

# **HANSEN & FAR ApS**

Nordre Strandvej 175  
8240 Risskov

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**09/05/2016**

---

**Jens Peter Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

HANSEN & FAR ApS  
Nordre Strandvej 175  
8240 Risskov

CVR-nr: 29843473  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Revisor**

REGNAR STAUGAARD

Mazantigade 9  
6000 Kolding  
DK Danmark

CVR-nr: 75976410  
P-enhed: 1002476869

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for HANSEN OG FAR ApS for perioden 1. januar 2015 til 31. december 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen 31. december 2015, der påvirker årsregnskabet.

Ledelsen oplyser at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 09/05/2016

## Direktion

Jens Peter Jensen  
direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i HANSEN & FAR ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for HANSEN & FAR ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Selskabet har tabt sin anpartskapital, hvorfor fortsat drift forudsætter øget indtjening og/eller kreditfaciliteter. Kapitaltabsbestemmelserne fremgår af SEL § 119.

Kolding, 09/05/2016

Regnar Staugaard  
statsautoriseret revisor  
REGNAR STAUGAARD  
CVR: 75976410

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere.

Årsregnskabet er i det hele baseret på historiske anskaffelsespriser, hvor andet ikke er anført.

## Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter med værdien af økonomiske fordele, der tilfalder virksomheden.

Omkostninger indregnes med værdien af økonomiske fordele, der fragår virksomheden.

Resultatopgørelsesposter er sædvanlig periodiseret til regnskabsåret.

## Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris med fradrag af foretagende afskrivninger. Afskrivninger beregnes ud fra forventede levetider.

Der afskrives ikke på grunde.

Bygninger afskrives over 80 år.  
Låneomkostninger afskrives over 30 år.

Gældsposter medtages til amortiseret kostpris – sædvanligvis nominel værdi

## Skat

Aktuel skat og ændring af udskudt skat indregnes med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Udskudt skat indregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>54.901</b>	<b>70.286</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-20.860	-20.860
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>34.041</b>	<b>49.426</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-31.184	-34.934
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>2.857</b>	<b>14.492</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>2.857</b>	<b>14.492</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		2.857	14.492
<b>I alt</b> .....		<b>2.857</b>	<b>14.492</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		2.040.074	2.060.934
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>2.040.074</b>	<b>2.060.934</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.040.074</b>	<b>2.060.934</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.040.074</b>	<b>2.060.934</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....	2	125.000	125.000
Overført resultat .....		-168.596	-171.453
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-43.596</b>	<b>-46.453</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.360.000	1.360.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>1.360.000</b>	<b>1.360.000</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		723.670	747.387
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>723.670</b>	<b>747.387</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.083.670</b>	<b>2.107.387</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.040.074</b>	<b>2.060.934</b>

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Bygning kr.</b>
Kostpris primo	2.084.374
Tilgang	-
Afgang	-
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.084.374</b>
Af- og nedskrivning primo	-23.440
Årets afskrivning - låneomkostninger	-860
Årets afskrivninger - bygninger	-20.000
Tilbageførsel ved afgang	-
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-44.300</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.040.074</b>

Offentlig vurdering kr. 1.750.000

## 2. Registreret kapital mv.

Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Der er ikke sket ændringer i anpartskapitalen de seneste 5 år.

## 3. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt ultimo kr.</b>	<b>Afdrag næste år kr.</b>	<b>Langfristet andel kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år kr.</b>
Realkreditinstitut	1.360.000	0	0	1.360.000
IALT	<b>1.360.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.360.000</b>

Realkreditinstitut har taget sædvanlig pant i ejendommen.

## 4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at drive handel og byggevirksomhed, enten direkte eller gennem andet selskab, samt anden ifølge direktionens skøn i forbindelse hermed stående virksomhed.

## **5. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

Selskabet har ingen ansatte