

# **K/S SAINTE MAXIME V**

Agerlunden 17  
2660 Brøndby Strand

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/02/2016**

---

**Sven Schou**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	K/S SAINTE MAXIME V Agerlunden 17 2660 Brøndby Strand
	CVR-nr: 29845751
	Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
<b>Bankforbindelse</b>	Handelsbanken Park Alle 290 2605 Brøndby DK Danmark

# Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for K/S Sainte Maxime V.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for klasse B virksomheder.

Selskabet har ikke haft nogen ansatte i regnskabsåret.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig således, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København den 20/2-2016

K/S Sainte Maxime V

## Direktion

Ove Bundgaard Larsen

## Bestyrelse

Jørn Limann

Henrik Svane

, den

## Bestyrelse

Jørn Limann

Ove Bundgaard Larsen

Henrik Svane

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har fravalgt revision for regnskabsåret 2016

# Ledelsesberetning

Ingen

.....

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Generelt om indregning og måling.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost neden for.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Indtægter

Selskabet har ingen indtægter ved erhverv. Selskabet indtægter hidrører primært fra kommanditisternes indbetaling af bidrag for benyttelse af lejligheden. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

### Skat af årets resultat.

Der afsættes ikke skat, da selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt og ikke driver erhvervsmæssig virksomhed.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver.

Ejendommen måles til kostpris. Der er ikke afskrevet på kostprisen. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt afholdte ombygnings- og forbedringsudgifter.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Periodeafgrænsningsposter.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabs år.

### Gældsforpligtelser.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

....

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning .....		64.500	56.000
Eksterne omkostninger .....		-74.727	-53.065
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-10.227</b>	<b>2.935</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-10.227</b>	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-313	
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-10.540</b>	<b>2.935</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-10.540</b>	<b>2.935</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-10.540	2.935
<b>I alt .....</b>		<b>-10.540</b>	<b>2.935</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		1.942.163	1.942.163
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.942.163</b>	<b>1.942.163</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.942.163</b>	<b>1.942.163</b>
Likvide beholdninger .....		21.031	33.836
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>21.031</b>	<b>33.836</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.963.194</b>	<b>1.975.999</b>



# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Overført resultat .....		1.955.084	1.955.634
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.955.084</b>	<b>1.955.634</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		8.110	10.375
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.110</b>	<b>10.375</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.110</b>	<b>10.375</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.963.194</b>	<b>1.975.999</b>