

# **KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET VILLA ELIZABETH - BARGEMON**

Kiplings Alle 15  
2860 Søborg

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**04/03/2016**

---

**Mikael Bruun**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET VILLA ELIZABETH -  
BARGEMON  
Kiplings Alle 15  
2860 Søborg

CVR-nr: 29845565  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse** Handelsbanken A/S  
2605 Brøndby

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for komplementaranpartsselskabet Villa Elizabeth – Bargemon.

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten og årsberetningen for 2015 for Villa Elizabeth - Bargemon.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabs-praksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015, samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2015.

Årsregnskabet for 2015 er ikke revideret og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsregnskabet for det kommende regnskabsår skal ikke revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejby, den 04/03/2016

### Direktion

Peter Pein-Lorenzen

Jane Bruun

Yvonne Helstrup Jensen

### Bestyrelse

Peter Pein-Lorenzen

Jane Bruun

Yvonne Helstrup Jensen

### Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Årsregnskabet for det kommende regnskabsår skal ikke revideres.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er administration og investering i ikke-erhvervsmæssig anvendt feriebolig i Villa Elizabeth – Bargemon, Frankrig samt investering i værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ingen væsentlige begivenheder været i året.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Ingen ændringer i kapitalforhold i året.

Selskabet forventer en normal drift 2016.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der vil påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten for Komplementaranpartsselskabet Villa Elizabeth – Bargemon er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabs-lovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs.

## Resultatopgørelse

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, kontor-omkostninger og afskrivninger.

### Finansielle indtægter og udgifter

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer måles til købsprisen. Såfremt kursen på balancedagen er væsentligt anderledes end på købstidspunktet optages værdien til statusdagens børskurs. Urealiserede kursgevinster og –tab resultatføres. Urealiserede kursgevinster føres som opskrivningshen-læggelse under egenkapitalen.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalt aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. ved-rørende aktier, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktiver henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning af ved skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der ved balancedagens lov-givning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For inde-værende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning .....			0
Eksterne omkostninger .....			0
<b>Bruttoresultat .....</b>			<b>0</b>
Personaleomkostninger .....			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....			0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>			<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....			0
Andre finansielle indtægter .....		347	347
Nedskrivning af finansielle aktiver .....			0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-373	-423
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-26</b>	<b>-76</b>
Skat af årets resultat .....		-40	-10
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-66</b>	<b>-86</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		-291	-163
Overført resultat .....		225	77
<b>I alt .....</b>		<b>-66</b>	<b>-86</b>



# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Goodwill .....			0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
Grunde og bygninger .....			0
Produktionsanlæg og maskiner .....			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....			0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....			0
Kapitalandele i associerede virksomheder .....			0
Andre værdipapirer og kapitalandele .....			0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....			0
Fremstillede varer og handelsvarer .....			0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>			<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....			0
Igangværende arbejder for fremmed regning .....			0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....			0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....			0
Tilgodehavende skat .....			0
Andre tilgodehavender .....		301	35
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>301</b>	<b>35</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		9.357	9.648
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>9.357</b>	<b>9.648</b>
Likvide beholdninger .....		120.616	120.617
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>130.274</b>	<b>130.300</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>130.274</b>	<b>130.300</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		128.000	128.000
Andre reserver .....		1.269	1.560
Overført resultat .....		943	718
Forslag til udbytte .....			0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>130.212</b>	<b>130.278</b>
Hensættelse til udskudt skat .....			0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>			<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....			0
Gæld til banker .....			0
Skyldig selskabsskat .....			0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>			<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....			0
Gæld til banker .....			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....			0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....			0
Skyldig selskabsskat .....		62	22
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....			0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....			0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>62</b>	<b>22</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>62</b>	<b>22</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>130.274</b>	<b>130.300</b>