på egenkapitalen under overført resultat for så vidt angår den effektive del af afdækningen. Den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen. Resultater den afdækkede transaktion i et aktiv eller en forpligtelse, overføres det beløb – som er udskudt under egenkapitalen – fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den afdækkede transaktion i en indtægt eller en omkostning, overføres det beløb – som er udskudt under egenkapitalen – fra egenkapitalen til resultatopgørelsen i den periode, hvor den afdækkede transaktion indregnes. Beløbet indregnes i samme post som den afdækkede transaktion.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium

Indtægter resultatføres i takt med at fakturering finder sted.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode I resultatopgørelsen medregnes resultat af dattervirksomheder.

I balancen medregnes under posten ”Kapitalandele i tilknyttede virksomheder” dattervirksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		-4.758	-4.270
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-4.758	-4.270
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		331.647	383.529
Øvrige finansielle omkostninger		0	-159
Ordinært resultat før skat		326.889	379.100
Skat af årets resultat	1	1.643	-2.354
Årets resultat		328.532	376.746
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		85.000	85.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		331.647	383.529
Overført resultat		-88.115	-91.783
I alt		328.532	376.746

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.672.699	2.208.794
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	2.672.699	2.208.794
Anlægsaktiver i alt		2.672.699	2.208.794
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.287.151	1.189.892
Tilgodehavende skat		15.066	10.957
Tilgodehavender i alt		1.302.217	1.200.849
Likvide beholdninger		62	0
Omsætningsaktiver i alt		1.302.279	1.200.849
Aktiver i alt		3.974.978	3.409.643

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		2.339.699	1.875.794
Overført resultat		610.928	699.043
Forslag til udbytte		85.000	85.000
Egenkapital i alt		3.160.627	2.784.837
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		609.338	462.793
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		205.013	162.013
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		814.351	624.806
Gældsforpligtelser i alt		814.351	624.806
Passiver i alt		3.974.978	3.409.643

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	1.066	957
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	577	-3.311
	1.643	-2.354

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	333.000	0
Tilgang	0	0
Afgang	-0	-0
Kostpris ultimo	333.000	0
Nettoopskrivninger primo	1.875.794	0
Andel i årets resultat jf. note	331.647	0
Reg. regnskabsmæssig afdækning af rente-swap vedr. fremtidige pengestrømme	132.258	0
Nettoopskrivninger ultimo	2.339.699	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.672.699	0
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Årets resultat	Egenkapital
Greve Strandvej 10 ApS, CVR-nr. 30804430, Greve	100%	142.921	1.203.000
Karlsunde Strandvej 84 ApS, CVR-nr. 31256593, Greve	100%	177.318	1.066.176
Leth & Partnere ApS, CVR-nr. 32 78 91 53, Greve	100%	11.408	403.523

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatning som administrationsselskab med tilknyttede selskaber, og hæfter solidarisk for skatten med disse selskaber.

Herudover ingen eventualforpligtelser.