



Din Revisor

Document-ID: 449b44MyQR25167

Kirstinehøj 29  
2770 Kastrup

# Kenneth Pedersen Holding 2006 ApS

CVR nr.: 29853169

Årsrapport

Fremlagt og godkendt af  
generalforsamlingen med dirigent Kenneth  
Elkjær-Pedersen d. 27. marts 2024

1. oktober 2022 - 30. september 2023

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2022/23 for Kenneth Pedersen Holding 2006 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 27. marts 2024

I direktionen:

Kenneth Elkjær-Pedersen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Kenneth Pedersen Holding 2006 ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kenneth Pedersen Holding 2006 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 27. marts 2024

**Din Revisor Frederiksberg P/S Godkendte Revisorer**  
CVR nr. 36 46 48 52

Kaspar Kristoffersen  
registreret revisor  
mne34513

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Kenneth Pedersen Holding 2006 ApS Kirstinehøj 29 2770 Kastrup
	CVR nr. 29853169
	Stiftet: 8. september 2006
	Hjemsted: Kastrup
	Regnskabsår: 1. oktober 2022 - 30. september 2023
<b>Direktion</b>	Kenneth Elkjær-Pedersen
<b>Revisor</b>	Din Revisor Frederiksberg P/S Godkendte Revisorer Dronning Olgas Vej 43A 2000 Frederiksberg
<b>Pengeinstitut</b>	SparNord

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele samt foretage øvrige investeringer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som utilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2022 - 30. september 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Andre eksterne omkostninger		-24.499	-12.201
Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	0	0
Finansielle indtægter		14.525	4.769
Finansielle omkostninger		<u>-27.547</u>	<u>-12.374</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-37.521</b>	<b>-19.806</b>
Skat af årets resultat	1	<u>7.810</u>	<u>4.376</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-29.711</u></b>	<b><u>-15.430</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-183.203	-133.230
Ekstraordinært udbytte		31.492	0
Udbytte for regnskabsåret		<u>122.000</u>	<u>117.800</u>
<b>Disponeret i alt</b>		<b><u>-29.711</u></b>	<b><u>-15.430</u></b>



## Balance 30. september

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	0	0
Kapitalandele i kapitalinteresser	4	3.025.000	3.025.000
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		245.260	33.812
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>3.270.260</u></b>	<b><u>3.058.812</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>3.270.260</u></b>	<b><u>3.058.812</u></b>
Andre tilgodehavender		0	97.895
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	31.629
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	99.029
Tilgodehavende selskabsskat		2.000	0
Udskudt skatteaktiv	5	12.186	4.376
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>14.186</u></b>	<b><u>232.929</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>56.927</u></b>	<b><u>164.559</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>71.113</u></b>	<b><u>397.488</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>3.341.373</u></b>	<b><u>3.456.300</u></b>

## Balance 30. september

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		2.637.111	2.820.314
Foreslået udbytte for regnskabsåret		122.000	117.800
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>2.884.111</u></b>	<b><u>3.063.114</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		384.332	272.242
Skyldig selskabsskat		0	27.870
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	89.074
Anden gæld		72.930	4.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>457.262</u></b>	<b><u>393.186</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>457.262</u></b>	<b><u>393.186</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.341.373</u></b>	<b><u>3.456.300</u></b>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter

	2023	2022		
<b>1 Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0		
Regulering af udskudt skat	-7.810	-4.376		
	<b>-7.810</b>	<b>-4.376</b>		
<b>2 Finansielle omkostninger</b>				
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	23.017	9.899		
Øvrige finansielle omkostninger	4.530	2.475		
	<b>27.547</b>	<b>12.374</b>		
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	0	0		
Årets tilgang	0	0		
Årets afgang	0	0		
Kostpris ultimo	0	0		
Værdireguleringer primo	0	0		
Årets resultatandele	0	0		
Værdireguleringer ultimo	0	0		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
	Ejerandel	Selskabs-	Årets	Egenkapital
	100%	kapital	resultat	
HKP Ejendomme II ApS, Kastrup		50.000	-182.696	1.512.462
		50.000	-182.696	1.512.462

## Noter

		2023	2022
<b>4 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>			
Kostpris primo		3.025.000	3.025.000
Årets tilgang		0	0
Årets afgang		0	0
Kostpris ultimo		<u>3.025.000</u>	<u>3.025.000</u>
Værdireguleringer primo		0	0
Årets resultatandele		0	0
Værdireguleringer ultimo		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b><u>3.025.000</u></b>	<b><u>3.025.000</u></b>
	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs-</u>	<u>Årets</u>
		<u>kapital</u>	<u>resultat</u>
			<u>Egenkapital</u>
Elkjærgruppen ApS, Kastrup	50%	<u>52.000</u>	<u>4.197</u>
		<u>52.000</u>	<u>4.197</u>
<b>5 Udskudt skatteaktiv</b>			
Udskudt skat primo		4.376	0
Regulering af udskudt skat i året		7.810	4.376
		<b><u>12.186</u></b>	<b><u>4.376</u></b>

## Noter

	2023	2022
<b>6 Egenkapital</b>		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
Kapitalforhøjelse	0	0
Anpartskapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat primo	2.820.314	2.953.544
Forslag til årets resultatfordeling	-183.203	-133.230
Overført resultat ultimo	<u>2.637.111</u>	<u>2.820.314</u>
Henlagt til udbytte primo	117.800	114.400
Udbetalt ekstraordinært udbytte	-31.492	0
Udbetalt udbytte	-117.800	-114.400
Forslag til årets resultatfordeling	153.492	117.800
Henlagt til udbytte ultimo	<u>122.000</u>	<u>117.800</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u><b>2.884.111</b></u>	<u><b>3.063.114</b></u>

## 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

### Eventualforpligtelser

Selskabet har i året været sambeskattet med dattervirksomheden HKP Ejendomme II ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomheden for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK -2 pr. 30. september 2023. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har afgivet støtteerklæring til HKP Ejendomme II ApS for det kommende regnskabsår.

## 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionere for mellemværende mellem Elkjærgruppen Kastrup ApS, Elkjærgruppen Ballerup ApS, Elkjærgruppen Hillerød ApS, HKP Ejendomme II ApS og SparNord.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Resultat af kapitalandel i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Udbytter fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kenneth Elkjær-Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kenneth Elkjær-Pedersen

Dirigent

ID: f08038de-b4e8-4c7c-b471-92cab1ffa86d

Tidspunkt for underskrift: 29-03-2024 kl.: 21:20:46

Underskrevet med MitID



## Kenneth Elkjær-Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kenneth Elkjær-Pedersen

Direktør

ID: f08038de-b4e8-4c7c-b471-92cab1ffa86d

Tidspunkt for underskrift: 29-03-2024 kl.: 21:20:46

Underskrevet med MitID



## Kaspar Kristoffersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kaspar Ian Kristoffersen

Revisor

ID: 33905260-a4bd-4bfa-9b65-0df4c6e0db1e

Tidspunkt for underskrift: 29-03-2024 kl.: 22:00:12

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 449b44MyQR251670418

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).