

SVINDBÆK INVEST ApS

Havnen 9
9560 Hadsund

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/03/2020

Ib Schwensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SVINDBÆK INVEST ApS
 Havnen 9
 9560 Hadsund

e-mailadresse: ole.skadhauge@gmail.com

CVR-nr: 29848467

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i fast ejendom, og værdipapirer samt at investere i kapitalandele i andre selskabet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 2019 udviser et resultat på kr. 104.203

Virksomhedens balance pr. 31/12 2019 udviser en balancesum på kr. 1.830.179 og en egenkapital på kr. 1.760.515

Ledelsen foreslår udbytte på 110.000

....

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning or selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse			-506.891
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-154	3.907.586
Resultat af ordinær primær drift		-154	3.907.586
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		4.141	-506.891
Andre finansielle indtægter		103.727	1.793
Øvrige finansielle omkostninger		-2.036	-597.806
Ordinært resultat før skat		105.678	2.804.682
Skat af årets resultat	1	-1.475	-849.488
Årets resultat		104.203	1.955.194
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.000	240.000
Overført resultat		-5.797	1.715.194
I alt		104.203	1.955.194

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	1.003.900
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	1.003.900
Anlægsaktiver i alt		0	1.003.900
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder			0
Tilgodehavende skat		450.484	26.664
Andre tilgodehavender		33.948	33.948
Tilgodehavender i alt		484.432	60.612
Andre værdipapirer og kapitalandele		434.614	485.018
Værdipapirer og kapitalandele i alt		434.614	485.018
Likvide beholdninger		911.133	413.434
Omsætningsaktiver i alt		1.830.179	959.064
Aktiver i alt		1.830.179	1.962.964

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.525.515	1.531.312
Forslag til udbytte		110.000	240.000
Egenkapital i alt		1.760.515	1.896.312
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		11.909	18.491
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		57.755	48.161
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		69.664	66.652
Gældsforpligtelser i alt		69.664	66.652
Passiver i alt		1.830.179	1.962.964

Noter

1. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	kr.
Aktuel skat	-1.518	-834.631
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	43	-14.857
	<u>-1.475</u>	<u>-849.488</u>

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret