

# Kenneth Pedersen Holding 2006 ApS

CVR nr.: 29853169

Kirstinehøj 29  
2770 Kastrup

## Årsrapport 2021/22 (16. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling 27. marts 2023

---

Dirigent  
Kenneth Elkjær-Pedersen

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	13

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021/22 for Kenneth Pedersen Holding 2006 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 27. marts 2023

I direktionen:

Kenneth Elkjær-Pedersen

# Den uafhængige revisors erklæringer

## *Til kapitalejerne i Kenneth Pedersen Holding 2006 ApS*

### **Påtegning på årsregnskabet**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Kenneth Pedersen Holding 2006 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Fremhævelse af forhold i regnskab**

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk.1, ydet et lån til en af selskabets kapitalejere, og direktion kan ifalde ansvar herfor.

Selskabet har ikke foretaget rettidige indberetning af udbytteudlodninger til Skattestyrelsen. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 27. marts 2023

**ADDCO P/S Godkendte Revisorer**

CVR nr. 36 46 48 52

Kaspar Kristoffersen  
registreret revisor  
mne34513

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Kenneth Pedersen Holding 2006 ApS Kirstinehøj 29 2770 Kastrup
	CVR nr. 29853169
	Stiftet: 8. september 2006
	Hjemsted: Kastrup
	Regnskabsår: 1. oktober 2021 - 30. september 2022
<b>Direktion</b>	Kenneth Elkjær-Pedersen
<b>Revision</b>	ADDCO P/S Godkendte Revisorer Dronning Olgas Vej 43A 2000 Frederiksberg
<b>Pengeinstitut</b>	SparNord

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele samt foretage øvrige investeringer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som utilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Andre eksterne omkostninger		-12.201	-9.001
Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	0	3.091.498
Finansielle indtægter		4.769	122.791
Finansielle omkostninger		-12.374	-8.017
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-19.806</b>	<b>3.197.271</b>
Skat af årets resultat	1	4.376	-22.263
<b>Årets resultat</b>		<b>-15.430</b>	<b>3.175.008</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-133.230	2.947.608
Ekstraordinært udbytte		0	113.000
Udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
<b>Disponeret i alt</b>		<b>-15.430</b>	<b>3.175.008</b>



## Balance 30. september

### Aktiver

	Note	2022	2021
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	0	0
Kapitalandele i kapitalinteresser	3	3.025.000	3.025.000
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		33.812	32.488
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.058.812</b>	<b>3.057.488</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.058.812</b>	<b>3.057.488</b>
Andre tilgodehavender		97.895	0
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4	31.629	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		99.029	332.856
Tilgodehavende selskabsskat		0	84.000
Udskudt skatteaktiv	5	4.376	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>232.929</b>	<b>416.856</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>164.559</b>	<b>263.617</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>397.488</b>	<b>680.473</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.456.300</b>	<b>3.737.961</b>

## Balance 30. september

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		2.820.314	2.953.544
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>3.063.114</u></b>	<b><u>3.192.944</u></b>
Skyldig selskabsskat		0	27.870
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>27.870</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		272.242	163.003
Skyldig selskabsskat		27.870	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag		89.074	317.367
Anden gæld		4.000	36.777
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>393.186</u></b>	<b><u>517.147</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>393.186</u></b>	<b><u>545.017</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.456.300</u></b>	<b><u>3.737.961</u></b>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter

	2022	2021		
<b>1 Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	17.916		
Regulering af udskudt skat	-4.376	4.347		
	<b>-4.376</b>	<b>22.263</b>		
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	0	177.502		
Årets tilgang	0	0		
Årets afgang	0	-177.502		
Kostpris ultimo	0	0		
Værdireguleringer primo	0	0		
Årets resultatandele	0	0		
Værdireguleringer ultimo	0	0		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
	Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets resultat	Egenkapital
HKP Ejendomme II ApS, Kastrup	100%	50.000	141.425	1.695.158
		50.000	141.425	1.695.158

## Noter

	2022	2021		
<b>3 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>				
Kostpris primo	3.025.000	25.000		
Årets tilgang	0	3.000.000		
Årets afgang	0	0		
Kostpris ultimo	<u>3.025.000</u>	<u>3.025.000</u>		
Værdireguleringer primo	0	0		
Årets resultatandele	0	0		
Værdireguleringer ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>3.025.000</b></u>	<u><b>3.025.000</b></u>		
	Ejerandel	Selskabs-	Årets	Egenkapital
	<u>50%</u>	<u>kapital</u>	<u>resultat</u>	<u>5.316.609</u>
Elkjærgruppen ApS, Kastrup		52.000	-1.863.230	
		<u>52.000</u>	<u>-1.863.230</u>	<u>5.316.609</u>

### 4 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Der har været et ulovligt udlån til selskabsejer i regnskabsåret, udlånet er blevet renteberegnet med diskontoen + 9,55%.

Det ulovlige anpartshaverlån er blevet indfriet i den efterfølgende periode med udbytte, udlånet var i året på maksimalt tkr. 32.

### 5 Udskudt skatteaktiv

Udskudt skat primo	0	4.347
Regulering af udskudt skat i året	4.376	-4.347
	<u>4.376</u>	<u>0</u>

## Noter

	2022	2021
<b>6 Egenkapital</b>		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
Kapitalforhøjelse	0	0
Anpartskapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat primo	2.953.544	5.936
Forslag til årets resultatfordeling	-133.230	2.947.608
Overført resultat ultimo	<u>2.820.314</u>	<u>2.953.544</u>
Henlagt til udbytte primo	114.400	0
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	-113.000
Udbetalt udbytte	-114.400	0
Forslag til årets resultatfordeling	117.800	227.400
Henlagt til udbytte ultimo	<u>117.800</u>	<u>114.400</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u><b>3.063.114</b></u>	<u><b>3.192.944</b></u>

## 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

### Eventualforpligtelser

Selskabet har i året været sambeskattet med dattervirksomheden HKP Ejendomme II ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomheden for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 29 pr. 30. september 2022. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har afgivet støtteerklæring til HKP Ejendomme II ApS for det kommende regnskabsår.

# Noter

## 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionere for medlemværende mellem Elkjærgruppen Kastrup ApS, Elkjærgruppen Ballerup ApS, Elkjærgruppen Lyngby ApS, HKP Ejendomme II ApS og SparNord.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Resultat af kapitalandel i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Udbytter fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel oveskuds- som underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.



## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kenneth Elkjær-Pedersen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Kenneth Elkjær-Pedersen

Direktør

ID: 9208-2002-2-076964824976

Tidspunkt for underskrift: 28-03-2023 kl.: 21:42:38

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Kenneth Elkjær-Pedersen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Kenneth Elkjær-Pedersen

Dirigent

ID: 9208-2002-2-076964824976

Tidspunkt for underskrift: 28-03-2023 kl.: 21:42:38

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Kaspar Kristoffersen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Kaspar Ian Kristoffersen

Revisor

På vegne af ADDCO P/S, Godkendte revisorer

ID: 38987277

Tidspunkt for underskrift: 28-03-2023 kl.: 21:44:09

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 747894KmQSm249700045

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).