

Woodland Komplementar ApS

c/o Procura Management A/S

Slotsmarken 18, 1

2970 Hørsholm

CVR-nr. 29 84 50 93

Årsrapport 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 19. marts 2024

Dirigent

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion

Hørsholm, den 19. marts 2024

Claus Hoeing Larsson

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2023	7
Balance pr. 31.12.2023	8
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskab

Woodland Komplementar ApS
c/o Procura Management A/S
Slotsmarken 18, 1
2970 Hørsholm
CVR-nr. 29 84 50 93

Direktion

Claus Hoeing Larsson

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Woodland Komplementar ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. januar - 31. december 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Vi anser betingelserne for, at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret for opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at være komplementar i K/S Woodland. Selskabet ejer ikke anparter og har ikke andel i kommanditselskabets indkomst, formue eller likvidationsprovenu.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 15.040 mod et overskud på kr. 14.207 i 2022.

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskaben.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Periodisering

Omkostninger og renter er periodiseret og resultatført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles og indregnes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og udskudt skat.

Resultatopgørelse 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> <u>kr.</u>	<u>2022</u> <u>kr.</u>
Omsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Administrationsomkostninger		0	0
Resultat før finansielle poster		0	0
Finansielle indtægter	1	19.505	18.423
Finansielle omkostninger	2	(174)	(163)
Resultat før skat		19.331	18.260
Skat af årets resultat	4	(4.291)	(4.053)
Årets resultat		15.040	14.207
Forslag til resultatdisponering			
Overført til næste år		15.040	14.207
I alt		15.040	14.207

Balance pr. 31.12.2023

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2023</u> <u>kr.</u>	<u>2022</u> <u>kr.</u>
Udlån K/S Woodland		275.857	260.579
Finansielle anlægsaktiver		275.857	260.579
Anlægsaktiver i alt		275.857	260.579
Tilgodehavender		0	0
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		0	0
Aktiver i alt		275.857	260.579

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2023</u> <u>kr.</u>	<u>2022</u> <u>kr.</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført over-/underskud		146.566	131.526
Egenkapital	5	271.566	256.526
Selskabsskat		4.291	4.053
Kortfristede gældsforpligtelser		4.291	4.053
Gældsforpligtelser		4.291	4.053
Passiver i alt		275.857	260.579

Pantsætninger og
eventualforpligtelser mv. 7

Noter

	2023 kr.	2022 kr.
1 Finansielle indtægter		
Renter af mellemregning med K/S Woodland	19.505	18.423
2 Finansielle omkostninger		
Rentetillæg, SKAT	174	163
3 Skattepligtig indkomst		
Resultat før skat	19.331	18.260
Ej fradragsberettigede omkostninger, SKAT	174	163
Skattepligtig indkomst	19.505	18.423
4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat, 22,0%	4.291	4.053

Betalt skat i 2023 udgør kr. 4.053.

	Anparts- kapital kr.	Overført resultat kr.	Egenkapital i alt kr
5 Egenkapital			
Egenkapital, primo	125.000	131.526	256.526
Årets resultat	0	15.040	15.040
Egenkapital, ultimo	125.000	146.566	271.566

6 Medarbejderforhold

Der har ikke været ansat personale i 2023.

7 Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.

Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for alle forpligtelser i K/S Woodland.

Pr. 31.12.2023 udgør egenkapitalen i K/S'et kr. -11.448.842.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Claus Larsson

Navnet returneret af dansk MitID var:

Claus Larsson

Direktør

ID: 92bf66e1-751b-4c42-b5c6-a30c037dc9e4

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 08-04-2024 kl.: 12:21:54

Underskrevet med MitID



Jan Vester Sørensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jan Vester Sørensen

Dirigent

ID: fc3ba14f-afcd-4a1a-85da-36e6213aa118

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 03-04-2024 kl.: 11:45:24

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 580650hjXgK251676780

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.