

WOIREMOSE  
& PARTNER

REGISTRERET  
REVISIONSANPARTSSELSKAB



---

REGISTRERET REVISOR  
SKATTEREVISORER

## KK DEVELOPMENT ApS

Pilestræde 52  
1112 København K

CVR.nr.: 29 84 61 70

### ÅRSRAPPORT 2022

Regnskabsperiode: 1/1 2022 - 31/12 2022

(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
7. februar 2023

Ken Woiremse Clausen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsesberetning	4.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5.
Resultatopgørelse 1/1 2022 - 31/12 2022	8.
Balance pr. 31/12 2022	9.
Egenkapitalopgørelse	11.
Noter	12.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

KK DEVELOPMENT ApS  
Pilestræde 52  
1112 København K

CVR.nr.: 29 84 61 70

Telefon: 38 32 05 05

Regnskabsperiode: 1/1 2022 - 31/12 2022

Stiftelsesdato: 1/9 2006

### Bankforbindelse:

Jyske Bank A/S

### Direktion

Ken Woiremosé Clausen

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udvikle softwareløsninger og hermed ligestillet virksomhed

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2022 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Moderselskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

## BALANCEN

### Kapitalandele Tilknyttede Virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet indregnes i balancen under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

## Resultatopgørelse 1/1 2022 - 31/12 2022

Note		<u>2022</u>	<u>2021</u>
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	Personaleomkostninger	0	0
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>7.130</u>	<u>-138.119</u>
	<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>7.130</b>	<b>-138.119</b>
3	Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u><b>7.130</b></u>	<u><b>-138.119</b></u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	7.130	-138.119
	Overført resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>I ALT</b>	<u><b>7.130</b></u>	<u><b>-138.119</b></u>



**Balance pr. 31/12 2022**  
**Aktiver**

<u>Note</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>127.877</u>	<u>120.747</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>127.877</b></u>	<u><b>120.747</b></u>
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<u><b>127.877</b></u>	<u><b>120.747</b></u>
	 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	 <u>75</u>	 <u>75</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u><b>75</b></u>	<u><b>75</b></u>
	 Likvide beholdninger	 <u>47</u>	 <u>47</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<u><b>122</b></u>	<u><b>122</b></u>
	 <b>AKTIVER I ALT</b>	 <u><b>127.999</b></u>	 <u><b>120.869</b></u>

**Balance pr. 31/12 2022**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	21.627	14.497
Overført resultat	<u>-18.628</u>	<u>-18.628</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>127.999</u></b>	<b><u>120.869</u></b>
 <b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	 <b><u>0</u></b>	 <b><u>0</u></b>
 <b>PASSIVER I ALT</b>	 <b><u>127.999</u></b>	 <b><u>120.869</u></b>
 <b>4</b> Eventualforpligtelser		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2022

	<b>1/1 2022</b>	<b>Udbetalt udbytte</b>	<b>Forslag til resultat- disponering</b>	<b>31/12 2022</b>
Anpartskapital	125.000	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	14.497	0	7.130	21.627
Overført resultat	-18.628	0	0	-18.628
	<b>120.869</b>	<b>0</b>	<b>7.130</b>	<b>127.999</b>

## NOTER

### Note 1 - Personaleomkostninger

Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret

<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>0</u>	<u>0</u>

### Note 2 - Kapitalandele

<u>2022</u>	<u>2021</u>
-------------	-------------

#### Tilknyttede virksomheder

##### **Selskab**

Letregnskab ApS, Frederiksberg

##### Andel

Pct.

Kostpris primo	85,00%	106.250	106.250
Tilgang i året		0	0
Afgang i året	0,00%	0	0
Kostpris ultimo		<u>106.250</u>	<u>106.250</u>
Op-/nedskrivninger primo		14.497	152.616
Resultatandel i året		7.130	-138.119
Opskrivninger ultimo		<u>21.627</u>	<u>14.497</u>

**Regnskabsmæssig værdi ultimo**

<u>85,00%</u>	<u>127.877</u>	<u>120.747</u>
---------------	----------------	----------------

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt**

<u>127.877</u>	<u>120.747</u>
----------------	----------------

### Note 3 - Skat

<u>2022</u>	<u>2021</u>
-------------	-------------

#### **Skat af årets resultat:**

Skat af årets skattepligtige indkomst

<u>0</u>	<u>0</u>
<u>0</u>	<u>0</u>

### Note 4 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Control Of Money Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.