

Byggefirmaet Lindgaard Nielsen ApS

Kattegatvej 12, 8500 Grenaa
CVR-nr.: 29 84 79 32

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 13/4 2018



Jan Lindgaard Nielsen, dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring	4 – 5
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar – 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	8 – 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 – 15
Noter	16 – 17

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Byggefirmaet Lindgaard Nielsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 13. april 2018

Direktion:



Jan Lindgaard Nielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i Byggefirmaet Lindgaard Nielsen ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Byggefirmaet Lindgaard Nielsen ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 – 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning - fortsat

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 – 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved gennemgangen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Grenaa, den 13. april 2018

Talkompagniet

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed, Cvr-nr. 33534841



Martin Just Nielsen

Statsautoriseret revisor

Revisor-identifikationsnummer: MNE 33854

Selskabsoplysninger

Selskabet

Byggefirmaet Lindgaard Nielsen ApS
Kattegatvej 12
8500 Grenaa

CVR-nr.: 29 84 79 32
Stiftet: 11. maj 2006
Hjemsted: Norddjurs kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jan Lindgaard Nielsen

Pengeinstitut

Djurslands Bank A/S

Revisor

Talkompagniet
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
Nytorv 3
8500 Grenaa

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af tømrer-, murer- og montagearbejde og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Byggefirmaet Lindgaard Nielsen ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg efter bestemmelserne for klasse C-virksomheder.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger, tab på debitorer mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Restværdierne revurderes løbende.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 pr. stk. indregnes som omkostning i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret. For visse aktiver anvendes kostprisen for et samlet parti af aktiver.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af de enkelte igangværende arbejder for fremmed regning fratrukket acontofaktureringer. Hvis acontofaktureringer overstiger salgsværdien af de enkelte igangværende arbejder for fremmed regning, indregnes disse under gældsforpligtigelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes såfremt det er overvejende sandsynligt, at de vil resultere i, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

Noter	2017	2016
Bruttofortjeneste	8.237.898	6.659.545
1 Personaleomkostninger	-7.137.728	-5.829.771
Afskrivninger	-426.040	-388.070
Resultat før finansielle poster	674.130	441.704
Finansielle indtægter	1.613	0
2 Finansielle omkostninger	-220.341	-138.198
Resultat før skat	455.402	303.506
3 Skat af årets resultat	-34.074	-61.395
Årets resultat	421.329	242.111
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	421.329	142.111
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	0
Udbytte for regnskabsåret	0	100.000
Disponeret i alt	421.329	242.111

Balance

Noter	31/12 2017	31/12 2016
Grunde og bygninger	1.042.750	1.064.808
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.135.545	1.278.210
4 Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.178.295</u>	<u>2.343.018</u>
Deposita	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.178.295</u>	<u>2.343.018</u>
Varebeholdninger	<u>143.696</u>	<u>164.056</u>
5 Tilgodehavender fra salg af tjenesteydelser	8.285.998	3.306.157
Andre tilgodehavender	63.544	27.587
Periodeafgrænsningsposter	134.492	97.629
Tilgodehavende i alt	<u>8.484.034</u>	<u>3.431.373</u>
Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>58.684</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>8.627.730</u>	<u>3.654.113</u>
Aktiver i alt	<u>10.806.025</u>	<u>5.997.132</u>

Balance

Noter	31/12 2017	31/12 2016
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	1.373.088	951.759
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	100.000
6 Egenkapital i alt	1.498.088	1.176.759
Hensættelse til udskudt skat	36.755	101.304
Hensatte forpligtelser i alt	36.755	101.304
Leasingforpligtelser (langfristede)	442.393	612.315
Gæld til kreditinstitutter (langfristede)	355.085	413.553
7 Langfristede gældsforpligtelser til alt	797.479	1.025.868
7 Gæld til kreditinstitutter (kortfristede)	1.047.094	92.593
7 Leasingforpligtelser (kortfristede)	113.364	96.039
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.254.934	1.452.316
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.058.185	820.140
8 Anden gæld, herunder skatter og bidrag til social sikring	2.000.127	1.232.114
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	8.473.704	3.693.201
Gældsforpligtelser i alt	9.271.182	4.719.069
Passiver i alt	10.806.025	5.997.132
9 Eventualforpligtelser og sikkerheder		

