

Fam. K. Invest ApS

c/o Jan Kristensen
Gormsgade 124, 1.
6700 Esbjerg

CVR-nr. 29851980

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 28. maj 2018

Jan Michael Kristensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Fam. K. Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 28. maj 2018

Direktion

Jan Michael Kristensen
Adm. direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Fam. K. Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fam. K. Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 28. maj 2018

Sædding Revision ApS

CVR-nr. 25510461

Simon Hesslund
Registreret revisor
mne8317

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Fam. K. Invest ApS c/o Jan Kristensen Gormsgade 124, 1. 6700 Esbjerg
CVR-nr.	29851980
Hjemsted Regnskabsår	Esbjerg 1. januar 2017 - 31. december 2017
Direktion	Jan Michael Kristensen, Adm. direktør
Revision	Fravalgt
Generalforsamling	Generalforsamlingen afholdes den 28. maj 2018.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i handel og projektudvikling

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser et resultat på kr. -5.001, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på kr. 549.856, og en egenkapital på kr. 261.937.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Fam. K. Invest ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		39.233	75.401
Personaleomkostninger	1	<u>-76.380</u>	<u>-77.953</u>
Driftsresultat		-37.147	-2.552
Andre finansielle indtægter		33.606	32.446
Finansielle omkostninger		<u>-51</u>	<u>-23.514</u>
Resultat før skat		-3.592	6.380
Skat af årets resultat		<u>-1.409</u>	<u>-8.268</u>
Årets resultat		<u>-5.001</u>	<u>-1.888</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-5.001</u>	<u>-1.888</u>
Resultatdisponering		<u>-5.001</u>	<u>-1.888</u>

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
AKTIVER			
Tilgodehavende selskabsskat		4.597	3.820
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	2	<u>87.439</u>	<u>242.434</u>
Tilgodehavender		<u>92.036</u>	<u>246.254</u>
Likvide beholdninger		<u>457.820</u>	<u>294.856</u>
Omsætningsaktiver		<u>549.856</u>	<u>541.110</u>
Aktiver		<u>549.856</u>	<u>541.110</u>

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	4	<u>136.937</u>	<u>141.938</u>
Egenkapital		<u>261.937</u>	<u>266.938</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.600	7.600
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		<u>280.319</u>	<u>266.572</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>287.919</u>	<u>274.172</u>
Gældsforpligtelser		<u>287.919</u>	<u>274.172</u>
Passiver		<u>549.856</u>	<u>541.110</u>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

Noter

	2017	2016
1. Personaleomkostninger		
Andre personaleomkostninger	76.380	77.953
	<u>76.380</u>	<u>77.953</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
2. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Ledelsen har oparbejdet et mellemværende med selskabet på kr. 87.439.		
I årets løb er der tilbagebetalt kr. 270.000. Mellemværendet er forrentet med gældende udlånsrente + 10%.		
3. Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
4. Overført resultat		
Saldo primo	141.938	143.826
Årets tilgang	-5.001	-1.888
Saldo ultimo	<u>136.937</u>	<u>141.938</u>
5. Eventualforpligtelser		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jan Michael Kristensen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-413657983691
Tidspunkt for underskrift: 29-05-2018 kl.: 11:37:19
Underskrevet med NemID

Jan Michael Kristensen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-413657983691
Tidspunkt for underskrift: 29-05-2018 kl.: 11:37:19
Underskrevet med NemID

Simon Hessellund

Som Revisor NEM ID
PID: 9208-2002-2-700361272217
Tidspunkt for underskrift: 29-05-2018 kl.: 11:41:48
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: e220c3e8yJzz1172801

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.