



CENTERREVISION BILLUND

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

Åstvej 10 B · 7190 Billund

Tlf 75 35 33 88 · Fax 75 35 36 09

CVR-nr. 20806346

Søren Gørup Christiansen Herningvej ApS

Roldvej 55

Rold

5492 Vissenbjerg

CVR-nr. 29845948

Årsrapport for 2016/17

11. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 21. december 2017

Søren Gørup Christiansen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning..... | 4 |
| Ledespåtegning | 5 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter..... | 12 |



Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------------------------|---|
| Virksomheden | Søren Gørup Christiansen Herningvej ApS Roldvej 55 Rold 5492 Vissenbjerg |
| E-mail | gorup2008@gmail.com |
| CVR-nr. | 29845948 |
| Stiftelsesdato | 4. september 2006 |
| Hjemsted | Assens |
| Regnskabsår | 1. juli 2016 - 30. juni 2017 |
| Direktion | Søren Gørup Christiansen, Direktør |
| Kapitalejere iht selskabsloven | Følgende anpartshavere er noteret som ejende minimum 5% af stemmerne eller anpartskapitalen: SGC 1 Holding ApS Roldvej 55 Rold 5492 Vissenbjerg |
| Moderselskab | SGC 1 Holding ApS |
| Tilknyttede virksomheder | SGC ApS |
| Generalforsamling | Generalforsamlingen afholdes den 21. december 2017, kl. 16.00. |



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i handel med og investering i fast ejendom samt enhver aktivitet, der efter anpartshavernes skøn står i forbindelse hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 udviser et resultat på kr. -131.529, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en balancesum på kr. 1.892.440, og en egenkapital på kr. -2.570.527.

Selskabet har tabt hele egenkapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Der er imidlertid ledelsens forventning, at selskabet i den kommende tid vil reetablere kapitalen ved indtjening i selskabet.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.



Søren Gørup Christiansen Herningvej ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Søren Gørup Christiansen Herningvej ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vissenbjerg, den 21. december 2017

Direktion

Søren Gørup Christiansen
Direktør



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Søren Gørup Christiansen Herningvej ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Søren Gørup Christiansen Herningvej ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for dem som Søren Gørup Christiansen Herningvej ApS's daglige ledelse og bør ikke distribueres til andre parter.

Billund, den 21. december 2017

Centerrevision Billund
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 20806346

Svend Aage Stolten
Statsautoriseret revisor
mne8926



Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Søren Gørup Christiansen Herningvej ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle aktiver.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.



Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Dagsværdiregulering af investeringsaktiver og -gæld

Reguleringer af investeringsaktiver og -gæld målt til dagsværdi indregnes som selvstændig post i resultatopgørelsen.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg. Investeringsejendomme indregnes på erhvervelses tidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdien ved at regulere regnskabsmæssig værdi ved op- eller nedregulering over resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.



Resultatopgørelse

| | Note | 2016/17 kr. | 2015/16 kr. |
|--|------|-----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | | 28.647 | 116.188 |
| Driftsresultat | | 28.647 | 116.188 |
| Finansielle omkostninger | 2 | -160.176 | -184.084 |
| Resultat før skat | | -131.529 | -67.896 |
| Årets resultat | | -131.529 | -67.896 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -131.529 | -67.896 |
| Resultatdisponering | | -131.529 | -67.896 |


Balance 30. juni 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Aktiver | | | |
| Investeringsejendomme | | 1.800.000 | 1.800.000 |
| Materielle anlægsaktiver | | <u>1.800.000</u> | <u>1.800.000</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>1.800.000</u> | <u>1.800.000</u> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 7.787 | 1.350 |
| Tilgodehavender | | <u>7.787</u> | <u>1.350</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>84.653</u> | <u>145.700</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>92.440</u> | <u>147.050</u> |
| Aktiver | | <u>1.892.440</u> | <u>1.947.050</u> |


Balance 30. juni 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | 3 | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | 4 | -2.695.527 | -2.563.998 |
| Egenkapital | | -2.570.527 | -2.438.998 |
| Gæld til banker | | 3.570.818 | 3.502.471 |
| Skyldig moms og afgifter | | 46.272 | 53.066 |
| Anden gæld | | 17.690 | 18.201 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 803.062 | 787.185 |
| Deposita | | 25.125 | 25.125 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 4.462.967 | 4.386.048 |
| Gældsforpligtelser | | 4.462.967 | 4.386.048 |
| Passiver | | 1.892.440 | 1.947.050 |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 5 | | |


Noter

2016/17

2015/16

1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt hele sin egenkapital og er derfor omfattet af selskabslovens regler om kapitalkrav. Der er i ledelsesberetningen redegjort for, hvorledes reetablering af egenkapital forventes gennemført.

2. Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

| | |
|----------------|----------------|
| 160.176 | 184.084 |
| 160.176 | 184.084 |

3. Virksomhedskapital

Saldo primo

| | |
|---------|---------|
| 125.000 | 125.000 |
|---------|---------|

Saldo ultimo

| | |
|----------------|----------------|
| 125.000 | 125.000 |
|----------------|----------------|

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

4. Overført resultat

Saldo primo

| | |
|------------|------------|
| -2.563.998 | -2.496.102 |
|------------|------------|

Årets tilgang

| | |
|----------|---------|
| -131.529 | -67.896 |
|----------|---------|

Saldo ultimo

| | |
|-------------------|-------------------|
| -2.695.527 | -2.563.998 |
|-------------------|-------------------|

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er stillet ejerpantebrev på 3.500.000 kr. i ejendommen Herningvej 100, 8600 Silkeborg til sikkerhed for gæld til bank.

Ejendomsvurderingen Herningvej 100, 8600 Silkeborg udgør 1.800.000 pr. 1/10 2016.

Til sikkerhed for selskabets mellemværende med pengeinstitut er der stillet en sikringkonto til bogførtværdi kr. 84.653