Noter

	2017	2016
1. Personalemkostninger		
Lønninger	6.168.466	5.041.516
Pensioner	557.088	435.637
Andre omkostninger til social sikring	412.175	352.619
	<hr/>	<hr/>
Personalemkostninger i alt	7.137.728	5.829.771
	<hr/>	<hr/>
Gennemsnitlig antal ansatte	19	16
2. Finansielle omkostninger		
Renter tilknyttede virksomheder	76.869	71.411
Øvrige	143.472	66.787
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt	220.341	138.198
	<hr/>	<hr/>
3. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	98.623	71.088
Regulering af udskudt skat	-2.841	-9.693
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-61.708	0
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt	34.074	61.395
	<hr/>	<hr/>
Skyldig skat for 2017	98.623	71.088
Skyldig skat tidligere år	0	0
Betalt acontoskat	0	0
	<hr/>	<hr/>
Skyldig selskabsskat	98.623	71.088
	<hr/>	<hr/>
4. Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg,
	Grunde og bygninger	driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 31/12 2016	1.285.388	1.944.173
Tilgang i året	0	278.437
Afgang i året	0	-17.120
	<hr/>	<hr/>
Kostpris pr. 31/12 2017	1.285.388	2.205.490
	<hr/>	<hr/>
Afskrivninger pr. 31/12 2016	220.580	665.963
Årets afskrivning	22.058	403.982
Afskrivning vedr. afgang	0	0
	<hr/>	<hr/>
Afskrivninger pr. 31/12 2017	242.638	1.069.945
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2017	1.042.750	1.135.545
	<hr/>	<hr/>

Noter

5. Tilgodehavender fra slag af tjenesteydelser

Igangværende arbejder for fremmed regning	2.109.500	882.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.176.498	2.424.157
	<u>8.285.998</u>	<u>3.306.157</u>

6. Egenkapital

	Anparts- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte
Saldo pr. 31/12 2016	125.000	951.759	100.000
Udbetalt udbytte	0	0	-100.000
Overført overskud	0	421.329	0
Forslag til udbytte	0	0	0
Saldo pr. 31/12 2017	<u>125.000</u>	<u>1.373.088</u>	<u>0</u>

7. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld ultimo	Langfristet gæld	Kortfristet gæld	Restgæld efter 5 år
Leasingforpligtigelser	555.757	442.393	113.364	0
Prioritetsgæld	413.553	355.085	58.467	93.188
Gæld til kreditinstitutter	988.626	0	988.626	0
	<u>1.957.936</u>	<u>797.479</u>	<u>1.160.457</u>	<u>93.188</u>

8. Anden gæld, herunder skatter og bidrag til social sikring

Selskabsskat	98.623	71.088
Anden gæld	1.901.505	1.161.026
	<u>2.000.127</u>	<u>1.232.114</u>

9. Eventualforpligtelser og sikkerheder

Til sikkerhed for engagement med kreditinstitutter er deponeret virksomhedspant på kr. 2.000 med pant i simple fordringer og tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. 31.12.2017:

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	8.285.998
Andre tilgodehavender	63.544
	<u>8.349.542</u>

Noter

9. Eventualforpligtelser og sikkerheder (fortsat)

Til sikkerhed for engagement med kreditinstitutter er deponeret ejerpantebreve med pant i grunde og bygninger på kr. 750. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. 31.12.2017:

Grunde og bygninger	<u>1.042.750</u>
	<u>1.042.750</u>

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Skjødt Nielsen Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Selskabet har indgået flere aftaler om leje af biler, inventar mv.

Selskabet har gennem pengeinstitut tegnet arbejdsgarantier på i alt tkr. 1.315 samt betalingsgaranti på tkr. 300

Kundenr.: 339